

ДУБЛИКАТ

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «Городок»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

625048, Российская Федерация,

полное наименование организации – для

Тюменская область, г. Тюмень,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Шиллера, 22/2а

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 29 декабря 2016

№ 72-304-185-2015

I. Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу: г. Тюмень,

(наименование объекта (этапа)

ул. Т.Чаркова. Жилой дом ГП-5 с КНС

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Тимофея Чаркова, дом 81, улица Тимофея Чаркова, дом 81, сооружение 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

приказ департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени о присвоении адреса от 24.10.2016 № 2638-AP, приказ департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени о присвоении адреса сооружению от 27.10.2016 № 2662-AP

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 72:23:0103002:3969

строительный адрес: Тюменская область, г. Тюмень, район пос. Мыс

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU72304000-185-рс, дата выдачи 06.05.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Тюмени

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 149707,01 | 142852,6 |
| в том числе надземной части | куб. м | 144450,48 | 137535,0 |
| Общая площадь | кв. м | 40376,68 | 38876,4 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | - | 394,0 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | 1719,97 | 1614,5 |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 9 | 9 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество парковочных мест автостоянки | | | |
| Количество помещений | | | |
| Вместимость | | | |
| Количество этажей | | | |
| в том числе подземных | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |

| | | | |
|--|-----------|--|---------------|
| Иные показатели | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 27532,30 | 27110,3 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | - | 2008,5 |
| Количество этажей | шт. | 21-22, в т.ч.: технический чердак – 1, технический этаж (котельная) - 1 техподполье - 1 | 22 |
| в том числе подземных | | | 1 |
| Количество секций | секций | 6 | 6 |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв. м | 540 / 27532,30 | 540 / 27110,3 |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 234 / 7544,13 | 234 / 7380,0 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 216 / 12778,42 | 216 / 12591,5 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 72 / 5468,31 | 72 / 5428,8 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | 18 / 1741,44 | 18 / 1710,0 |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 28378,30 | 30269,9 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Канализационная сеть | | | |
| Общая протяженность | м | 498 | 498 |
| Водопроводная сеть | | | |
| Общая протяженность | м | 429 | 429 |
| Наружный газопровод | | | |
| Общая протяженность | м | 690 | 690 |
| Кабельная линия электропередач 0,4 кВ | | | |
| Общая протяженность | м | 95 | 95 |
| Кабельная канализация связи | | | |
| Общая протяженность | м | 239 | 239 |

| | | | |
|---------------------------------------|-------|---|---|
| Кабельная линия электропередач 0,4 кВ | | | |
| Общая протяженность | м | 403 | 403 |
| Кабельная линия электропередач 0,4 кВ | | | |
| Общая протяженность | м | 136 | 136 |
| Канализационная насосная станция | | | |
| Общая площадь | кв. м | 19,3 | 19,3 |
| Лифты | шт. | 12 | 12 |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | Монолитный ж/б ростверк на свайном основании | Монолитный ж/б ростверк на свайном основании |
| Материалы стен | | Блок из ячеистого бетона, утеплитель, керамический кирпич | Блок из ячеистого бетона, утеплитель, керамический кирпич |
| Материалы перекрытий | | Монолитная железобетонная плита | Монолитная железобетонная плита |
| Материалы кровли | | Плоская | Плоская |
| Иные показатели | | - | - |

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

| | | | |
|---|-----|--|--|
| Тип объекта | | | |
| Мощность | | | |
| Производительность | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |

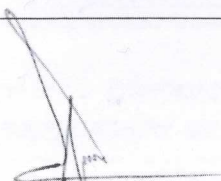
4. Линейные объекты

| | | | |
|--|----------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Категория (класс) | | | |
| Протяженность | | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | | |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | | |
| Иные показатели | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | В (высокий) | В (высокий) |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт·ч/м ² | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | Минераловатная плита «ТехноБлок» | Минераловатная плита «ТехноБлок» |
| Заполнение световых проемов | | ПВХ профиль «Экспроф» | ПВХ профиль «Экспроф» |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов подготовленных кадастровым инженером Скребцовой Анастасией Александровной, квалификационный аттестат кадастрового инженера от 23.03.2016 №72-16-868, выданный департаментом имущественных отношений Тюменской области.

Заместитель Главы
Администрации города
Тюмени

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

Р.Н. Кухарук
(расшифровка подписи)

“ 29 ” декабря 20 16 г.

М.П.



Пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью

3 (три) листа
Заместитель Главы Администрации
города Тюмени

Р.Н. Кухарук



верно: 24 января 2017 г.
Директор департамента земельных
отношений и градостроительства
Администрации города Тюмени



Скреплено
() ЛИСТА

Д.В. Иванов