

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой комплекс на улице Восстания. ГП-1, ГП-2. Корректировка 3. Жилой дом ГП-2.

№ 72-000356 по состоянию на 29.01.2019

Дата подачи декларации: 31.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРСТРОЙМОНТАЖ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРСТРОЙМОНТАЖ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>625048</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Максима Горького</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>76;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>430;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(345)260-06-02</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@stm72.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.stm72.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Халимон</b>
	1.5.2	Имя: <b>Михаил</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Витальевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7203282402</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127232056247</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2012 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Халимон</b>
	3.3.2	Имя: <b>Михаил</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Витальевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Халимон</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Витальевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>058-102-338 32</b>
	3.4.7	ИНН: <b>660900716377</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Прямое владение 100% долей в уставном капитале Застройщика</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом ; Корпус ; Строение ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>18 928 000 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>27 135 000 руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>89 780 000 руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: -
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительств во: -
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Калининский</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Ставропольская</b>
	9.2.10	Дом: <b>160</b>
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус: <b>1</b>
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: -
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>23245,26 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>не предусмотрена для данного района строительства</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15286,92 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1140,75 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16427,67 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ИнжГеоСервис</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7202126672</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>"Проектное бюро "Новоград"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7204192423</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.10.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>64-2-1-1-0087-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Спецстройэкспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6454098460</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.10.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-0073-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Уфимский центр экспертиз</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0274905516</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.04.2018</b>





	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК «Тесла Парк», ЖК «Tesla Park»</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-304-585-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.09.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Тюмени</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15/3/Ф-378</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.09.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.10.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>72:23:0427001:0009975</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>12 896 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Имеются проезды, площадки (детская, площадка для отдыха взрослого населения, хозяйственная, физкультурно-спортивная), велосипедные дорожки, тротуары.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>24 маш/мест на земельном участке кадастровый номер 72:23:0427001:9975; 147 маш/мест на земельном участке № 2 кадастровый номер 72:23:0101003:367; 41 маш/мест на земельном участке № 3 кадастровый номер 72:23:0101003:367; 145 маш/мест на земельном участке № 4 кадастровый номер 72:23:0101003:367; 574 маш/мест для постоянного хранения располагаются на земельном участке № 7 общей площадью 18582 м2 кадастровый номер 72:23:0101003:10524 «Многоуровневый паркинг, расположенный по адресу г. Тюмень, ул. Восстания, 42, который расположен на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0427001:17416 под размещение объектов коммунального обслуживания населения»</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Детская площадка с расположением на ней детского игрового комплекса, качели, карусели, холм с горкой и туннелем, тактильная панель. Спортивная площадка с расположением на ней оборудования для скейтпарков, скалодром, спортивное оборудование (теннисный стол, оборудование для воркаута, уличные тренажеры («жим от груди и степ», «жим ногами и разгибание ног»)), трибуны.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>С восточной стороны объекта строительства расположена площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов.</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, посадка деревьев и кустарников: Яблоня, липа, ель, пузыреплодник, барбарис, туя, вейник остроцветковый, мискантус, овсяница.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Приняты следующие мероприятия по обеспечению доступа инвалидов и других маломобильных групп населения: - высота бортовых камней по краям пешеходных путей принята не менее 0,05 м. - ширина тротуаров на путях движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2 м. - продольный уклон на пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках принят не более 5%, поперечный не более 2%. - при устройстве съездов с тротуаров продольный уклон до 10% на протяжении 1,5 м. - перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 - на путях передвижения МГН запроектировано твердое асфальтобетонное покрытие. - все входные группы здания не имеют крылец, вход в здание осуществляется с тротуара. - предусмотрено устройство тактильных полос для информирования слабовидящих из плитки шириной 0,5-0,6 м за 0,8 м до начала опасного участка изменения движения - на автостоянках предусмотрено 87 мест для автотранспорта инвалидов. Размеры стояночных мест для автотранспорта МГН приняты 6 м. х 3,6 м. Данные места оборудованы знаком 8.17 «Инвалиды» и 6.4 «Место стоянки».</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Грунтовые светильники и фонари на опоре</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Подпорная стенка (переменной высоты)</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Тюмень Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2502-Т</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>392 007,98 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Тюмень Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2502-Т</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>469 047,3 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Газпром газораспределение Север</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203058440</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВГ/ТЦЮ-100/14457/16</b>



	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.05.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ДСК-Энерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203144385</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17ТУ/2016</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>46 922,11 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Русская компания"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224011107</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Русская компания</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224011107</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Русская компания</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224011107</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская лифтовая компания</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7202160539</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Русская компания</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224011107</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>341</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>174</b>		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>174</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	3	36.55	1
2	жилое	2	3	29.06	1
3	жилое	2	3	40.94	1
4	жилое	2	3	39.3	1
5	жилое	2	3	26.64	1
6	жилое	2	3	39.23	1
7	жилое	2	3	74.36	3
8	жилое	2	3	63.52	2
9	жилое	3	3	36.55	1
10	жилое	3	3	29.06	1
11	жилое	3	3	56.63	2
12	жилое	3	3	39.3	1
13	жилое	3	3	26.64	1
14	жилое	3	3	39.23	1
15	жилое	3	3	74.36	3
16	жилое	3	3	63.52	2
17	жилое	4	3	36.55	1
18	жилое	4	3	29.06	1
19	жилое	4	3	56.63	2
20	жилое	4	3	39.3	1
21	жилое	4	3	26.64	1
22	жилое	4	3	39.23	1
23	жилое	4	3	74.36	3
24	жилое	4	3	63.52	2
25	жилое	5	3	36.55	1
26	жилое	5	3	29.06	1
27	жилое	5	3	56.63	2
28	жилое	5	3	39.3	1
29	жилое	5	3	26.64	1
30	жилое	5	3	39.23	1
31	жилое	5	3	74.36	3
32	жилое	5	3	63.52	2
33	жилое	6	3	36.55	1
34	жилое	6	3	29.06	1
35	жилое	6	3	56.63	2
36	жилое	6	3	39.3	1
37	жилое	6	3	26.64	1
38	жилое	6	3	39.23	1
39	жилое	6	3	74.36	3
40	жилое	6	3	63.52	2
41	жилое	7	3	36.55	1
42	жилое	7	3	29.06	1
43	жилое	7	3	56.63	2
44	жилое	7	3	39.3	1
45	жилое	7	3	26.64	1
46	жилое	7	3	39.23	1
47	жилое	7	3	74.36	3
48	жилое	7	3	63.52	2
49	жилое	8	3	36.55	1
50	жилое	8	3	29.06	1
51	жилое	8	3	56.63	2
52	жилое	8	3	39.3	1
53	жилое	8	3	26.64	1

54	жилое	8	3	39.23	1
55	жилое	8	3	74.36	3
56	жилое	8	3	63.52	2
57	жилое	9	3	36.55	1
58	жилое	9	3	29.06	1
59	жилое	9	3	56.63	2
60	жилое	9	3	39.3	1
61	жилое	9	3	26.64	1
62	жилое	9	3	39.23	1
63	жилое	9	3	74.36	3
64	жилое	9	3	63.52	2
65	жилое	10	3	36.55	1
66	жилое	10	3	29.06	1
67	жилое	10	3	56.63	2
68	жилое	10	3	39.3	1
69	жилое	10	3	26.64	1
70	жилое	10	3	39.23	1
71	жилое	10	3	74.36	3
72	жилое	10	3	63.52	2
73	жилое	11	3	36.55	1
74	жилое	11	3	29.06	1
75	жилое	11	3	56.63	2
76	жилое	11	3	39.3	1
77	жилое	11	3	26.64	1
78	жилое	11	3	39.23	1
79	жилое	11	3	74.36	3
80	жилое	11	3	63.52	2
81	жилое	12	3	36.55	1
82	жилое	12	3	29.06	1
83	жилое	12	3	56.63	2
84	жилое	12	3	39.3	1
85	жилое	12	3	26.64	1
86	жилое	12	3	39.23	1
87	жилое	12	3	74.36	3
88	жилое	12	3	63.52	2
89	жилое	13	3	36.55	1
90	жилое	13	3	29.06	1
91	жилое	13	3	56.63	2
92	жилое	13	3	39.3	1
93	жилое	13	3	26.64	1
94	жилое	13	3	39.23	1
95	жилое	13	3	74.36	3
96	жилое	13	3	63.52	2
97	жилое	14	3	36.55	1
98	жилое	14	3	29.06	1
99	жилое	14	3	56.63	2
100	жилое	14	3	39.3	1
101	жилое	14	3	26.64	1
102	жилое	14	3	39.23	1
103	жилое	14	3	74.36	3
104	жилое	14	3	63.52	2
105	жилое	15	3	36.55	1
106	жилое	15	3	29.06	1
107	жилое	15	3	56.63	2
108	жилое	15	3	39.3	1
109	жилое	15	3	26.64	1
110	жилое	15	3	39.23	1
111	жилое	15	3	74.36	3
112	жилое	15	3	63.52	2
113	жилое	1	4	41.4	1
114	жилое	1	4	69.3	2
115	жилое	1	4	35.73	1
116	жилое	1	4	35.73	1
117	жилое	2	4	49.3	2
118	жилое	2	4	26.41	1
119	жилое	2	4	59.03	2
120	жилое	2	4	27.28	1
121	жилое	2	4	41.4	1
122	жилое	2	4	69.3	2
123	жилое	2	4	35.73	1
124	жилое	2	4	35.73	1

125	жилое	3	4	49.3	2
126	жилое	3	4	56.34	1
127	жилое	3	4	26.41	1
128	жилое	3	4	59.03	2
129	жилое	3	4	27.28	1
130	жилое	3	4	41.4	1
131	жилое	3	4	69.3	2
132	жилое	3	4	35.73	1
133	жилое	3	4	35.73	1
134	жилое	4	4	49.3	2
135	жилое	4	4	56.34	1
136	жилое	4	4	26.41	1
137	жилое	4	4	59.03	2
138	жилое	4	4	27.28	1
139	жилое	4	4	41.4	1
140	жилое	4	4	69.3	2
141	жилое	4	4	35.73	1
142	жилое	4	4	35.73	1
143	жилое	5	4	49.3	2
144	жилое	5	4	56.34	1
145	жилое	5	4	26.41	1
146	жилое	5	4	59.03	2
147	жилое	5	4	27.28	1
148	жилое	5	4	41.4	1
149	жилое	5	4	69.3	2
150	жилое	5	4	35.73	1
151	жилое	5	4	35.73	1
152	жилое	6	4	49.3	2
153	жилое	6	4	56.34	1
154	жилое	6	4	26.41	1
155	жилое	6	4	59.03	2
156	жилое	6	4	27.28	1
157	жилое	6	4	41.4	1
158	жилое	6	4	69.3	2
159	жилое	6	4	35.73	1
160	жилое	6	4	35.73	1
161	жилое	7	4	49.3	2
162	жилое	7	4	56.34	1
163	жилое	7	4	26.41	1
164	жилое	7	4	59.03	2
165	жилое	7	4	27.28	1
166	жилое	7	4	41.4	1
167	жилое	7	4	69.3	2
168	жилое	7	4	35.73	1
169	жилое	7	4	35.73	1
170	жилое	8	4	49.3	2
171	жилое	8	4	56.34	1
172	жилое	8	4	26.41	1
173	жилое	8	4	59.03	2
174	жилое	8	4	27.28	1
175	жилое	8	4	41.4	1
176	жилое	8	4	69.3	2
177	жилое	8	4	35.73	1
178	жилое	8	4	35.73	1
179	жилое	9	4	49.3	2
180	жилое	9	4	56.34	1
181	жилое	9	4	26.41	1
182	жилое	9	4	59.03	2
183	жилое	9	4	27.28	1
184	жилое	9	4	41.4	1
185	жилое	9	4	69.3	2
186	жилое	9	4	35.73	1
187	жилое	9	4	35.73	1
188	жилое	10	4	49.3	2
189	жилое	10	4	56.34	1
190	жилое	10	4	26.41	1
191	жилое	10	4	59.03	2
192	жилое	10	4	27.28	1
193	жилое	10	4	41.4	1
194	жилое	10	4	69.3	2
195	жилое	10	4	35.73	1



196	жилое	10	4	35.73	1
197	жилое	11	4	49.3	2
198	жилое	11	4	56.34	1
199	жилое	11	4	26.41	1
200	жилое	11	4	59.03	2
201	жилое	11	4	27.28	1
202	жилое	11	4	41.4	1
203	жилое	11	4	69.3	2
204	жилое	11	4	35.73	1
205	жилое	11	4	35.73	1
206	жилое	12	4	49.3	2
207	жилое	12	4	26.41	1
208	жилое	12	4	59.03	2
209	жилое	12	4	27.28	1
210	жилое	12	4	41.4	1
211	жилое	12	4	69.3	2
212	жилое	12	4	35.73	1
213	жилое	12	4	35.73	1
214	жилое	13	4	49.3	2
215	жилое	13	4	26.41	1
216	жилое	13	4	59.03	2
217	жилое	13	4	27.28	1
218	жилое	13	4	41.4	1
219	жилое	13	4	69.3	2
220	жилое	13	4	35.73	1
221	жилое	13	4	35.73	1
222	жилое	14	4	49.3	2
223	жилое	14	4	26.41	1
224	жилое	14	4	59.03	2
225	жилое	14	4	27.28	1
226	жилое	14	4	41.4	1
227	жилое	14	4	69.3	2
228	жилое	14	4	35.73	1
229	жилое	14	4	35.73	1
230	жилое	15	4	49.3	2
231	жилое	15	4	26.41	1
232	жилое	15	4	59.03	2
233	жилое	15	4	27.28	1
234	жилое	15	4	41.4	1
235	жилое	15	4	69.3	2
236	жилое	15	4	35.73	1
237	жилое	15	4	35.73	1
238	жилое	1	5	30.45	1
239	жилое	1	5	36.79	1
240	жилое	1	5	49.16	1
241	жилое	1	5	62.81	2
242	жилое	2	5	24.42	1
243	жилое	2	5	29.47	1
244	жилое	2	5	45.24	1
245	жилое	2	5	30.45	1
246	жилое	2	5	36.79	1
247	жилое	2	5	49.16	1
248	жилое	2	5	62.81	2
249	жилое	3	5	24.42	1
250	жилое	3	5	96.05	3
251	жилое	3	5	29.47	1
252	жилое	3	5	45.24	1
253	жилое	3	5	30.45	1
254	жилое	3	5	36.79	1
255	жилое	3	5	63.05	2
256	жилое	3	5	62.81	2
257	жилое	4	5	24.42	1
258	жилое	4	5	96.05	3
259	жилое	4	5	29.47	1
260	жилое	4	5	45.24	1
261	жилое	4	5	30.45	1
262	жилое	4	5	36.79	1
263	жилое	4	5	63.05	2
264	жилое	4	5	62.81	2
265	жилое	5	5	24.42	1
266	жилое	5	5	96.05	3

267	жилое	5	5	29.47	1
268	жилое	5	5	45.24	1
269	жилое	5	5	30.45	1
270	жилое	5	5	36.79	1
271	жилое	5	5	63.05	2
272	жилое	5	5	62.81	2
273	жилое	6	5	24.42	1
274	жилое	6	5	96.05	3
275	жилое	6	5	29.47	1
276	жилое	6	5	45.24	1
277	жилое	6	5	30.45	1
278	жилое	6	5	36.79	1
279	жилое	6	5	63.05	2
280	жилое	6	5	62.81	2
281	жилое	7	5	24.42	1
282	жилое	7	5	96.05	3
283	жилое	7	5	29.47	1
284	жилое	7	5	45.24	1
285	жилое	7	5	30.45	1
286	жилое	7	5	36.79	1
287	жилое	7	5	63.05	2
288	жилое	7	5	62.81	2
289	жилое	8	5	24.42	1
290	жилое	8	5	96.05	3
291	жилое	8	5	29.47	1
292	жилое	8	5	45.24	1
293	жилое	8	5	30.45	1
294	жилое	8	5	36.79	1
295	жилое	8	5	63.05	2
296	жилое	8	5	62.81	2
297	жилое	9	5	24.42	1
298	жилое	9	5	96.05	3
299	жилое	9	5	29.47	1
300	жилое	9	5	45.24	1
301	жилое	9	5	30.45	1
302	жилое	9	5	36.79	1
303	жилое	9	5	63.05	2
304	жилое	9	5	62.81	2
305	жилое	10	5	24.42	1
306	жилое	10	5	96.05	3
307	жилое	10	5	29.47	1
308	жилое	10	5	45.24	1
309	жилое	10	5	30.45	1
310	жилое	10	5	36.79	1
311	жилое	10	5	63.05	2
312	жилое	10	5	62.81	2
313	жилое	11	5	24.42	1
314	жилое	11	5	96.05	3
315	жилое	11	5	29.47	1
316	жилое	11	5	45.24	1
317	жилое	11	5	30.45	1
318	жилое	11	5	36.79	1
319	жилое	11	5	63.05	2
320	жилое	11	5	62.81	2
321	жилое	12	5	24.42	1
322	жилое	12	5	29.47	1
323	жилое	12	5	45.24	1
324	жилое	12	5	30.45	1
325	жилое	12	5	36.79	1
326	жилое	12	5	63.05	2
327	жилое	12	5	62.81	2
328	жилое	13	5	24.42	1
329	жилое	13	5	29.47	1
330	жилое	13	5	45.24	1
331	жилое	13	5	30.45	1
332	жилое	13	5	36.79	1
333	жилое	13	5	63.05	2
334	жилое	13	5	62.81	2
335	жилое	14	5	23.85	1
336	жилое	14	5	29.17	1
337	жилое	14	5	44.64	1

338	жилое	14	5	30.66	1
339	жилое	14	5	36.61	1
340	жилое	14	5	62.42	2
341	жилое	14	5	62.16	2

## 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
342	нежилое	подвал	3	5.65	кладовая	5.65
343	нежилое	подвал	3	3.73	кладовая	3.73
344	нежилое	подвал	3	3.71	кладовая	3.71
345	нежилое	подвал	3	3.92	кладовая	3.92
346	нежилое	подвал	3	3.92	кладовая	3.92
347	нежилое	подвал	3	4.00	кладовая	4.00
348	нежилое	подвал	3	4.98	кладовая	4.98
349	нежилое	подвал	3	4.70	кладовая	4.70
350	нежилое	подвал	3	4.43	кладовая	4.43
351	нежилое	подвал	3	4.41	кладовая	4.41
352	нежилое	подвал	3	5.33	кладовая	5.33
353	нежилое	подвал	3	6.41	кладовая	6.41
354	нежилое	подвал	3	6.18	кладовая	6.18
355	нежилое	подвал	3	6.21	кладовая	6.21
356	нежилое	подвал	3	4.11	кладовая	4.11
357	нежилое	подвал	3	3.91	кладовая	3.91
358	нежилое	подвал	3	3.48	кладовая	3.48
359	нежилое	подвал	3	3.76	кладовая	3.76
360	нежилое	подвал	3	4.22	кладовая	4.22
361	нежилое	подвал	3	4.24	кладовая	4.24
362	нежилое	подвал	3	6.84	кладовая	6.84
363	нежилое	подвал	3	6.81	кладовая	6.81
364	нежилое	подвал	3	6.22	кладовая	6.22
365	нежилое	подвал	3	4.77	кладовая	4.77
366	нежилое	подвал	3	4.80	кладовая	4.80
367	нежилое	подвал	3	4.83	кладовая	4.83
368	нежилое	подвал	3	5.59	кладовая	5.59
369	нежилое	подвал	3	4.52	кладовая	4.52
370	нежилое	подвал	3	4.53	кладовая	4.53
371	нежилое	подвал	3	5.46	кладовая	5.46
372	нежилое	подвал	3	4.22	кладовая	4.22
373	нежилое	подвал	3	6.08	кладовая	6.08
374	нежилое	подвал	3	3.15	кладовая	3.15
375	нежилое	подвал	3	4.26	кладовая	4.26
376	нежилое	подвал	3	3.81	кладовая	3.81
377	нежилое	подвал	3	3.83	кладовая	3.83
378	нежилое	подвал	3	3.46	кладовая	3.46
379	нежилое	подвал	3	3.05	кладовая	3.05
380	нежилое	подвал	3	3.09	кладовая	3.09
381	нежилое	подвал	3	5.76	кладовая	5.76
382	нежилое	подвал	3	4.06	кладовая	4.06
383	нежилое	подвал	3	6.18	кладовая	6.18
384	нежилое	подвал	3	4.08	кладовая	4.08
385	нежилое	подвал	3	5.77	кладовая	5.77
386	нежилое	подвал	3	4.94	кладовая	4.94
387	нежилое	подвал	3	4.04	кладовая	4.04
388	нежилое	подвал	3	4.00	кладовая	4.00
389	нежилое	подвал	3	3.84	кладовая	3.84
390	нежилое	подвал	3	3.82	кладовая	3.82
391	нежилое	подвал	3	3.98	кладовая	3.98
392	нежилое	подвал	3	5.40	кладовая	5.40
393	нежилое	подвал	3	4.24	кладовая	4.24
394	нежилое	подвал	3	4.24	кладовая	4.24
395	нежилое	1	3	42.14	офис	33.18
					тамбур	3.88
					сан.узел	5.08
396	нежилое	1	3	80.58	офис	71.62
					тамбур	3.88
					сан.узел	5.08
397	нежилое	1	3	104.25	офис	93.04
					тамбур	4.68
					сан.узел	6.53
398	нежилое	1	3	58.01	офис	46.90
					тамбур	4.91

					сан.узел	6.20
399	нежилое	подвал	4	3.93	кладовая	3.93
400	нежилое	подвал	4	3.92	кладовая	3.92
401	нежилое	подвал	4	3.92	кладовая	3.92
402	нежилое	подвал	4	3.92	кладовая	3.92
403	нежилое	подвал	4	3.81	кладовая	3.81
404	нежилое	подвал	4	4.38	кладовая	4.38
405	нежилое	подвал	4	3.55	кладовая	3.55
406	нежилое	подвал	4	3.48	кладовая	3.48
407	нежилое	подвал	4	4.39	кладовая	4.39
408	нежилое	подвал	4	3.81	кладовая	3.81
409	нежилое	подвал	4	5.38	кладовая	5.38
410	нежилое	подвал	4	5.38	кладовая	5.38
411	нежилое	подвал	4	5.32	кладовая	5.32
412	нежилое	подвал	4	4.68	кладовая	4.68
413	нежилое	подвал	4	2.72	кладовая	2.72
414	нежилое	подвал	4	2.71	кладовая	2.71
415	нежилое	подвал	4	4.68	кладовая	4.68
416	нежилое	подвал	4	4.05	кладовая	4.05
417	нежилое	подвал	4	4.47	кладовая	4.47
418	нежилое	подвал	4	5.77	кладовая	5.77
419	нежилое	подвал	4	4.24	кладовая	4.24
420	нежилое	подвал	4	5.48	кладовая	5.48
421	нежилое	подвал	4	2.75	кладовая	2.75
422	нежилое	подвал	4	3.33	кладовая	3.33
423	нежилое	подвал	4	3.84	кладовая	3.84
424	нежилое	подвал	4	3.19	кладовая	3.19
425	нежилое	подвал	4	3.19	кладовая	3.19
426	нежилое	подвал	4	3.84	кладовая	3.84
427	нежилое	подвал	4	4.47	кладовая	4.47
428	нежилое	подвал	4	5.39	кладовая	5.39
429	нежилое	подвал	4	5.38	кладовая	5.38
430	нежилое	подвал	4	3.17	кладовая	3.17
431	нежилое	подвал	4	3.15	кладовая	3.15
432	нежилое	подвал	4	5.83	кладовая	5.83
433	нежилое	подвал	4	3.18	кладовая	3.18
434	нежилое	подвал	4	3.16	кладовая	3.16
435	нежилое	подвал	4	3.54	кладовая	3.54
436	нежилое	подвал	4	3.51	кладовая	3.51
437	нежилое	подвал	4	3.59	кладовая	3.59
438	нежилое	подвал	4	3.74	кладовая	3.74
439	нежилое	подвал	4	3.57	кладовая	3.57
440	нежилое	подвал	4	3.03	кладовая	3.03
441	нежилое	подвал	4	3.05	кладовая	3.05
442	нежилое	подвал	4	6.09	кладовая	6.09
443	нежилое	подвал	4	4.41	кладовая	4.41
444	нежилое	подвал	4	4.41	кладовая	4.41
445	нежилое	подвал	4	3.79	кладовая	3.79
446	нежилое	подвал	4	5.45	кладовая	5.45
447	нежилое	подвал	4	5.74	кладовая	5.74
448	нежилое	подвал	4	5.37	кладовая	5.37
449	нежилое	подвал	4	5.11	кладовая	5.11
450	нежилое	подвал	4	5.59	кладовая	5.59
451	нежилое	подвал	4	5.02	кладовая	5.02
452	нежилое	подвал	4	4.37	кладовая	4.37
453	нежилое	подвал	4	4.14	кладовая	4.14
454	нежилое	подвал	4	5.40	кладовая	5.40
455	нежилое	подвал	4	3.55	кладовая	3.55
456	нежилое	подвал	4	3.55	кладовая	3.55
457	нежилое	подвал	4	3.57	кладовая	3.57
458	нежилое	подвал	4	3.20	кладовая	3.20
459	нежилое	подвал	4	3.01	кладовая	3.01
460	нежилое	подвал	4	3.01	кладовая	3.01
461	нежилое	подвал	4	6.25	кладовая	6.25
462	нежилое	подвал	4	4.68	кладовая	4.68
463	нежилое	подвал	4	2.98	кладовая	2.98
464	нежилое	подвал	4	2.98	кладовая	2.98
465	нежилое	подвал	4	6.14	кладовая	6.14
466	нежилое	подвал	4	5.15	кладовая	5.15
467	нежилое	подвал	4	6.88	кладовая	6.88
468	нежилое	подвал	4	3.76	кладовая	3.76



469	нежилое	подвал	4	3.77	кладовая	3.77
470	нежилое	1	4	43.14	офис	34.04
					тамбур	3.88
					сан.узел	5.08
471	нежилое	1	4	64.56	офис	55.15
					тамбур	3.88
					сан.узел	5.53
472	нежилое	подвал	5	3.35	кладовая	3.35
473	нежилое	подвал	5	3.35	кладовая	3.35
474	нежилое	подвал	5	4.58	кладовая	4.58
475	нежилое	подвал	5	4.56	кладовая	4.56
476	нежилое	подвал	5	3.78	кладовая	3.78
477	нежилое	подвал	5	3.81	кладовая	3.81
478	нежилое	подвал	5	3.81	кладовая	3.81
479	нежилое	подвал	5	4.82	кладовая	4.82
480	нежилое	подвал	5	5.50	кладовая	5.50
481	нежилое	подвал	5	4.02	кладовая	4.02
482	нежилое	подвал	5	3.52	кладовая	3.52
483	нежилое	подвал	5	3.31	кладовая	3.31
484	нежилое	подвал	5	3.44	кладовая	3.44
485	нежилое	подвал	5	4.44	кладовая	4.44
486	нежилое	подвал	5	4.22	кладовая	4.22
487	нежилое	подвал	5	4.22	кладовая	4.22
488	нежилое	подвал	5	3.02	кладовая	3.02
489	нежилое	подвал	5	3.02	кладовая	3.02
490	нежилое	подвал	5	2.87	кладовая	2.87
491	нежилое	подвал	5	2.87	кладовая	2.87
492	нежилое	подвал	5	3.20	кладовая	3.20
493	нежилое	подвал	5	3.20	кладовая	3.20
494	нежилое	подвал	5	3.36	кладовая	3.36
495	нежилое	подвал	5	3.71	кладовая	3.71
496	нежилое	подвал	5	3.28	кладовая	3.28
497	нежилое	подвал	5	3.04	кладовая	3.04
498	нежилое	подвал	5	3.30	кладовая	3.30
499	нежилое	подвал	5	3.30	кладовая	3.30
500	нежилое	подвал	5	3.48	кладовая	3.48
501	нежилое	подвал	5	3.09	кладовая	3.09
502	нежилое	подвал	5	3.09	кладовая	3.09
503	нежилое	подвал	5	3.16	кладовая	3.16
504	нежилое	подвал	5	3.82	кладовая	3.82
505	нежилое	подвал	5	3.82	кладовая	3.82
506	нежилое	подвал	5	3.81	кладовая	3.81
507	нежилое	подвал	5	4.45	кладовая	4.45
508	нежилое	подвал	5	3.48	кладовая	3.48
509	нежилое	подвал	5	3.55	кладовая	3.55
510	нежилое	подвал	5	4.38	кладовая	4.38
511	нежилое	подвал	5	3.81	кладовая	3.81
512	нежилое	подвал	5	3.62	кладовая	3.62
513	нежилое	подвал	5	3.62	кладовая	3.62
514	нежилое	подвал	5	3.62	кладовая	3.62
515	нежилое	1	5	43.85	офис	33.62
					тамбур	5.15
					сан.узел	5.08

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Секция 3, подвал	Общего пользования	5.12
2	Лифтовой холл	Секция 3, подвал	Общего пользования	4.04
3	Коридор	Секция 3, подвал	Общего пользования	161.08
4	Лестничная клетка	Секция 3, подвал	Общего пользования	11.95
5	Тамбур	Секция 3, 1-ый этаж	Общего пользования	63.48
6	Колясочная	Секция 3, 1-ый этаж	Общего пользования	18.67
7	Электрощитовая	Секция 3, 1-ый этаж	Общего пользования	6.25
8	КУИ	Секция 3, 1-ый этаж	Общего пользования	5.45
9	Лестничная клетка	Секция 3, с 1-го по 15 этаж	Общего пользования	217.14
10	Лифтовой холл	Секция 3, с 1-го по 15 этаж	Общего пользования	146.08
11	Коридор	Секция 3, со 2-го по 15 этаж	Общего пользования	522.6
12	Тамбур	Секция 4, подвал	Общего пользования	5.12
13	Лифтовой холл	Секция 4, подвал	Общего пользования	4.04

14	Коридор	Секция 4, подвал	Общего пользования	191.80
15	Лестничная клетка	Секция 4, подвал	Общего пользования	13.19
16	Тамбур	Секция 4, 1-ый этаж, 12 этаж	Общего пользования	40.83
17	Колясочная	Секция 4, 1-ый этаж	Общего пользования	23.64
18	Электрощитовая	Секция 4, 1-ый этаж	Общего пользования	7.32
19	КУИ	Секция 4, 1-ый этаж	Общего пользования	3.60
20	Лестничная клетка	Секция 4, с 1-го по 15 этаж	Общего пользования	218.24
21	Лифтовой холл	Секция 4, с 1-го по 15 этаж	Общего пользования	136.7
22	Коридор	Секция 4, с 1-го по 15 этаж	Общего пользования	659.14
23	Тамбур	Секция 5, подвал	Общего пользования	5.12
24	Лифтовой холл	Секция 5, подвал	Общего пользования	4.04
25	Коридор	Секция 5, подвал	Общего пользования	150
26	Лестничная клетка	Секция 5, подвал	Общего пользования	20
27	Пожарная насосная	Секция 5, подвал	Общего пользования	44.36
28	ИТП	Секция 5, подвал	Общего пользования	41.96
29	Тамбур	Секция 5, 1-ый этаж, 12 этаж	Общего пользования	32.89
30	Колясочная	Секция 5, 1-ый этаж	Общего пользования	20.96
31	Электрощитовая	Секция 5, 1-ый этаж	Общего пользования	5.79
32	КУИ	Секция 5, 1-ый этаж	Общего пользования	4.03
33	Лестничная клетка	Секция 5, с 1-го по 14 этаж	Общего пользования	201.06
34	Лифтовой холл	Секция 5, с 1-го по 14 этаж	Общего пользования	136.51
35	Коридор	Секция 5, с 1-го по 14 этаж	Общего пользования	487.01
36	Тех.чердак	Секция 5, технический чердак	Общего пользования	353.44
37	Тамбур	Секция 5, технический чердак	Общего пользования	10.04
38	Лестничная клетка	Секция 5, технический чердак	Общего пользования	13.67
39	Чердачное помещение	Секция 5, чердак	Общего пользования	24.15
40	Лестничная клетка	Секция 5, чердак	Общего пользования	13.67

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, Секция 3, 1-ый этаж	Вводно-распределительное устройство ВРУ	прием электроэнергии высокого напряжения; равномерное распределение электрической энергии по всем помещениям объекта; осуществление контроля нагрузки сети; ведение точного учета расхода электричества; отслеживание энергии на отходящих путях
		ВРУ типа ВРУ-21Л. Расчетная активная мощность - 260,7 кВт	
2	Электрощитовой, Секция 3, 1-ый этаж	АВР	Перевод нагрузки с одной секции на другую при исчезновении напряжения выполняется с помощью устройств АВР в отдельных панелях ВРУ-0,4кВ здания.
3	Электрощитовая, Секция 4, 1-ый этаж	Вводно-распределительное устройство ВРУ	прием электроэнергии высокого напряжения; равномерное распределение электрической энергии по всем помещениям объекта; осуществление контроля нагрузки сети; ведение точного учета расхода электричества; отслеживание энергии на отходящих путях
		ВРУ типа ВРУ-21Л. Расчетная активная мощность - 260,7 кВт	
4	Электрощитовой, Секция 4, 1-ый этаж	АВР	Перевод нагрузки с одной секции на другую при исчезновении напряжения выполняется с помощью устройств АВР в отдельных панелях ВРУ-0,4кВ здания.
5	Электрощитовая, Секция 5, 1-ый этаж	Вводно-распределительное устройство ВРУ	прием электроэнергии высокого напряжения; равномерное распределение электрической энергии по всем помещениям объекта; осуществление контроля нагрузки сети; ведение точного учета расхода электричества; отслеживание энергии на отходящих путях
		ВРУ типа ВРУ-21Л. Расчетная активная мощность - 260,7 кВт	
6	Электрощитовой, Секция 5, 1-ый этаж	АВР	Перевод нагрузки с одной секции на другую при исчезновении напряжения выполняется с помощью устройств АВР в отдельных панелях ВРУ-0,4кВ здания.
7	Пожарная насосная Секция 5, подвал	насосная установка для хозяйственной питьевой воды	насосная установка повышения давления системы холодного водоснабжения
8	Пожарная насосная Секция 5, подвал	насосная установка для противопожарного водопровода	Для обеспечения требуемого расхода воды на внутреннее пожаротушение и напора ВПВ предусмотрены модульные (блочные) насосные установки
9	Лифтовая шахта Секция 3, 4, 5	Лифты Грузоподъемностью -1000 кг и 400 кг	Для перевозки людей и пожарных подразделений
10	ИТП, Секция 5, подвал	насосы и теплообменники	Для нагрева воды для системы горячего водоснабжения и системы отопления
11	Котельная, кровля здания	Блочная котельная	для получения тепловой энергии

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>722 817 480 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>72:23:0427001:0009975</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>предусматривается</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Западно-Сибирский банк ПАО Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810267100013000</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000651</b>
		БИК: <b>047102651</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>720343001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>80 000 000 р.</b>	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	29.01.2019	Раздел 1 «Пояснительная записка», шифр: 07-16-ПЗ	1. Исправлены технико-экономические показатели по ГП-2; 2. Откорректированы сведения о потребности ГП-2 в энергетических ресурсах; 3. Откорректированы данные о проектной мощности ГП-2.
2	29.01.2019	Раздел 3 "Архитектурные решения". Часть 1 "ГП-2", шифр: 07-16-AP1	1. На основании задания заказчика внесены изменения в планировки квартир, помещения общего пользования и нежилые помещения ГП-2; 2. Увеличена высота помещений последнего этажа всех секций ГП-2; 3. В связи с изменением планировок и увеличением высоты помещений последнего этажа, был откорректирован фасад здания ГП-2.
3	29.01.2019	Раздел 4 "Конструктивные и объёмно-планировочные решения". Часть 1 "Объёмно-планировочные решения". Книга 1 "ГП-2", шифр: 07-16-КР1.1	1. Внесены изменения в планировки квартир ГП-2, помещения общего пользования и нежилые помещения; 2. В связи с изменением планировок квартир изменен каркас здания ГП-2; 3. Увеличена высота помещений последнего этажа всех секций ГП-2; 4. Откорректированы проектные решения по кровле здания ГП-2; 5. Изменены материалы наружных стен и перегородок ГП-2.
4	29.01.2019	Раздел 4 "Конструктивные и объёмно-планировочные решения". Часть 2 "Конструктивные решения". Книга 1 "ГП-2", шифр: 07-16-КР2.1	1. Внесены изменения в планировки квартир ГП-2, помещения общего пользования и нежилые помещения; 2. В связи с изменением планировок квартир изменен каркас здания ГП-2; 3. Увеличена высота помещений последнего этажа всех секций ГП-2; 4. Откорректированы проектные решения по кровле здания ГП-2; 5. Изменены материалы наружных стен и перегородок ГП-2.
5	29.01.2019	Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел 1 "Система электроснабжения". Часть 1 "Система электроснабжения". Книга 1 "ГП-2", шифр: 07-16-ИОС1.1.1	1. Внесены изменения в планировки квартир ГП-2, помещения общего пользования и нежилые помещения; 2. Откорректированы расчетные электрические нагрузки секций ГП-2 с учетом изменений по количеству квартир и нежилых помещений; 3. Откорректированы принципиальные электрические схемы этажных и квартирных щитков, распределительных щитов нежилых помещений; 4. Откорректированы планы расположения оборудования и светильников, планы расположения кабельных линий на всех этажах здания.
6	29.01.2019	Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел 2. "Система водоснабжения". Часть 1 "ГП-2", шифр: 07-16-ИОС2.1	1. Внесены изменения в планировки квартир ГП-2, помещения общего пользования и нежилые помещения; 2. В связи с изменением планировок помещений откорректированы планы инженерных сетей водоснабжения и пожаротушения
7	29.01.2019	Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел 3. "Система водоотведения". Часть 1 "ГП-2", шифр: 07-16-ИОС3.	1. Внесены изменения в планировки квартир ГП-2, помещения общего пользования и нежилые помещения; 2. В связи с изменением планировок помещений откорректированы планы инженерных сетей водоотведения.
8	29.01.2019	Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел 4 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети". Часть 1 "Отопление". Книга 1 "ГП-2", шифр: 07-16-ИОС4.1.1	1. Внесены изменения в планировки квартир ГП-2, помещения общего пользования и нежилые помещения; 2. В связи с изменением планировок помещений откорректированы планы инженерных сетей отопления; 3. В связи с изменением планировок помещений откорректированы планы инженерных сетей вентиляции.



9	29.01.2019	Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел 4. "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети". Часть 2 "Вентиляция". Книга 1 "ГП-2", шифр: 07-16-ИОС4.2.1	1. Внесены изменения в планировки квартир ГП-2, помещения общего пользования и нежилые помещения; 2. В связи с изменением планировок помещений откорректированы планы инженерных сетей отопления; 3. В связи с изменением планировок помещений откорректированы планы инженерных сетей вентиляции.
10	29.01.2019	Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" Подраздел 5. "Сети связи". Часть 1 "ГП-2", шифр: 07-16-ИОС5.1	1. Внесены изменения в планировки квартир ГП-2, помещения общего пользования и нежилые помещения; 2. Откорректированы структурные схемы сетей связи с учетом сокращения количества квартир; 3. Откорректированы планы расположения оборудования на всех этажах здания.
11	29.01.2019	Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел 7. "Технологические решения". Часть 1 "ГП-2", шифр: 07-16-ИОС7.1	1. Внесены изменения в планировки квартир ГП-2, помещения общего пользования и нежилые помещения; 2. Откорректированы сведения о нежилых помещениях.
12	29.01.2019	Раздел 9. "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности". Часть 1 "ГП-2", шифр: 07-16-ПБ1	1. Внесены изменения в планировки квартир ГП-2, помещения общего пользования и нежилые помещения; 2. Откорректированы структурные схемы систем пожарной сигнализации и оповещения нежилых помещений и жилой части с учетом изменения планировки и сокращения количества квартир; 3. Откорректированы планы эвакуации на всех этажах здания
13	29.01.2019	Раздел 10(1). "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов". Часть 1 "ГП-2", шифр: 07-16-ЭЭ1	1. В связи с изменением материала наружных стен ГП-2 откорректированы теплотехнические расчеты; 2. Внесены изменения в энергетический паспорт здания.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01D4710A0B2988B0000010E103790002

Владелец: **ООО СЕВЕРСТРОЙМОНТАЖ, Халимон Михаил  
Витальевич, Тюмень г**

Действителен: с 31.10.2018 по 31.10.2019