

Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика)
«Сибстройсервис»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
625512, Тюменская обл.,
полное наименование организации – для
автодорога Тюмень-Тобольск-
юридических лиц), его почтовый индекс
Ханты-Мансийск, р-н Тюменский,
и адрес, адрес электронной почты)
км 23, стр. 5, оф. 101

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 10 декабря 2021г.

№ 72-304-212-2018

Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~
«10-ти этажный жилой дом ГП-15 в ЖК «Москва» в г. Тюмени»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Интернациональная, дом 199

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

приказ департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени от 21.03.2018 № 709-АР

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 72:23:0427001:15703

строительный адрес: Тюменская обл., г. Тюмень

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 72-304-212-2018, дата выдачи 21.03.2018, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Тюмени

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:	куб.м	49522,91	49523,0
в том числе надземной части	куб.м	45447,64	45448,0
Общая площадь	кв.м	13232,33	13232,3
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.		
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	8342,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего: в том числе:	шт./кв.м	387 / -	387 / 8342,2

квартиры-студии	шт./кв.м	327 / -	327 / 5981,4
1-комнатные	шт./кв.м	60 / -	60 / 2360,8
2-комнатные	шт./кв.м		
3-комнатные	шт./кв.м		
4-комнатные	шт./кв.м		
более чем 4-комнатные	шт./кв.м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	9263,7	9764,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Электросети 0,4 кВ			
Протяженность	м	158	158
Наружное освещение			
Протяженность	м	509	509
Телефонные сети			
Протяженность	м	153	153
Водопроводные сети			
Протяженность	м	100	100
Канализационные сети			
Протяженность	м	160	160
Тепловые сети			
Протяженность	м	158	158
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		крупнопанельные	крупнопанельные
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		мягкая	мягкая
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			А (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		137,072
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		ПВХ конструкции	ПВХ конструкции

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 21.09.2021, подготовленных кадастровым инженером Макаренко Анной Михайловной, квалификационный аттестат кадастрового инженера от 02.04.2012 № 61-12-620, выданный министерством имущественных отношений финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области, сведения о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров внесены от 16.05.2016.

**Заместитель Главы
города Тюмени**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

(подпись)

В.С. Третьяков

(расшифровка подписи)

“ 10 ” декабря 20 21 г.

М.П.