

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000608 от 10.03.2021

Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Московский тракт, объездная дорога (Тюмень) в г. Тюмени. Жилой дом ГП-1

Дата первичного размещения: 16.03.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "К2"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "К2"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625048
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шиллера
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22/2а
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(345)261-30-30

	1.4.2	Адрес электронной почты: snegiri2011@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.strana.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Божедомов
	1.5.2	Имя: Артем
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Индивидуальный предприниматель
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Божедомов Артем Сергеевич
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720205071967
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "Страна-девелопмент"; "Страна Девелопмент"; "СТРАНА"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204190698
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1137232032728
	2.1.3	Дата регистрации: 14.05.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Элит Строй
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204090319
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 95 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Божедомов
	3.3.2	Имя: Артём
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 075-916-162 90
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720205071967
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Божедомов
	3.4.2	Имя: Артём
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 075-916-162 90
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720205071967
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО СЗ "К2"

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гайдуков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 47,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 133-937-859 93
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720318525964
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: учредитель (участник) ООО "Элит Строй"
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Бутаков
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 47,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-400-882 52
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772800656938
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель (участник) ООО "Элит Строй"

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА.ЗВЕЗДНЫЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503806
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200009180
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Элит строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204090319
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057200676818
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "НА МИНСКОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203275451
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232013380
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Городок
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203312417
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147232033310
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Зеленый мыс"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203183521
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067203358694
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА.72"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203495922
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200000116
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА.78"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841086048
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847175096
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙТРАНС № 1"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203341834
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157232016380
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Жилой дом ГП-3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-423-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 77
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Жилой дом ГП-5
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-421-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 79
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Жилой дом ГП-7
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-420-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 75
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Многоэтажный паркинг ГП-6
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-422-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Жилой дом ГП-2 с встроенно-пристроенными помещениями»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-82-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Жилой дом ГП-8
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-83-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73 ; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Жилой дом ГП-9
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-84-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Многоэтажный паркинг ГП-10
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-85-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 64 424,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 442 512,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 353 657,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:

	9.2.10	Дом: 395
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 31 851,51 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Материал наружных стен - слоистая конструкция: керамзитобетонные блоки, утеплитель, лицевой силикатный пустотелый кирпич. Материал каркаса - монолитный железобетонный)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 728,99 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 477,81 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 206,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 23-36/83-К
	10.1.3	Дата заключения договора: 16.07.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПРИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202018726
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИнжГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202126672
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ГРАДЪ»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7204170042
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-1-031821-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.02.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-002528-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Геопроект»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-034330-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Геопроект»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал"Колумб"_Квартал"Колумб"_жилой комплекс"Колумб"_ЖК"Колумб".Дом Первый
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПКФ РЕГИОН
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6670470997
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-25-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.03.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.04.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тюмени
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23-36/83
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных отношений Тюменской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:17:1312001:51
	12.3.2	Площадь земельного участка: 84 512,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 32
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 27
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекта
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекта
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 47
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Согласно проекта
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4 контейнера в пешей доступности от объекта строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: После завершения строительства проводится озеленение территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Согласно проекта

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение прилегающей территории в темное время суток (Технические условия выданы 27.09.2019 сроком действия до 27.09.2021 (Акционерное общество энергетики и электрификации "Тюменьэнерго"))
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проекта
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергетики и электрификации "Тюменьэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602060185
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т13/19/2976-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 56 961 039,94 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Тюмень Водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5245-т с изменениями от 17.01.2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Тюмень Водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5245-т с изменениями от 17.01.2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром газораспределение Север»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203058440

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВГ/ТЦЮ-100/11234/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 507 302,90 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Лифтком-Импорт»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204205129
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Русская компания"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Русская компания"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Русская компания"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 614
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	37.39	2	23.4	2.60
2	Квартира	2	1	37.00	2	23.02	2.60
3	Квартира	2	1	46.04	2	26.37	2.60
4	Квартира	2	1	29.13	1	9.62	2.60
5	Квартира	2	1	25.27	1	12.19	2.60
6	Квартира	2	1	40.70	2	26.44	2.60
7	Квартира	2	1	48.13	2	29.6	2.60
8	Квартира	2	1	48.32	3	34.46	2.60
9	Квартира	2	1	56.13	3	35.04	2.60
10	Квартира	2	1	37.75	2	23.89	2.60
11	Квартира	2	1	46.16	3	28.13	2.60
12	Квартира	3	1	37.39	2	23.4	2.60
13	Квартира	3	1	37.00	2	23.02	2.60
14	Квартира	3	1	46.04	2	26.37	2.60
15	Квартира	3	1	29.13	1	9.62	2.60
16	Квартира	3	1	25.27	1	12.19	2.60
17	Квартира	3	1	40.70	2	26.44	2.60
18	Квартира	3	1	48.13	2	29.6	2.60
19	Квартира	3	1	48.32	3	34.46	2.60
20	Квартира	3	1	56.13	3	35.04	2.60
21	Квартира	3	1	37.75	2	23.89	2.60
22	Квартира	3	1	46.16	3	28.13	2.60
23	Квартира	4	1	37.39	2	23.4	2.60
24	Квартира	4	1	37.00	2	23.02	2.60

25	Квартира	4	1	46.04	2	26.37	2.60
26	Квартира	4	1	29.13	1	9.62	2.60
27	Квартира	4	1	25.27	1	12.19	2.60
28	Квартира	4	1	40.70	2	26.44	2.60
29	Квартира	4	1	48.13	2	29.6	2.60
30	Квартира	4	1	48.32	3	34.46	2.60
31	Квартира	4	1	56.13	3	35.04	2.60
32	Квартира	4	1	37.75	2	23.89	2.60
33	Квартира	4	1	46.16	3	28.13	2.60
34	Квартира	5	1	37.39	2	23.4	2.60
35	Квартира	5	1	37.00	2	23.02	2.60
36	Квартира	5	1	46.04	2	26.37	2.60
37	Квартира	5	1	29.13	1	9.62	2.60
38	Квартира	5	1	25.27	1	12.19	2.60
39	Квартира	5	1	40.70	2	26.44	2.60
40	Квартира	5	1	48.13	2	29.6	2.60
41	Квартира	5	1	48.32	3	34.46	2.60
42	Квартира	5	1	56.13	3	35.04	2.60
43	Квартира	5	1	37.75	2	23.89	2.60
44	Квартира	5	1	46.16	3	28.13	2.60
45	Квартира	6	1	37.34	2	23.4	2.60
46	Квартира	6	1	36.96	2	23.02	2.60
47	Квартира	6	1	45.98	2	26.37	2.60
48	Квартира	6	1	29.13	1	9.62	2.60
49	Квартира	6	1	25.21	1	12.19	2.60
50	Квартира	6	1	40.66	2	26.44	2.60
51	Квартира	6	1	48.08	2	29.6	2.60
52	Квартира	6	1	48.28	3	34.46	2.60
53	Квартира	6	1	56.13	3	35.04	2.60
54	Квартира	6	1	37.70	2	23.89	2.60
55	Квартира	6	1	46.16	3	28.13	2.60
56	Квартира	7	1	37.34	2	23.4	2.60
57	Квартира	7	1	36.96	2	23.02	2.60
58	Квартира	7	1	45.98	2	26.37	2.60
59	Квартира	7	1	29.13	1	9.62	2.60
60	Квартира	7	1	25.21	1	12.19	2.60
61	Квартира	7	1	40.66	2	26.44	2.60
62	Квартира	7	1	48.08	2	29.6	2.60
63	Квартира	7	1	48.28	3	34.46	2.60
64	Квартира	7	1	56.13	3	35.04	2.60
65	Квартира	7	1	37.70	2	23.89	2.60
66	Квартира	7	1	46.16	3	28.13	2.60
67	Квартира	8	1	37.34	2	23.4	2.60

68	Квартира	8	1	36.96	2	23.02	2.60
69	Квартира	8	1	45.98	2	26.37	2.60
70	Квартира	8	1	29.13	1	9.62	2.60
71	Квартира	8	1	25.21	1	12.19	2.60
72	Квартира	8	1	40.66	2	26.44	2.60
73	Квартира	8	1	48.08	2	29.6	2.60
74	Квартира	8	1	48.28	3	34.46	2.60
75	Квартира	8	1	56.13	3	35.04	2.60
76	Квартира	8	1	37.70	2	23.89	2.60
77	Квартира	8	1	46.16	3	28.13	2.60
78	Квартира	9	1	37.34	2	23.4	2.60
79	Квартира	9	1	36.96	2	23.02	2.60
80	Квартира	9	1	45.98	2	26.37	2.60
81	Квартира	9	1	29.13	1	9.62	2.60
82	Квартира	9	1	25.21	1	12.19	2.60
83	Квартира	9	1	40.66	2	26.44	2.60
84	Квартира	9	1	48.08	2	29.6	2.60
85	Квартира	9	1	48.28	3	34.46	2.60
86	Квартира	9	1	56.13	3	35.04	2.60
87	Квартира	9	1	37.70	2	23.89	2.60
88	Квартира	9	1	46.16	3	28.13	2.60
89	Квартира	10	1	37.34	2	23.4	2.60
90	Квартира	10	1	36.96	2	23.02	2.60
91	Квартира	10	1	45.98	2	26.37	2.60
92	Квартира	10	1	29.13	1	9.62	2.60
93	Квартира	10	1	25.21	1	12.19	2.60
94	Квартира	10	1	40.66	2	26.44	2.60
95	Квартира	10	1	48.08	2	29.6	2.60
96	Квартира	10	1	48.28	3	34.46	2.60
97	Квартира	10	1	56.13	3	35.04	2.60
98	Квартира	10	1	37.70	2	23.89	2.60
99	Квартира	10	1	46.16	3	28.13	2.60
100	Квартира	11	1	37.04	2	23.4	2.60
101	Квартира	11	1	36.66	2	23.02	2.60
102	Квартира	11	1	45.65	2	26.37	2.60
103	Квартира	11	1	28.86	1	9.62	2.60
104	Квартира	11	1	24.98	1	12.19	2.60
105	Квартира	11	1	40.36	2	26.44	2.60
106	Квартира	11	1	47.82	2	29.6	2.60
107	Квартира	11	1	47.99	3	34.46	2.60
108	Квартира	11	1	55.80	3	34.77	2.60
109	Квартира	11	1	37.41	2	23.89	2.60
110	Квартира	11	1	46.02	3	28.13	2.60

111	Квартира	12	1	37.04	2	23.4	2.60
112	Квартира	12	1	36.66	2	23.02	2.60
113	Квартира	12	1	45.65	2	26.37	2.60
114	Квартира	12	1	28.86	1	9.62	2.60
115	Квартира	12	1	24.98	1	12.19	2.60
116	Квартира	12	1	40.36	2	26.44	2.60
117	Квартира	12	1	47.82	2	29.6	2.60
118	Квартира	12	1	47.99	3	34.46	2.60
119	Квартира	12	1	55.80	3	34.77	2.60
120	Квартира	12	1	37.41	2	23.89	2.60
121	Квартира	12	1	46.02	3	28.13	2.60
122	Квартира	13	1	37.04	2	23.4	2.60
123	Квартира	13	1	36.66	2	23.02	2.60
124	Квартира	13	1	45.65	2	26.37	2.60
125	Квартира	13	1	28.86	1	9.62	2.60
126	Квартира	13	1	24.98	1	12.19	2.60
127	Квартира	13	1	40.36	2	26.44	2.60
128	Квартира	13	1	47.82	2	29.6	2.60
129	Квартира	13	1	47.99	3	34.46	2.60
130	Квартира	13	1	55.80	3	34.77	2.60
131	Квартира	13	1	37.41	2	23.89	2.60
132	Квартира	13	1	46.02	3	28.13	2.60
133	Квартира	14	1	37.04	2	23.4	2.60
134	Квартира	14	1	36.66	2	23.02	2.60
135	Квартира	14	1	45.65	2	26.37	2.60
136	Квартира	14	1	28.86	1	9.62	2.60
137	Квартира	14	1	24.98	1	12.19	2.60
138	Квартира	14	1	40.36	2	26.44	2.60
139	Квартира	14	1	47.82	2	29.6	2.60
140	Квартира	14	1	47.99	3	34.46	2.60
141	Квартира	14	1	55.80	3	34.77	2.60
142	Квартира	14	1	37.41	2	23.89	2.60
143	Квартира	14	1	46.02	3	28.13	2.60
144	Квартира	15	1	37.04	2	23.4	2.60
145	Квартира	15	1	36.66	2	23.02	2.60
146	Квартира	15	1	45.65	2	26.37	2.60
147	Квартира	15	1	28.86	1	9.62	2.60
148	Квартира	15	1	24.98	1	12.19	2.60
149	Квартира	15	1	40.36	2	26.44	2.60
150	Квартира	15	1	47.82	2	29.6	2.60
151	Квартира	15	1	47.99	3	34.46	2.60
152	Квартира	15	1	55.80	3	34.77	2.60
153	Квартира	15	1	37.41	2	23.89	2.60

154	Квартира	15	1	46.02	3	28.13	2.60
155	Квартира	16	1	37.04	2	23.4	2.60
156	Квартира	16	1	36.66	2	23.02	2.60
157	Квартира	16	1	45.65	2	26.37	2.60
158	Квартира	16	1	28.86	1	9.62	2.60
159	Квартира	16	1	24.98	1	12.19	2.60
160	Квартира	16	1	40.36	2	26.44	2.60
161	Квартира	16	1	47.82	2	29.6	2.60
162	Квартира	16	1	47.99	3	34.46	2.60
163	Квартира	16	1	55.80	3	34.77	2.60
164	Квартира	16	1	37.41	2	23.89	2.60
165	Квартира	16	1	46.02	3	28.13	2.60
166	Квартира	1	2	37.22	2	21.21	2.60
167	Квартира	1	2	37.69	2	21.67	2.60
168	Квартира	1	2	36.66	2	20.93	2.60
169	Квартира	1	2	38.90	2	22.97	2.60
170	Квартира	1	2	38.28	2	22.03	2.60
171	Квартира	1	2	40.51	2	23.57	2.60
172	Квартира	1	2	58.63	3	34.65	2.60
173	Квартира	1	2	38.43	2	18.65	2.60
174	Квартира	1	2	24.68	1	10.66	2.60
175	Квартира	1	2	42.02	2	20.11	2.60
176	Квартира	1	2	40.42	1	14.24	2.60
177	Квартира	1	2	27.67	1	11.34	2.60
178	Квартира	1	2	37.96	2	21.85	2.60
179	Квартира	1	2	40.89	2	23.99	2.60
180	Квартира	1	2	40.89	2	23.99	2.60
181	Квартира	1	2	57.29	3	33.74	2.60
182	Квартира	2	2	37.22	2	21.21	2.60
183	Квартира	2	2	37.69	2	21.67	2.60
184	Квартира	2	2	36.66	2	20.93	2.60
185	Квартира	2	2	38.14	2	22.97	2.60
186	Квартира	2	2	38.28	2	22.03	2.60
187	Квартира	2	2	40.51	2	23.57	2.60
188	Квартира	2	2	41.09	2	24.25	2.60
189	Квартира	2	2	23.13	1	8.7	2.60
190	Квартира	2	2	38.43	2	18.65	2.60
191	Квартира	2	2	24.68	1	10.66	2.60
192	Квартира	2	2	42.02	2	20.11	2.60
193	Квартира	2	2	25.78	1	10.66	2.60
194	Квартира	2	2	39.57	2	22.25	2.60
195	Квартира	2	2	39.46	2	22.99	2.60
196	Квартира	2	2	37.96	2	21.85	2.60

197	Квартира	2	2	40.89	2	23.99	2.60
198	Квартира	2	2	40.89	2	23.99	2.60
199	Квартира	2	2	57.29	3	33.74	2.60
200	Квартира	3	2	37.22	2	21.21	2.60
201	Квартира	3	2	37.69	2	21.67	2.60
202	Квартира	3	2	36.66	2	20.93	2.60
203	Квартира	3	2	48.44	3	30.71	2.60
204	Квартира	3	2	35.96	2	17.1	2.60
205	Квартира	3	2	24.68	1	10.66	2.60
206	Квартира	3	2	42.02	2	20.11	2.60
207	Квартира	3	2	25.78	1	10.66	2.60
208	Квартира	3	2	39.57	2	22.25	2.60
209	Квартира	3	2	39.46	2	22.99	2.60
210	Квартира	3	2	37.96	2	21.85	2.60
211	Квартира	3	2	40.89	2	23.99	2.60
212	Квартира	3	2	40.89	2	23.99	2.60
213	Квартира	3	2	57.29	3	33.74	2.60
214	Квартира	4	2	37.22	2	21.21	2.60
215	Квартира	4	2	37.69	2	21.67	2.60
216	Квартира	4	2	36.66	2	20.93	2.60
217	Квартира	4	2	48.44	3	30.71	2.60
218	Квартира	4	2	35.96	2	17.1	2.60
219	Квартира	4	2	24.68	1	10.66	2.60
220	Квартира	4	2	42.02	2	20.11	2.60
221	Квартира	4	2	25.78	1	10.66	2.60
222	Квартира	4	2	39.57	2	22.25	2.60
223	Квартира	4	2	39.46	2	22.99	2.60
224	Квартира	4	2	37.96	2	21.85	2.60
225	Квартира	4	2	40.89	2	23.99	2.60
226	Квартира	4	2	40.89	2	23.99	2.60
227	Квартира	4	2	57.29	3	33.74	2.60
228	Квартира	5	2	37.22	2	21.21	2.60
229	Квартира	5	2	37.69	2	21.67	2.60
230	Квартира	5	2	36.66	2	20.93	2.60
231	Квартира	5	2	48.44	3	30.71	2.60
232	Квартира	5	2	35.96	2	17.1	2.60
233	Квартира	5	2	24.68	1	10.66	2.60
234	Квартира	5	2	42.02	2	20.11	2.60
235	Квартира	5	2	25.78	1	10.66	2.60
236	Квартира	5	2	39.57	2	22.25	2.60
237	Квартира	5	2	39.46	2	22.99	2.60
238	Квартира	5	2	37.96	2	21.85	2.60
239	Квартира	5	2	40.89	2	23.99	2.60

240	Квартира	5	2	40.89	2	23.99	2.60
241	Квартира	5	2	57.29	3	33.74	2.60
242	Квартира	6	2	37.17	2	21.21	2.60
243	Квартира	6	2	37.60	2	21.67	2.60
244	Квартира	6	2	36.55	2	20.93	2.60
245	Квартира	6	2	48.34	3	30.66	2.60
246	Квартира	6	2	35.85	2	17.1	2.60
247	Квартира	6	2	24.63	1	10.66	2.60
248	Квартира	6	2	41.90	2	20.05	2.60
249	Квартира	6	2	25.66	1	10.66	2.60
250	Квартира	6	2	39.46	2	22.25	2.60
251	Квартира	6	2	39.35	2	22.99	2.60
252	Квартира	6	2	37.85	2	21.85	2.60
253	Квартира	6	2	40.61	2	23.99	2.60
254	Квартира	6	2	40.61	2	23.99	2.60
255	Квартира	6	2	57.17	3	33.74	2.60
256	Квартира	7	2	37.17	2	21.21	2.60
257	Квартира	7	2	37.60	2	21.67	2.60
258	Квартира	7	2	36.55	2	20.93	2.60
259	Квартира	7	2	48.34	3	30.66	2.60
260	Квартира	7	2	35.85	2	17.1	2.60
261	Квартира	7	2	24.63	1	10.66	2.60
262	Квартира	7	2	41.90	2	20.05	2.60
263	Квартира	7	2	25.66	1	10.66	2.60
264	Квартира	7	2	39.46	2	22.25	2.60
265	Квартира	7	2	39.35	2	22.99	2.60
266	Квартира	7	2	37.85	2	21.85	2.60
267	Квартира	7	2	40.61	2	23.99	2.60
268	Квартира	7	2	40.61	2	23.99	2.60
269	Квартира	7	2	57.17	3	33.74	2.60
270	Квартира	8	2	37.17	2	21.21	2.60
271	Квартира	8	2	37.60	2	21.67	2.60
272	Квартира	8	2	36.55	2	20.93	2.60
273	Квартира	8	2	48.34	3	30.66	2.60
274	Квартира	8	2	35.85	2	17.1	2.60
275	Квартира	8	2	24.63	1	10.66	2.60
276	Квартира	8	2	41.90	2	20.05	2.60
277	Квартира	8	2	25.66	1	10.66	2.60
278	Квартира	8	2	39.46	2	22.25	2.60
279	Квартира	8	2	39.35	2	22.99	2.60
280	Квартира	8	2	37.85	2	21.85	2.60
281	Квартира	8	2	40.61	2	23.99	2.60
282	Квартира	8	2	40.61	2	23.99	2.60

283	Квартира	8	2	57.17	3	33.74	2.60
284	Квартира	9	2	37.17	2	21.21	2.60
285	Квартира	9	2	37.60	2	21.67	2.60
286	Квартира	9	2	36.55	2	20.93	2.60
287	Квартира	9	2	48.34	3	30.66	2.60
288	Квартира	9	2	35.85	2	17.1	2.60
289	Квартира	9	2	24.63	1	10.66	2.60
290	Квартира	9	2	41.90	2	20.05	2.60
291	Квартира	9	2	25.66	1	10.66	2.60
292	Квартира	9	2	39.46	2	22.25	2.60
293	Квартира	9	2	39.35	2	22.99	2.60
294	Квартира	9	2	37.85	2	21.85	2.60
295	Квартира	9	2	40.61	2	23.99	2.60
296	Квартира	9	2	40.61	2	23.99	2.60
297	Квартира	9	2	57.17	3	33.74	2.60
298	Квартира	10	2	37.17	2	21.21	2.60
299	Квартира	10	2	37.60	2	21.67	2.60
300	Квартира	10	2	36.55	2	20.93	2.60
301	Квартира	10	2	48.34	3	30.66	2.60
302	Квартира	10	2	35.85	2	17.1	2.60
303	Квартира	10	2	24.63	1	10.66	2.60
304	Квартира	10	2	41.90	2	20.05	2.60
305	Квартира	10	2	25.66	1	10.66	2.60
306	Квартира	10	2	39.46	2	22.25	2.60
307	Квартира	10	2	39.35	2	22.99	2.60
308	Квартира	10	2	37.85	2	21.85	2.60
309	Квартира	10	2	40.61	2	23.99	2.60
310	Квартира	10	2	40.61	2	23.99	2.60
311	Квартира	10	2	57.17	3	33.74	2.60
312	Квартира	11	2	36.93	2	21.21	2.60
313	Квартира	11	2	37.36	2	21.67	2.60
314	Квартира	11	2	36.31	2	20.93	2.60
315	Квартира	11	2	48.11	3	30.43	2.60
316	Квартира	11	2	35.64	2	17.1	2.60
317	Квартира	11	2	24.39	1	10.66	2.60
318	Квартира	11	2	41.69	2	19.84	2.60
319	Квартира	11	2	25.43	1	10.66	2.60
320	Квартира	11	2	39.22	2	22.25	2.60
321	Квартира	11	2	39.11	2	22.99	2.60
322	Квартира	11	2	37.62	2	21.85	2.60
323	Квартира	11	2	40.61	2	23.99	2.60
324	Квартира	11	2	40.61	2	23.99	2.60
325	Квартира	11	2	56.91	3	33.74	2.60

326	Квартира	12	2	36.93	2	21.21	2.60
327	Квартира	12	2	37.36	2	21.67	2.60
328	Квартира	12	2	36.31	2	20.93	2.60
329	Квартира	12	2	48.11	3	30.43	2.60
330	Квартира	12	2	35.64	2	17.1	2.60
331	Квартира	12	2	24.39	1	10.66	2.60
332	Квартира	12	2	41.69	2	19.84	2.60
333	Квартира	12	2	25.43	1	10.66	2.60
334	Квартира	12	2	39.22	2	22.25	2.60
335	Квартира	12	2	39.11	2	22.99	2.60
336	Квартира	12	2	37.62	2	21.85	2.60
337	Квартира	12	2	40.61	2	23.99	2.60
338	Квартира	12	2	40.61	2	23.99	2.60
339	Квартира	12	2	56.91	3	33.74	2.60
340	Квартира	13	2	36.93	2	21.21	2.60
341	Квартира	13	2	37.36	2	21.67	2.60
342	Квартира	13	2	36.31	2	20.93	2.60
343	Квартира	13	2	48.11	3	30.43	2.60
344	Квартира	13	2	35.64	2	17.1	2.60
345	Квартира	13	2	24.39	1	10.66	2.60
346	Квартира	13	2	41.69	2	19.84	2.60
347	Квартира	13	2	25.43	1	10.66	2.60
348	Квартира	13	2	39.22	2	22.25	2.60
349	Квартира	13	2	39.11	2	22.99	2.60
350	Квартира	13	2	37.62	2	21.85	2.60
351	Квартира	13	2	40.61	2	23.99	2.60
352	Квартира	13	2	40.61	2	23.99	2.60
353	Квартира	13	2	56.91	3	33.74	2.60
354	Квартира	14	2	36.93	2	21.21	2.60
355	Квартира	14	2	37.36	2	21.67	2.60
356	Квартира	14	2	36.31	2	20.93	2.60
357	Квартира	14	2	48.11	3	30.43	2.60
358	Квартира	14	2	35.64	2	17.1	2.60
359	Квартира	14	2	24.39	1	10.66	2.60
360	Квартира	14	2	41.69	2	19.84	2.60
361	Квартира	14	2	25.43	1	10.66	2.60
362	Квартира	14	2	39.22	2	22.25	2.60
363	Квартира	14	2	39.11	2	22.99	2.60
364	Квартира	14	2	37.62	2	21.85	2.60
365	Квартира	14	2	40.61	2	23.99	2.60
366	Квартира	14	2	40.61	2	23.99	2.60
367	Квартира	14	2	56.91	3	33.74	2.60
368	Квартира	15	2	36.93	2	21.21	2.60

369	Квартира	15	2	37.36	2	21.67	2.60
370	Квартира	15	2	36.31	2	20.93	2.60
371	Квартира	15	2	48.11	3	30.43	2.60
372	Квартира	15	2	35.64	2	17.1	2.60
373	Квартира	15	2	24.39	1	10.66	2.60
374	Квартира	15	2	41.69	2	19.84	2.60
375	Квартира	15	2	25.43	1	10.66	2.60
376	Квартира	15	2	39.22	2	22.25	2.60
377	Квартира	15	2	39.11	2	22.99	2.60
378	Квартира	15	2	37.62	2	21.85	2.60
379	Квартира	15	2	40.61	2	23.99	2.60
380	Квартира	15	2	40.61	2	23.99	2.60
381	Квартира	15	2	56.91	3	33.74	2.60
382	Квартира	16	2	36.93	2	21.21	2.60
383	Квартира	16	2	37.36	2	21.67	2.60
384	Квартира	16	2	36.31	2	20.93	2.60
385	Квартира	16	2	48.11	3	30.43	2.60
386	Квартира	16	2	35.64	2	17.1	2.60
387	Квартира	16	2	24.39	1	10.66	2.60
388	Квартира	16	2	41.69	2	19.84	2.60
389	Квартира	16	2	25.43	1	10.66	2.60
390	Квартира	16	2	39.22	2	22.25	2.60
391	Квартира	16	2	39.11	2	22.99	2.60
392	Квартира	16	2	37.62	2	21.85	2.60
393	Квартира	16	2	40.61	2	23.99	2.60
394	Квартира	16	2	40.61	2	23.99	2.60
395	Квартира	16	2	56.91	3	33.74	2.60
396	Квартира	1	3	47.32	1	23.06	2.60
397	Квартира	1	3	64.19	2	29.39	2.60
398	Квартира	1	3	51.39	3	37.59	2.60
399	Квартира	1	3	29.84	1	10.02	2.60
400	Квартира	1	3	36.95	2	24.13	2.60
401	Квартира	1	3	37.23	2	21.4	2.60
402	Квартира	1	3	37.69	2	21.86	2.60
403	Квартира	1	3	51.40	3	36.1	2.60
404	Квартира	1	3	42.37	2	19.72	2.60
405	Квартира	1	3	29.64	1	9.97	2.60
406	Квартира	1	3	37.83	2	22	2.60
407	Квартира	2	3	47.32	1	23.06	2.60
408	Квартира	2	3	64.19	2	29.39	2.60
409	Квартира	2	3	51.39	3	37.59	2.60
410	Квартира	2	3	29.84	1	10.02	2.60
411	Квартира	2	3	24.36	1	11.52	2.60

412	Квартира	2	3	18.29	1	7	2.60
413	Квартира	2	3	40.87	2	25.4	2.60
414	Квартира	2	3	37.23	2	21.4	2.60
415	Квартира	2	3	37.69	2	21.86	2.60
416	Квартира	2	3	51.40	3	36.1	2.60
417	Квартира	2	3	42.37	2	19.72	2.60
418	Квартира	2	3	29.64	1	9.97	2.60
419	Квартира	2	3	37.83	2	22	2.60
420	Квартира	3	3	18.30	1	7.23	2.60
421	Квартира	3	3	49.20	3	35.48	2.60
422	Квартира	3	3	41.57	2	19.72	2.60
423	Квартира	3	3	51.39	3	37.59	2.60
424	Квартира	3	3	34.12	2	21.28	2.60
425	Квартира	3	3	18.29	1	7	2.60
426	Квартира	3	3	40.87	2	25.4	2.60
427	Квартира	3	3	37.23	2	21.4	2.60
428	Квартира	3	3	37.69	2	21.86	2.60
429	Квартира	3	3	51.40	3	36.1	2.60
430	Квартира	3	3	42.37	2	19.72	2.60
431	Квартира	3	3	29.64	1	9.97	2.60
432	Квартира	3	3	37.83	2	22	2.60
433	Квартира	4	3	18.30	1	7.23	2.60
434	Квартира	4	3	49.20	3	35.48	2.60
435	Квартира	4	3	41.57	2	19.72	2.60
436	Квартира	4	3	51.39	3	37.59	2.60
437	Квартира	4	3	29.84	1	10.02	2.60
438	Квартира	4	3	24.36	1	11.52	2.60
439	Квартира	4	3	18.29	1	7	2.60
440	Квартира	4	3	40.87	2	25.4	2.60
441	Квартира	4	3	37.23	2	21.4	2.60
442	Квартира	4	3	37.69	2	21.86	2.60
443	Квартира	4	3	51.40	3	36.1	2.60
444	Квартира	4	3	42.37	2	19.72	2.60
445	Квартира	4	3	29.64	1	9.97	2.60
446	Квартира	4	3	37.83	2	22	2.60
447	Квартира	5	3	18.30	1	7.23	2.60
448	Квартира	5	3	49.20	3	35.48	2.60
449	Квартира	5	3	41.57	2	19.72	2.60
450	Квартира	5	3	51.39	3	37.59	2.60
451	Квартира	5	3	29.84	1	10.02	2.60
452	Квартира	5	3	24.36	1	11.52	2.60
453	Квартира	5	3	18.29	1	7	2.60
454	Квартира	5	3	40.87	2	25.4	2.60

455	Квартира	5	3	37.23	2	21.4	2.60
456	Квартира	5	3	37.69	2	21.86	2.60
457	Квартира	5	3	51.40	3	36.1	2.60
458	Квартира	5	3	42.37	2	19.72	2.60
459	Квартира	5	3	29.64	1	9.97	2.60
460	Квартира	5	3	37.83	2	22	2.60
461	Квартира	6	3	18.25	1	7.23	2.60
462	Квартира	6	3	49.08	3	35.48	2.60
463	Квартира	6	3	41.51	2	19.72	2.60
464	Квартира	6	3	51.40	3	37.67	2.60
465	Квартира	6	3	29.84	1	10.02	2.60
466	Квартира	6	3	24.31	1	11.52	2.60
467	Квартира	6	3	18.19	1	7	2.60
468	Квартира	6	3	40.82	2	25.4	2.60
469	Квартира	6	3	37.17	2	21.4	2.60
470	Квартира	6	3	37.63	2	21.86	2.60
471	Квартира	6	3	51.29	3	36.1	2.60
472	Квартира	6	3	42.30	2	19.72	2.60
473	Квартира	6	3	29.64	1	9.97	2.60
474	Квартира	6	3	37.77	2	22	2.60
475	Квартира	7	3	18.25	1	7.23	2.60
476	Квартира	7	3	49.08	3	35.48	2.60
477	Квартира	7	3	41.51	2	19.72	2.60
478	Квартира	7	3	51.40	3	37.67	2.60
479	Квартира	7	3	29.84	1	10.02	2.60
480	Квартира	7	3	24.31	1	11.52	2.60
481	Квартира	7	3	18.19	1	7	2.60
482	Квартира	7	3	40.82	2	25.4	2.60
483	Квартира	7	3	37.17	2	21.4	2.60
484	Квартира	7	3	37.63	2	21.86	2.60
485	Квартира	7	3	51.29	3	36.1	2.60
486	Квартира	7	3	42.30	2	19.72	2.60
487	Квартира	7	3	29.64	1	9.97	2.60
488	Квартира	7	3	37.77	2	22	2.60
489	Квартира	8	3	18.25	1	7.23	2.60
490	Квартира	8	3	49.08	3	35.48	2.60
491	Квартира	8	3	41.51	2	19.72	2.60
492	Квартира	8	3	51.40	3	37.67	2.60
493	Квартира	8	3	29.84	1	10.02	2.60
494	Квартира	8	3	24.31	1	11.52	2.60
495	Квартира	8	3	18.19	1	7	2.60
496	Квартира	8	3	40.82	2	25.4	2.60
497	Квартира	8	3	37.17	2	21.4	2.60

498	Квартира	8	3	37.63	2	21.86	2.60
499	Квартира	8	3	51.29	3	36.1	2.60
500	Квартира	8	3	42.30	2	19.72	2.60
501	Квартира	8	3	29.64	1	9.97	2.60
502	Квартира	8	3	37.77	2	22	2.60
503	Квартира	9	3	18.25	1	7.23	2.60
504	Квартира	9	3	49.08	3	35.48	2.60
505	Квартира	9	3	41.51	2	19.72	2.60
506	Квартира	9	3	51.40	3	37.67	2.60
507	Квартира	9	3	29.84	1	10.02	2.60
508	Квартира	9	3	24.31	1	11.52	2.60
509	Квартира	9	3	18.19	1	7	2.60
510	Квартира	9	3	40.82	2	25.4	2.60
511	Квартира	9	3	37.17	2	21.4	2.60
512	Квартира	9	3	37.63	2	21.86	2.60
513	Квартира	9	3	51.29	3	36.1	2.60
514	Квартира	9	3	42.30	2	19.72	2.60
515	Квартира	9	3	29.64	1	9.97	2.60
516	Квартира	9	3	37.77	2	22	2.60
517	Квартира	10	3	18.25	1	7.23	2.60
518	Квартира	10	3	49.08	3	35.48	2.60
519	Квартира	10	3	41.51	2	19.72	2.60
520	Квартира	10	3	51.40	3	37.67	2.60
521	Квартира	10	3	29.84	1	10.02	2.60
522	Квартира	10	3	24.31	1	11.52	2.60
523	Квартира	10	3	18.19	1	7	2.60
524	Квартира	10	3	40.82	2	25.4	2.60
525	Квартира	10	3	37.17	2	21.4	2.60
526	Квартира	10	3	37.63	2	21.86	2.60
527	Квартира	10	3	51.29	3	36.1	2.60
528	Квартира	10	3	42.30	2	19.72	2.60
529	Квартира	10	3	29.64	1	9.97	2.60
530	Квартира	10	3	37.77	2	22	2.60
531	Квартира	11	3	18.08	1	7.23	2.60
532	Квартира	11	3	48.89	3	35.48	2.60
533	Квартира	11	3	41.15	2	19.72	2.60
534	Квартира	11	3	51.09	3	37.29	2.60
535	Квартира	11	3	29.61	1	10.02	2.60
536	Квартира	11	3	24.03	1	11.52	2.60
537	Квартира	11	3	17.96	1	7	2.60
538	Квартира	11	3	40.53	2	25.4	2.60
539	Квартира	11	3	36.89	2	21.4	2.60
540	Квартира	11	3	37.35	2	21.86	2.60

541	Квартира	11	3	50.94	3	36.1	2.60
542	Квартира	11	3	41.95	2	19.72	2.60
543	Квартира	11	3	29.43	1	9.97	2.60
544	Квартира	11	3	37.49	2	22	2.60
545	Квартира	12	3	18.08	1	7.23	2.60
546	Квартира	12	3	48.89	3	35.48	2.60
547	Квартира	12	3	41.15	2	19.72	2.60
548	Квартира	12	3	51.09	3	37.29	2.60
549	Квартира	12	3	29.61	1	10.02	2.60
550	Квартира	12	3	24.03	1	11.52	2.60
551	Квартира	12	3	17.96	1	7	2.60
552	Квартира	12	3	40.53	2	25.4	2.60
553	Квартира	12	3	36.89	2	21.4	2.60
554	Квартира	12	3	37.35	2	21.86	2.60
555	Квартира	12	3	50.94	3	36.1	2.60
556	Квартира	12	3	41.95	2	19.72	2.60
557	Квартира	12	3	29.43	1	9.97	2.60
558	Квартира	12	3	37.49	2	22	2.60
559	Квартира	13	3	18.08	1	7.23	2.60
560	Квартира	13	3	48.89	3	35.48	2.60
561	Квартира	13	3	41.15	2	19.72	2.60
562	Квартира	13	3	51.09	3	37.29	2.60
563	Квартира	13	3	29.61	1	10.02	2.60
564	Квартира	13	3	24.03	1	11.52	2.60
565	Квартира	13	3	17.96	1	7	2.60
566	Квартира	13	3	40.53	2	25.4	2.60
567	Квартира	13	3	36.89	2	21.4	2.60
568	Квартира	13	3	37.35	2	21.86	2.60
569	Квартира	13	3	50.94	3	36.1	2.60
570	Квартира	13	3	41.95	2	19.72	2.60
571	Квартира	13	3	29.43	1	9.97	2.60
572	Квартира	13	3	37.49	2	22	2.60
573	Квартира	14	3	18.08	1	7.23	2.60
574	Квартира	14	3	48.89	3	35.48	2.60
575	Квартира	14	3	41.15	2	19.72	2.60
576	Квартира	14	3	51.09	3	37.29	2.60
577	Квартира	14	3	29.61	1	10.02	2.60
578	Квартира	14	3	24.03	1	11.52	2.60
579	Квартира	14	3	17.96	1	7	2.60
580	Квартира	14	3	40.53	2	25.4	2.60
581	Квартира	14	3	36.89	2	21.4	2.60
582	Квартира	14	3	37.35	2	21.86	2.60
583	Квартира	14	3	50.94	3	36.1	2.60

584	Квартира	14	3	41.95	2	19.72	2.60
585	Квартира	14	3	29.43	1	9.97	2.60
586	Квартира	14	3	37.49	2	22	2.60
587	Квартира	15	3	18.08	1	7.23	2.60
588	Квартира	15	3	48.89	3	35.48	2.60
589	Квартира	15	3	41.15	2	19.72	2.60
590	Квартира	15	3	51.09	3	37.29	2.60
591	Квартира	15	3	29.61	1	10.02	2.60
592	Квартира	15	3	24.03	1	11.52	2.60
593	Квартира	15	3	17.96	1	7	2.60
594	Квартира	15	3	40.53	2	25.4	2.60
595	Квартира	15	3	36.89	2	21.4	2.60
596	Квартира	15	3	37.35	2	21.86	2.60
597	Квартира	15	3	50.94	3	36.1	2.60
598	Квартира	15	3	41.95	2	19.72	2.60
599	Квартира	15	3	29.43	1	9.97	2.60
600	Квартира	15	3	37.49	2	22	2.60
601	Квартира	16	3	18.08	1	7.23	2.60
602	Квартира	16	3	48.89	3	35.48	2.60
603	Квартира	16	3	41.15	2	19.72	2.60
604	Квартира	16	3	51.09	3	37.29	2.60
605	Квартира	16	3	29.61	1	10.02	2.60
606	Квартира	16	3	24.03	1	11.52	2.60
607	Квартира	16	3	17.96	1	7	2.60
608	Квартира	16	3	40.53	2	25.4	2.60
609	Квартира	16	3	36.89	2	21.4	2.60
610	Квартира	16	3	37.35	2	21.86	2.60
611	Квартира	16	3	50.94	3	36.1	2.60
612	Квартира	16	3	41.95	2	19.72	2.60
613	Квартира	16	3	29.43	1	9.97	2.60
614	Квартира	16	3	37.49	2	22	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	138.18	Нежилое помещение	138.18	3.00
2	Нежилое помещение	1	1	89.60	Нежилое помещение	89.60	3.00
3	Нежилое помещение	1	1	57.36	Нежилое помещение	57.36	3.00
4	Нежилое помещение	1	1	102.02	Нежилое помещение	102.02	3.00
5	Нежилое помещение	1	1	90.65	Нежилое помещение	90.65	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1.	Техподполье	Техподполье, 1 подъезд	Нежилое	406.85
2.	Техподполье	Техподполье, 1 подъезд	Нежилое	30.69
3.	Электрощитовая	Техподполье, 1 подъезд	Нежилое	17.45
4.	ИТП	Техподполье, 1 подъезд	Нежилое	40.61
5.	Коридор	Техподполье, 1 подъезд	Нежилое	44.96
6.	Насосная хоз-питьевая, пожаротушения	Техподполье, 1 подъезд	Нежилое	34.18
7.	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Нежилое	8.18
8.	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Нежилое	6.08
9.	Вестибюль	1 этаж, 1 подъезд	Нежилое	20.31
10.	Колясочная	1 этаж, 1 подъезд	Нежилое	18.67
11.	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.99
12.	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	Нежилое	16.4
13.	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	Нежилое	7.14
14.	Коридор	2 этаж, 1 подъезд	Нежилое	48.64
15.	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	Нежилое	16.4
16.	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.04
17.	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	Нежилое	48.64
18.	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	Нежилое	16.4
19.	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.04
20.	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	Нежилое	48.64
21.	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	Нежилое	16.4
22.	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.04
23.	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	Нежилое	48.64
24.	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	Нежилое	16.4
25.	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.04
26.	Коридор	6 этаж, 1 подъезд	Нежилое	48.64
27.	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	Нежилое	16.4
28.	Лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.04
29.	Коридор	7 этаж, 1 подъезд	Нежилое	48.64
30.	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	Нежилое	16.4
31.	Лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.04
32.	Коридор	8 этаж, 1 подъезд	Нежилое	48.64
33.	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	Нежилое	16.4
34.	Лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.04
35.	Коридор	9 этаж, 1 подъезд	Нежилое	48.64
36.	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	Нежилое	16.4
37.	Лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.04
38.	Коридор	10 этаж, 1 подъезд	Нежилое	48.64
39.	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	Нежилое	16.4
40.	Лифтовой холл	10 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.04
41.	Коридор	11 этаж, 1 подъезд	Нежилое	48.64
42.	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	Нежилое	16.4

43.	Лифтовой холл	11 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.04
44.	Коридор	12 этаж, 1 подъезд	Нежилое	48.64
45.	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	Нежилое	16.4
46.	Лифтовой холл	12 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.04
47.	Коридор	13 этаж, 1 подъезд	Нежилое	48.64
48.	Лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	Нежилое	16.4
49.	Лифтовой холл	13 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.04
50.	Коридор	14 этаж, 1 подъезд	Нежилое	48.64
51.	Лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд	Нежилое	16.4
52.	Лифтовой холл	14 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.04
53.	Коридор	15 этаж, 1 подъезд	Нежилое	48.64
54.	Лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд	Нежилое	16.4
55.	Лифтовой холл	15 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.04
56.	Коридор	16 этаж, 1 подъезд	Нежилое	48.64
57.	Лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд	Нежилое	16.4
58.	Лифтовой холл	16 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.04
59.	Техподполье	Техподполье, 2 подъезд	Нежилое	630.52
60.	Электрощитовая	Техподполье, 2 подъезд	Нежилое	20.8
61.	Помещение электросвязи	Техподполье, 2 подъезд	Нежилое	11.81
62.	Коридор	Техподполье, 2 подъезд	Нежилое	26.54
63.	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Нежилое	5.95
64.	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Нежилое	6.95
65.	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Нежилое	5.03
66.	Вестибюль	1 этаж, 2 подъезд	Нежилое	14.32
67.	Колясочная	1 этаж, 2 подъезд	Нежилое	11.64
68.	Лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	Нежилое	7.05
69.	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	Нежилое	16.95
70.	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	Нежилое	15.03
71.	Общий коридор	1 этаж, 2 подъезд	Нежилое	68.51
72.	Общий коридор	1 этаж, 2 подъезд	Нежилое	22.21
73.	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд	Нежилое	3.85
74.	Лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	Нежилое	13.93
75.	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	Нежилое	17.07
76.	Общий коридор	2 этаж, 2 подъезд	Нежилое	68.51
77.	Общий коридор	2 этаж, 2 подъезд	Нежилое	16.04
78.	Лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	Нежилое	13.93
79.	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	Нежилое	17.07
80.	Общий коридор	3 этаж, 2 подъезд	Нежилое	68.51
81.	Лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	Нежилое	13.93
82.	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	Нежилое	17.07
83.	Общий коридор	4 этаж, 2 подъезд	Нежилое	68.51
84.	Лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	Нежилое	13.93
85.	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	Нежилое	17.07

86.	Общий коридор	5 этаж, 2 подъезд	Нежилое	68.51
87.	Лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	Нежилое	13.93
88.	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	Нежилое	17.07
89.	Общий коридор	6 этаж, 2 подъезд	Нежилое	68.51
90.	Лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	Нежилое	13.93
91.	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	Нежилое	17.07
92.	Общий коридор	7 этаж, 2 подъезд	Нежилое	68.51
93.	Лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	Нежилое	13.93
94.	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	Нежилое	17.07
95.	Общий коридор	8 этаж, 2 подъезд	Нежилое	68.51
96.	Лифтовой холл	9 этаж, 2 подъезд	Нежилое	13.93
97.	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	Нежилое	17.07
98.	Общий коридор	9 этаж, 2 подъезд	Нежилое	68.51
99.	Лифтовой холл	10 этаж, 2 подъезд	Нежилое	13.93
100.	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	Нежилое	17.07
101.	Общий коридор	10 этаж, 2 подъезд	Нежилое	68.51
102.	Лифтовой холл	11 этаж, 2 подъезд	Нежилое	13.93
103.	Лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	Нежилое	17.07
104.	Общий коридор	11 этаж, 2 подъезд	Нежилое	68.51
105.	Лифтовой холл	12 этаж, 2 подъезд	Нежилое	13.93
106.	Лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	Нежилое	17.07
107.	Общий коридор	12 этаж, 2 подъезд	Нежилое	68.51
108.	Лифтовой холл	13 этаж, 2 подъезд	Нежилое	13.93
109.	Лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	Нежилое	17.07
110.	Общий коридор	13 этаж, 2 подъезд	Нежилое	68.51
111.	Лифтовой холл	14 этаж, 2 подъезд	Нежилое	13.93
112.	Лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	Нежилое	17.07
113.	Общий коридор	14 этаж, 2 подъезд	Нежилое	68.51
114.	Лифтовой холл	15 этаж, 2 подъезд	Нежилое	13.93
115.	Лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд	Нежилое	17.07
116.	Общий коридор	15 этаж, 2 подъезд	Нежилое	68.51
117.	Лифтовой холл	16 этаж, 2 подъезд	Нежилое	13.93
118.	Лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд	Нежилое	17.07
119.	Общий коридор	16 этаж, 2 подъезд	Нежилое	68.51
120.	Техподполье	Техподполье, 3 подъезд	Нежилое	620.82
121.	Электрощитовая	Техподполье, 3 подъезд	Нежилое	15.34
122.	Коридор	Техподполье, 3 подъезд	Нежилое	6.2
123.	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	Нежилое	6.25
124.	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	Нежилое	7.12
125.	Вестибюль	1 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.15
126.	Колясочная	1 этаж, 3 подъезд	Нежилое	21.65
127.	Лифтовой холл	1 этаж, 3 подъезд	Нежилое	7.05
128.	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	Нежилое	17.1

129.	Общий коридор	1 этаж, 3 подъезд	Нежилое	56.1
130.	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 3 подъезд	Нежилое	4.05
131.	Инвентарная	1 этаж, 3 подъезд	Нежилое	2.82
132.	Лифтовой холл	2 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.13
133.	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.36
134.	Общий коридор	2 этаж, 3 подъезд	Нежилое	56.1
135.	Лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.13
136.	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.36
137.	Общий коридор	3 этаж, 3 подъезд	Нежилое	56.1
138.	Лифтовой холл	4 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.13
139.	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.36
140.	Общий коридор	4 этаж, 3 подъезд	Нежилое	56.1
141.	Инвентарная	3 этаж, 3 подъезд	Нежилое	4.02
142.	Коридор	3 этаж, 3 подъезд	Нежилое	5.74
143.	Тамбур	3 этаж, 3 подъезд	Нежилое	10.08
144.	Переход	В уровне 3 этажа 3 подъезда	Нежилое	36.5
145.	Лифтовой холл	5 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.13
146.	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.36
147.	Общий коридор	5 этаж, 3 подъезд	Нежилое	56.1
148.	Лифтовой холл	6 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.13
149.	Лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.36
150.	Общий коридор	6 этаж, 3 подъезд	Нежилое	56.1
151.	Лифтовой холл	7 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.13
152.	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.36
153.	Общий коридор	7 этаж, 3 подъезд	Нежилое	56.1
154.	Лифтовой холл	8 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.13
155.	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.36
156.	Общий коридор	8 этаж, 3 подъезд	Нежилое	56.1
157.	Лифтовой холл	9 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.13
158.	Лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.36
159.	Общий коридор	9 этаж, 3 подъезд	Нежилое	56.1
160.	Лифтовой холл	10 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.13
161.	Лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.36
162.	Общий коридор	10 этаж, 3 подъезд	Нежилое	56.1
163.	Лифтовой холл	11 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.13
164.	Лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.36
165.	Общий коридор	11 этаж, 3 подъезд	Нежилое	56.1
166.	Лифтовой холл	12 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.13
167.	Лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.36
168.	Общий коридор	12 этаж, 3 подъезд	Нежилое	56.1
169.	Лифтовой холл	13 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.13
170.	Лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.36
171.	Общий коридор	13 этаж, 3 подъезд	Нежилое	56.1

172.	Лифтовой холл	14 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.13
173.	Лестничная клетка	14 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.36
174.	Общий коридор	14 этаж, 3 подъезд	Нежилое	56.1
175.	Лифтовой холл	15 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.13
176.	Лестничная клетка	15 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.36
177.	Общий коридор	15 этаж, 3 подъезд	Нежилое	56.1
178.	Лифтовой холл	16 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.13
179.	Лестничная клетка	16 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.36
180.	Общий коридор	16 этаж, 3 подъезд	Нежилое	56.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1 (1-16 эт.)	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
	Подъезд 2 (1-16 эт.)		
	Подъезд 3 (1-16 эт.)		
2	Подъезд 1 (тех. подполье)	Оборудование системы электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Подъезд 2 (тех. подполье)		
	Подъезд 3 (тех. подполье)		
3	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-16 эт.)	Система электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Подъезд 2 (тех. подполье, 1-16 эт. /1-2)		
	Подъезд 3 (тех. подполье, 1-16 эт.)		
4	Подъезд 1 (тех. подполье)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение работы системы водоснабжения
5	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-16 эт.)	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
	Подъезд 2 (тех. подполье, 1-16 эт. /1-2)		
	Подъезд 3 (тех. подполье, 1-16 эт.)		
6	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-16 эт.)	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
	Подъезд 2 (тех. подполье, 1-16 эт. /1-2)		
	Подъезд 3 (тех. подполье, 1-13 эт.)		
7	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-16 эт., кровля)	Система водоотведения	Отвод стоков
	Подъезд 2 (тех. подполье, 1-16 эт., /1-2, кровля)		
	Подъезд 3 (тех. подполье, 1-16 эт., кровля)		
8	Подъезд 1 (тех. подполье)	Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения	Подготовка теплоносителя. Обеспечение распределения теплоносителя и работы системы горячего водоснабжения
9	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-16 эт.)	Система отопления	Обеспечение распределение теплоносителя

	Подъезд 2 (тех. подполье, 1-16 эт. /1-2)		
	Подъезд 3 (тех. подполье, 1-16 эт.)		
10	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-16 эт., кровля)	Система вытяжной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
	Подъезд 2 (1-16 эт., /1-2, кровля)		
	Подъезд 3 (1-16 эт., кровля)		
11	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-16 эт., кровля)	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Подъезд 2 (1-16 эт., /1-2, кровля)		
	Подъезд 3 (1-16 эт., кровля)		
12	Подъезд 1 (1-16 эт.)	Оборудование систем пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Подъезд 2 (1-16 эт., /1-2)		
	Подъезд 3 (1-16 эт.)		
13	Подъезд 1 (тех. подполье)	Оборудование сетей связи	Обеспечение работы сетей связи
	Подъезд 2 (тех. подполье)		
	Подъезд 3 (тех. подполье)		
14	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-16 эт., кровля)	Сети связи	Обеспечение работы сетей связи
	Подъезд 2 (тех. подполье, 1-16 эт., /1-2, кровля)		
	Подъезд 3 (тех. подполье, 1-16 эт., кровля)		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.04.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.04.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 292 208 429 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810067100018962
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 056 864 400,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 952 665 868,89 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 104 198 531,11 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2022
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Элит строй

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7204090319
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 40 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 13 121 342,83 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 26 878 657,17 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.06.2022
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Элит строй
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7204090319
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 170 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 170 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 401
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 15 204,65 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 339,63 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 075 535 834 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30 118 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 015 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Нумерация подъездов в проектной декларации соответствует нумерации секций в проектной документации, а именно подъезд 1-секции 1.1, подъезд 2-секции 1.2, подъезд 3-секции 1.3. Наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети электроснабжения на дату подачи проектной декларации-Акционерное общество "Россети Тюмень". В квартирах 412,425,439,453,467,481,495,509,523,537,551,565,579,593,607 фактическая площадь 6,67 кв.м.но система не позволяет указать жилую площадь менее 7 кв.м.Срок передачи объекта долевого строительства в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с момента выдачи разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию.Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в метрах не установлена.Согласно ГПЗУ максимальное количество этажей жилой застройки-25 этажей
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	29.07.2020	Схема планировочной организации земельного участка	откорректировано количество парковочных мест откорректировано место размещения площадки ТБО; откорректирован сводный план сетей
2	29.07.2020	Архитектурные решения	Внесены изменения, связанные с переносом перехода с уровня 4 этажа на уровень 3 этажа секции 1.3
3	29.07.2020	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменение расположения перехода с уровня 4 этажа на уровень 3 этажа секции 1.3.; изменены планировочные решения 4 и 3 этажа в связи с переносом перехода, откорректированы колонны опирания перехода, откорректированы перекрытия, изменена конструкция перехода, откорректированы узлы устройства парапетов, конструкция ограждения лестничных маршей, ограждения спуской в техподполья
4	29.07.2020	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	заменен оконный приточный клапан
5	29.07.2020	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Откорректирован план эвакуации ММГН с третьего этажа секции 1.3.
6	29.07.2020	Сети связи	Внесены изменения, связанные с переносом перехода с уровня 4 этажа на уровень 3 этажа секции 1.3

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1005336756816965860755099315591505364085

Владелец: ООО СЗ "К2", Божедомов Артём Сергеевич,
Тюмень

Действителен: с 10.12.2020 по 16.12.2021