

007/51503

Кому **Обществу с ограниченной**
 (наименование застройщика)
ответственностью «Строймир-Югра»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
625002, Тюменская область, г. Тюмень,
 юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Максима Горького, д. 76
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 31.10.2017№ 72-304-844-2017

Администрация города Тюмени

- (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом в г. Тюмени по ул. Воронинские горки»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Разрешение на строительство - Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы от 29.08.2017 № 02-2-1-2-0028-17

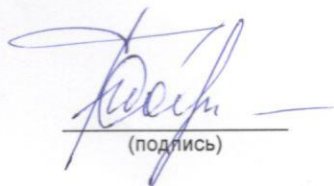
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0207001:2370	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0207001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 23.06.2017 №RU72304000-1700, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «ДиЭй Проджект», шифр 12-17, 2017	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией «Секция ГП 1.1»:		
Общая площадь (кв. м):	5747,0	Площадь участка (кв. м):	14110
Объем (куб. м):	17207,0	в том числе подземной части (куб. м):	1442,0
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	32,820
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	572,0		
Иные показатели:	Количество кладовых – 48 шт. Общая площадь нежилых помещений подвального этажа – 193,6 кв.м. С инженерными сетями		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией «Секция ГП 1.2»:		
Общая площадь (кв. м):	6997,0	Площадь участка (кв. м):	14110
Объем (куб. м):	20598,0	в том числе подземной части (куб. м):	1458,0
Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	38,520

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	—
Площадь застройки (кв. м):	576,0		
Иные показатели:	Количество кладовых – 46 шт. Общая площадь нежилых помещений подвального этажа – 175,8 кв.м. С инженерными сетями		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией «Секция ГП 1.3»:			
Общая площадь (кв. м):	8960,0	Площадь участка (кв. м):	14110
Объем (куб. м):	25723,0	в том числе подземной части (куб. м):	1413,0
Количество этажей (шт.):	15	Высота (м):	44,220
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	—
Площадь застройки (кв. м):	606,0		
Иные показатели:	Общая площадь нежилых помещений, встроенных в жилой дом на первом этаже – 417,5 кв.м. С инженерными сетями		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, проезд Воронинские горки, дом 996	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	—	
	Протяженность:	—	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—	
	Иные показатели:	—	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” октября 20 19 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 12-17-ПОС, 2017

Заместитель Главы
Администрации города
Тюмени

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

И.А. Богинская
(расшифровка подписи)

“ 31 ” октября 20 17 г.

М.П.

