

Кому **Акционерному обществу «АКВА»**
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
625014, Тюменская область, г. Тюмень
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Чекистов, 36/6
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 01.06.2017

№ 72-304-411-2017

Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | «Многоэтажные жилые дома по адресу: г. Тюмень, ул. Мельникайте 2, корпус 1; ул. Мельникайте 2, корпус 1, строения 1,2,4,5,6,7,8,9. Вторая очередь строительства». 1 этап. Жилой дом со встроенно-пристроенным соцкультбытом ГП-18 и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой ГП-18.1, с трансформаторной подстанцией ГП-23. |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОПРОЕКТ» |

| | | | |
|-----|---|---|--|
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Положительное заключение негосударственной экспертизы от 25.03.2014 № 2-1-1-0365-13 Заключение негосударственной экспертизы от 05.05.2017 №72-2-1-2-0035-17-01 | |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 72:23:0111001:51 | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 72:23:0111001 | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | от 01.12.2009 №RU72304000-350, департамент градостроительной политики Администрации города Тюмени | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Общество с ограниченной ответственностью «Реконструкция 2000 и К», шифр К-01/13 | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией « Жилой дом со встроенно-пристроенным соцкультбытом ГП-18 »: | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 10067,2 | Площадь участка (кв. м): 86872 |
| | Объем (куб. м): | 40960,0 | в том числе подземной части (куб. м): 3152,5 |
| | Количество этажей (шт.): | 19 | Высота (м): - |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): - |
| | Площадь застройки (кв. м): | 1117,7 | |
| | Иные показатели: | С инженерными сетями. Общая площадь помещений соцкультбыта – 770,1 кв.м. Трансформаторная подстанция ГП-23 (площадь застройки – 23,0 кв.м.) | |

5

6

Ср
пф

чение
ртызы от
55-13
твенной
2017
01

00-350,
ельной
города

ой
рукция
3

бъекта
и при
ваются
такого

состав
Килой

2

5

и
ция

| | | | |
|--|---|---|--------|
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией «Встроенно-пристроенная подземная автостоянка ГП-18.1»: | | | |
| Общая площадь (кв. м): | 1481,3 | Площадь участка (кв. м): | 86872 |
| Объем (куб. м): | 5040,7 | в том числе подземной части (куб. м): | 5040,7 |
| Количество этажей (шт.): | 1 | Высота (м): | — |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | — |
| Площадь застройки (кв. м): | 1594,0 | | |
| Иные показатели: | С инженерными сетями. Количество стояночных мест – 47 шт. | | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта «Жилой дом со встроенно-пристроенным соцкультбытом ГП-18»: | Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Мельникайте, дом 2, корпус 9 | |
| | Адрес (местоположение) объекта «Встроенно-пристроенная подземная автостоянка ГП-18.1, ГП-19.1»: | Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Мельникайте, дом 2, строение 2 | |
| | Адрес (местоположение) объекта «Трансформаторная подстанция ГП-23»: | Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Мельникайте, дом 2, сооружение 4 | |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | |
| | Категория: (класс) | — | |
| | Протяженность: | — | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | — | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | — | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | — | |
| | Иные показатели: | — | |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 16 ” октября 20 18 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр К-01/13-02-ПОС, 2013

Заместитель Главы
Администрации города
Тюмени

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Р.Н. Кухарук
(расшифровка подписи)

“ 01 ” июня 20 17 г.

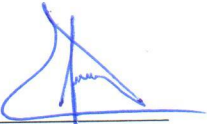
М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено до "18" февраль 20 20 г.

Заместитель Главы
Администрации
Города Тлембени

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Р.И. Курсарук
(расшифровка подписи)



31 " апрель 20 18 г.

Прошнуровано и скреплено
печатью 3 (три) листа
Заместитель Главы
Администрации города Тюмени
_____ Р.Н. Кухарук

