

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика

ответственностью «Брусника.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Тюмень»

полное наименование организации – для

625000, Тюменская область, г. Тюмень,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Кирова, д. 40

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **15.06.2018**

№ **72-304-489-2018**

Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени. ГП-1 – ГП-18. ГП-13, ГП-14, ГП-15, ГП-16, ГП-17 с подземным паркингом»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Геопроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы от 16.05.2018 № 72-2-1-2-0037-18

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0110002:12693		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0110002		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 19.04.2018 №RU72304000-871, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Вертикаль» шифр: 05-02/2018-13,14,15,16,17, 2018 год		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: 1 этап строительства			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ГП-13			
	Общая площадь (кв. м):	8921,53	Площадь участка (кв. м):	18773
	Объем (куб. м):	32720	в том числе подземной части (куб. м):	3562
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	33,130
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	972		
	Иные показатели:	С инженерными сетями Общая площадь нежилых помещений – 670,38 кв.м.		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ГП-15			
	Общая площадь (кв. м):	2744,34	Площадь участка (кв. м):	18773
	Объем (куб. м):	10919	в том числе подземной части (куб. м):	2034
	Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	21,430

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	498		
Иные показатели:	С инженерными сетями		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ГП-16			
Общая площадь (кв. м):	2762,18	Площадь участка (кв. м):	18773
Объем (куб. м):	11105	в том числе подземной части (куб. м):	2440
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	17,840
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	595		
Иные показатели:	С инженерными сетями		
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: 2 этап строительства			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ГП-17			
Общая площадь (кв. м):	3368,97	Площадь участка (кв. м):	18773
Объем (куб. м):	13071	в том числе подземной части (куб. м):	2490
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	20,80
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	618		
Иные показатели:	С инженерными сетями		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Паркинг			
Общая площадь (кв. м):	5197,37	Площадь участка (кв. м):	18773
Объем (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	-

	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	-		
	Иные показатели:	С инженерными сетями Количество машино-мест в подземном паркинге – 217 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Жилой дом ГП-17: Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Газовиков, дом 36, корпус 2; Жилой дом ГП-16: Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Газовиков, дом 36, корпус 3; Жилой дом ГП-15: Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Газовиков, дом 36, корпус 4; Жилой дом ГП-13: Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Газовиков, дом 36, корпус 6; Паркинг ГП-18: Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Газовиков, дом 36, корпус 6, помещение 6.		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 15 ” июня 20 22 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 05-02/2018-13,14,15,16,17-ПОС, 2018

Заместитель Главы
Администрации города
Тюмени

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 15 ” июня 20 18 г.

М.П.



(подпись)

Р.Н. Кухарук

(расшифровка подписи)



Прошнуровано и скреплено
печатью 3 (три) листа
Заместитель Главы
Администрации города Тюмени
Р.Н. Кухарук