

Кому **Обществу с ограниченной**  
 (наименование застройщика)  
**ответственностью строительная**  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**компания «Калинов мост»**  
 полное наименование организации – для  
**625000, Тюменская область, г. Тюмень,**  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
**ул. Максима Горького, дом 76**  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 20.02.2017

№ 72-304-102-2017

**Администрация города Тюмени**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	<b>V</b>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Жилые дома с нежилыми помещениями в г. Тюмени, по ул. Мельникайте – Ставропольская - Самарцева». Многоквартирный жилой дом ГП-28/5 в составе 1 очереди строительства ГП-28 (V этап)»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Уфимский центр экспертиз»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Положительное заключение негосударственной экспертизы от 14.09.2016 № 02-2-1-2-0054-16</b>

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0429002:7118		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0429002		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 28.04.2016 №RU72304000-731, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Закрытое акционерное общество «Институт «ИнтерПроектдизайн» шифр: 132/2015-28/5, 2015 год		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: ГП-28/5			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	6017,63	Площадь участка (кв. м):	13508
	Объем (куб. м):	26015,92	в том числе подземной части (куб. м):	1233,77
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	53,45
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	505,34		
	Иные показатели:	С инженерными сетями		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Революции дом 228, корпус 4		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” февраля 20 21 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 132/2015-28/5-ПОС, 2016

Заместитель Главы  
Администрации города  
Тюмени

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 20 ” февраля 20 17 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(подпись)

**Р.Н. Кухарук**  
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЮМЕНИ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.09.2017

№ 668

О внесении изменений в  
разрешение на строительство от  
20.02.2017 № 72-304-102-2017

В соответствии со статьей 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления ООО «СК «Калинов мост», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени, внести в разрешение на строительство от 20.02.2017 № 72-304-102-2017 следующие изменения:

в строке «Кому» слова «625000, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Максима Горького, дом 76» заменить словами «625000, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Котовского, 1»;

в строке 5 «Количество этажей (шт.)» раздела 4 цифры «18» заменить цифрами «17».

Заместитель Главы  
Администрации города



Р.Н. Кухарук

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЮМЕНИ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**13.08.2018№ 612

**О внесении изменения в  
разрешение на строительство от  
20.02.2017 № 72-304-102-2017**

В соответствии с частью 21.5 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления ООО «СК «Тюменьстройюг», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени, внести в разрешение на строительство от 20.02.2017 № 72-304-102-2017 (с изменением, внесенным распоряжением Администрации города Тюмени от 28.09.2017 № 668) следующее изменение:

строку «Кому» изложить в новой редакции:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Тюменьстройюг», 625000, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Революции, дом 228/1».

Заместитель Главы  
Администрации города



Р.Н. Кухарук