

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001087 от 09.02.2023

Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская-А. Кореневского-Восстания г. Тюмени, район а/п "Плеханово". Жилой дом ГП-12

Дата первичного размещения: 27.12.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРАНА ЗАПАД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СТРАНА ЗАПАД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625048
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шиллера
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д22
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: пом2оф1
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (345) 256-55-30
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@strana.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.strana.com
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: andrei.borodin@strana.com

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Бородин
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Индивидуальный предприниматель
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Бородин Андрей Александрович
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720303436060
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Страна-девелопмент Страна Девелопмент СТРАНА
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203518337
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1217200005681
	2.1.3	Дата регистрации: 06.04.2021

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Элит Строй"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204090319
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 95 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Божедомов

	3.3.2	Имя: Артем
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 075-916-162 90
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720205071967
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Божедомов
	3.4.2	Имя: Артем
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 075-916-162 90
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720205071967
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО СЗ"Страна Запад"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Бутаков
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 47,5 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-400-882 52
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772800656938
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель (участник) ООО"Элит Строй"
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гайдуков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 47,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 133-937-859 93

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720318525964
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель (участник) ООО"Элит Строй"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна М 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9726011457
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700217040
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна М 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9726011440
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700217030
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Т 2"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203535420
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200004954
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Т 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203535396
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200004921
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Е 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685198381

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226600017049
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Страна Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703073513
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700086503
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Остров"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801709497
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800023307

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Городок"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203312417
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147232033310
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна М 4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703112579
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700650154
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна.Новосибирск"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703112561
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700650066
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Ульянова"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703059300
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200018793
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Элит Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204090319
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057200676818
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИРИАН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204108421
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077203017143
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛОГИСТИК-Сервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724395116
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746462978
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Зеленый мыс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203183521
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067203358694
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА.72"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203495922
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200000116
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Страна-Эталон"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203526962
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200016197
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Нагорная"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703034680
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700224940
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "К2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204190698
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232032728
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА НАГАТИНО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703036744
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700265815
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НА МИНСКОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203275451
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232013380
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРОЙТРАНС №1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203341834
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157232016380
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна.78"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841086048
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847175096
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7717007323
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739138426
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА.ЗВЁЗДНЫЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503806
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200009180
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Беринга"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841094169
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800075460
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА ДОМОДЕДОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5009129424
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000111040
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Озерная"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729299441
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700313908
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Билянский Олег Григорьевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 720401071890
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 320723200032994
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Божедомов Артем Сергеевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 720205071967
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 317723200017254
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бутаков Илья Игоревич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 770973459988
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 318774600319425
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Колтунов Дмитрий Анатольевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 720208951180
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 319723200002473
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Комарницкий Денис Сергеевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 772776909159
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 320774600064014
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Пархоменко</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 119</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома, расположенные в границах улиц Магнитогорская-Пархоменко-Транспортная-Невская. Жилой дом ГП-1"</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-155-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Невская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 109

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома, расположенные в границах улиц Магнитогорская-Пархоменко-Транспортная-Невская. Жилой дом ГП-2"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-156-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г.Тюмени.Жилой дом ГП-2 с встроенно-пристроенными помещениями"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-82-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тимофея Чаркова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 83
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу:г.Тюмень, ул.Тимофея Чаркова, район пос.Матмасы.Жилой дом ГП-1"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-27-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

<p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 73; Корпус: 3</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г.Тюмени.Жилой дом ГП-8"</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-83-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73; Корпус: 4

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г.Тюмени.Жилой дом ГП-9"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-84-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г.Тюмени.Многоэтажный паркинг ГП-10"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-85-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Алматинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу:г.Тюмень, ул.Тимофея Чаркова, район пос.Матмасы.Жилой дом ГП-5"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-16-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

<p>4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Первооткрывателей</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 14</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Московский тракт, объездная дорога (Тюмень).Жилой дом ГП-1"</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-25-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ю.-Р.Г.Эрвье
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г.Тюмени.Жилой дом ГП-11"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-48-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Первооткрывателей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Московский тракт, объездная дорога (Тюмень). Многоэтажная стоянка автомобилей ГП-2"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-54-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Первооткрывателей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Московский тракт, объездная дорога (Тюмень). Жилой дом ГП-3"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-64-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

<p>4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Алматинская</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 2</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу:г.Тюмень, ул.Тимофея Чаркова, район пос.Матмасы.Многоэтажная автомобильная стоянка ГП-3"</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-123-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Алматинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу:г.Тюмень, ул.Тимофея Чаркова, район пос.Матмасы.Жилой дом ГП-4"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-125-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Духовской
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Апартаменты с подземной автостоянкой по адресу: Москва, ЮАО, Донской, Духовской пер.вл.17А
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.04.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-128000-010045-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Двинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Двинская, 6
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.02.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-05-02-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

<p>4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Первооткрывателей</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 2</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Колумб".ЖК"Колумб"."Колумб".жилой квартал"Колумб"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Московский тракт, объездная дорога (Тюмень).Жилой дом ГП-4</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.07.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-14-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Харьковская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 74

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Сердце Сибири
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц: Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г.Тюмень.» Жилой дом ГП-1 с многоэтажной стоянкой автомобилей
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-96-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тимофея Чаркова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 83; Строение: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Звёздный".ЖК"Звёздный".жилой комплекс"Звёздный". "Звёздный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу:г.Тюмень, ул.Тимофея Чаркова, район пос.Матмасы.Многоэтажная автомобильная стоянка ГП-2»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-34-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

<p>4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Индивидуальный жилой дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Тимофея Чаркова</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 87</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Звёздный".ЖК"Звёздный".жилой комплекс"Звёздный"."Звёздный"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу:г.Тюмень, ул.Тимофея Чаркова, район пос.Матмасы.Жилой дом ГП-6»</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-36-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Харьковская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 76

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Сердце Сибири", Жилой квартал"Сердце Сибири", ЖК"Сердце Сибири", "Сердце Сибири", "Сердце Сибири.Кварталы на Харьковской"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц:Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г.Тюмень.Жилой дом ГП-2 с многоэтажной стоянкой автомобилей»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-35-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 105
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Домашний".Домашний.Микрорайон на Мос ковс ком.Ж илой комплекс"Домашний".Ж К"Домашний"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлёвская-А.Кореневского-Восстания г.Тюмени, район а/п «Плеханово».Жилой дом ГП-1»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-61-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

<p>4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Первооткрывателей</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 4</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Колумб".ЖК"Колумб"."Колумб".жилой квартал"Колумб"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Московский тракт, объездная дорога (Тюмень).Многоэтажная стоянка автомобилей ГП-5»</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-22-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Первооткрывателей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Колумб".ЖК"Колумб"."Колумб".жилой квартал"Колумб"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Московский тракт, объездная дорога (Тюмень).Жилой дом ГП-6»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.01.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-13-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -80 173,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 127 928,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 567 862,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Электронный адрес ivedomlenie@strana.com является официальным адресом ООО СЗ"Страна Запад", используемым для направления сообщения о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта долевого строительства к передаче
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская-А. Кореневского-Восстания г. Тюмени, район а/п "Плеханово". Жилой дом ГП-12

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Андрея Кореневского
	9.2.11	Дом: 5
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 52 371,5 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Стены наружные многослойные: керамзитобетонные блоки, утеплитель, декоративная штукатурка и силикатный кирпич)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 783,94 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 604,05 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31 387,99 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ФИРМА "ПРОГНОЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203018574
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202018726
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СИТИСТРОЙ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5020084456
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.11.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-082419-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-1-074852-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний". Дом "Центральный"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПКФ РЕГИОН
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6670470997

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-223-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.12.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	-----------------------------------------------------------------------

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.07.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.07.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0427001:25508
	12.3.2	Площадь земельного участка: 116 232,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 40
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки детские в дворовом пространстве.Малые архитектурные формы игрового назначения
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки спортивные в дворовом пространстве и на участке бульвара.Малые архитектурные формы спортивного назначения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 цилиндрических контейнера заглубленного типа на площадке для сбора ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В соответствии с проектом
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Согласно проектной документации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории в темное время суток (Без выдачи технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проектной документации

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА ЗАПАД"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203518337
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-06082021-004
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-06082021-004
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА ЗАПАД"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203518337
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РУССКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РУССКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РУССКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЛИФТКОМ-ИМПОРТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204205129
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 411
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 490
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 459
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 31
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	57.28	3	37.08	2.80
2	Квартира	2	1	59.09	2	23.69	2.80
3	Квартира	2	1	55.07	2	23.64	2.80
4	Квартира	2	1	51.23	3	36.00	2.80
5	Квартира	2	1	50.22	3	33.28	2.80
6	Квартира-студия	2	1	29.73	1	14.36	2.80
7	Квартира	2	1	36.52	2	24.35	2.80
8	Квартира	3	1	54.51	3	36.98	2.80
9	Квартира	3	1	37.09	2	20.60	2.80
10	Квартира	3	1	61.76	3	34.01	2.80
11	Квартира	3	1	38.50	1	11.66	2.80
12	Квартира	3	1	54.72	2	23.64	2.80
13	Квартира	3	1	50.75	3	36.00	2.80
14	Квартира	3	1	49.53	3	33.23	2.80

15	Квартира-студия	3	1	29.41	1	14.36	2.80
16	Квартира	3	1	36.20	2	24.35	2.80
17	Квартира	4	1	60.66	3	43.14	2.80
18	Квартира	4	1	37.09	2	20.60	2.80
19	Квартира	4	1	56.94	3	34.01	2.80
20	Квартира	4	1	41.67	1	11.66	2.80
21	Квартира	4	1	57.30	2	23.64	2.80
22	Квартира	4	1	50.74	3	36.00	2.80
23	Квартира	4	1	49.52	3	33.23	2.80
24	Квартира-студия	4	1	29.33	1	14.36	2.80
25	Квартира	4	1	36.12	2	24.35	2.80
26	Квартира	5	1	60.66	3	43.14	2.80
27	Квартира	5	1	37.02	2	20.60	2.80
28	Квартира	5	1	61.38	3	34.01	2.80
29	Квартира	5	1	41.66	1	11.66	2.80
30	Квартира	5	1	57.30	2	23.64	2.80
31	Квартира	5	1	50.74	3	36.00	2.80
32	Квартира	5	1	49.52	3	33.23	2.80
33	Квартира-студия	5	1	29.33	1	14.36	2.80
34	Квартира	5	1	36.12	2	24.35	2.80
35	Квартира	6	1	61.32	3	36.98	2.80
36	Квартира	6	1	37.02	2	20.60	2.80
37	Квартира	6	1	61.33	3	34.01	2.80
38	Квартира	6	1	41.98	1	11.66	2.80
39	Квартира	6	1	57.72	2	23.64	2.80
40	Квартира	6	1	50.69	3	36.00	2.80
41	Квартира	6	1	49.47	3	33.23	2.80

42	Квартира-студия	6	1	34.11	1	19.24	2.80
43	Квартира	6	1	36.02	2	24.35	2.80
44	Квартира	7	1	54.48	3	36.98	2.80
45	Квартира	7	1	36.92	2	20.60	2.80
46	Квартира	7	1	61.33	3	34.01	2.80
47	Квартира	7	1	38.44	1	11.66	2.80
48	Квартира	7	1	54.66	2	23.64	2.80
49	Квартира	7	1	50.69	3	36.00	2.80
50	Квартира	7	1	49.47	3	33.23	2.80
51	Квартира-студия	7	1	34.11	1	19.24	2.80
52	Квартира	7	1	36.02	2	24.35	2.80
53	Квартира	8	1	54.48	3	36.98	2.80
54	Квартира	8	1	36.92	2	20.60	2.80
55	Квартира	8	1	61.33	3	34.01	2.80
56	Квартира	8	1	38.44	1	11.66	2.80
57	Квартира	8	1	57.01	2	25.99	2.80
58	Квартира	8	1	52.73	3	36.80	2.80
59	Квартира	8	1	49.47	3	33.23	2.80
60	Квартира-студия	8	1	34.11	1	19.24	2.80
61	Квартира	8	1	36.02	2	24.35	2.80
62	Квартира	9	1	54.48	3	36.98	2.80
63	Квартира	9	1	36.92	2	20.60	2.80
64	Квартира	9	1	61.33	3	34.01	2.80
65	Квартира	9	1	38.44	1	11.66	2.80
66	Квартира	9	1	57.01	2	25.99	2.80
67	Квартира	9	1	52.73	3	36.80	2.80
68	Квартира	9	1	49.47	3	33.23	2.80

69	Квартира-студия	9	1	34.11	1	19.24	2.80
70	Квартира	9	1	36.02	2	24.35	2.80
71	Квартира	10	1	54.48	3	36.98	2.80
72	Квартира	10	1	36.92	2	20.60	2.80
73	Квартира	10	1	63.70	3	36.38	2.80
74	Квартира	10	1	40.96	1	14.18	2.80
75	Квартира	10	1	57.29	2	23.64	2.80
76	Квартира	10	1	60.07	3	43.06	2.80
77	Квартира	10	1	58.69	3	41.36	2.80
78	Квартира-студия	10	1	34.70	1	14.36	2.80
79	Квартира	10	1	36.02	2	24.35	2.80
80	Квартира	11	1	54.48	3	36.98	2.80
81	Квартира	11	1	36.92	2	20.60	2.80
82	Квартира	11	1	63.70	3	36.38	2.80
83	Квартира	11	1	40.96	1	14.18	2.80
84	Квартира	11	1	54.66	2	23.64	2.80
85	Квартира	11	1	57.75	3	43.06	2.80
86	Квартира	11	1	58.69	3	41.36	2.80
87	Квартира-студия	11	1	29.23	1	14.36	2.80
88	Квартира	11	1	36.02	2	24.35	2.80
89	Квартира	12	1	57.36	3	39.86	2.80
90	Квартира	12	1	36.92	2	20.60	2.80
91	Квартира	12	1	63.70	3	36.38	2.80
92	Квартира	12	1	40.96	1	14.18	2.80
93	Квартира	12	1	54.66	2	23.64	2.80
94	Квартира	12	1	57.75	3	43.06	2.80
95	Квартира	12	1	58.69	3	41.36	2.80

96	Квартира-студия	12	1	29.23	1	14.36	2.80
97	Квартира	12	1	39.10	2	27.43	2.80
98	Квартира	13	1	57.36	3	39.86	2.80
99	Квартира	13	1	36.92	2	20.60	2.80
100	Квартира	13	1	63.70	3	36.38	2.80
101	Квартира	13	1	40.96	1	14.18	2.80
102	Квартира	13	1	54.66	2	23.64	2.80
103	Квартира	13	1	57.75	3	43.06	2.80
104	Квартира	13	1	58.69	3	41.36	2.80
105	Квартира-студия	13	1	29.23	1	14.36	2.80
106	Квартира	13	1	39.10	2	27.43	2.80
107	Квартира	14	1	57.38	3	36.98	2.80
108	Квартира	14	1	36.92	2	20.60	2.80
109	Квартира	14	1	63.90	3	34.01	2.80
110	Квартира	14	1	41.39	1	11.66	2.80
111	Квартира	14	1	54.33	2	23.64	2.80
112	Квартира	14	1	57.28	3	43.06	2.80
113	Квартира	14	1	58.56	3	41.36	2.80
114	Квартира	14	1	29.13	1	14.36	2.80
115	Квартира	14	1	39.14	2	24.35	2.80
116	Квартира	15	1	54.08	3	36.98	2.80
117	Квартира	15	1	36.92	2	20.60	2.80
118	Квартира	15	1	61.18	3	34.01	2.80
119	Квартира	15	1	38.24	1	11.66	2.80
120	Квартира	15	1	54.33	2	23.64	2.80
121	Квартира	15	1	57.28	3	43.06	2.80
122	Квартира	15	1	58.31	3	41.13	2.80
123	Квартира-студия	15	1	28.97	1	14.36	2.80

124	Квартира	15	1	35.76	2	24.35	2.80
125	Квартира	2	2	37.42	2	24.29	2.80
126	Квартира	2	2	49.24	3	33.46	2.80
127	Квартира	2	2	49.75	3	33.09	2.80
128	Квартира-студия	2	2	28.27	1	11.42	2.80
129	Квартира	2	2	42.78	2	26.13	2.80
130	Квартира	2	2	38.01	2	25.31	2.80
131	Квартира	2	2	56.05	3	35.01	2.80
132	Квартира	2	2	80.43	4	58.40	2.80
133	Квартира	2	2	55.84	3	43.75	2.80
134	Квартира	2	2	37.89	2	23.91	2.80
135	Квартира	2	2	37.99	2	23.06	2.80
136	Квартира	3	2	37.10	2	24.29	2.80
137	Квартира	3	2	48.87	3	33.46	2.80
138	Квартира	3	2	49.34	3	32.88	2.80
139	Квартира-студия	3	2	27.71	1	11.42	2.80
140	Квартира	3	2	42.34	2	26.13	2.80
141	Квартира	3	2	37.70	2	25.31	2.80
142	Квартира	3	2	55.35	3	35.01	2.80
143	Квартира	3	2	79.82	4	58.40	2.80
144	Квартира	3	2	55.53	3	43.75	2.80
145	Квартира	3	2	37.59	2	23.91	2.80
146	Квартира	3	2	37.77	2	23.06	2.80
147	Квартира	4	2	40.12	2	24.29	2.80
148	Квартира	4	2	51.69	3	33.46	2.80
149	Квартира	4	2	52.16	3	32.88	2.80
150	Квартира-студия	4	2	30.54	1	11.42	2.80
151	Квартира	4	2	45.13	2	26.13	2.80

152	Квартира	4	2	40.76	2	25.31	2.80
153	Квартира	4	2	58.17	3	35.01	2.80
154	Квартира	4	2	85.46	4	58.40	2.80
155	Квартира	4	2	58.35	3	43.75	2.80
156	Квартира	4	2	40.41	2	23.91	2.80
157	Квартира	4	2	40.85	2	23.06	2.80
158	Квартира	5	2	37.04	2	24.29	2.80
159	Квартира	5	2	48.85	3	33.46	2.80
160	Квартира	5	2	49.32	3	32.88	2.80
161	Квартира-студия	5	2	27.69	1	11.42	2.80
162	Квартира	5	2	42.29	2	26.13	2.80
163	Квартира	5	2	37.68	2	25.31	2.80
164	Квартира	5	2	55.33	3	35.01	2.80
165	Квартира	5	2	79.78	4	58.40	2.80
166	Квартира	5	2	55.51	3	43.75	2.80
167	Квартира	5	2	37.57	2	23.91	2.80
168	Квартира	5	2	37.77	2	23.06	2.80
169	Квартира	6	2	39.78	2	24.29	2.80
170	Квартира	6	2	51.62	3	33.46	2.80
171	Квартира	6	2	49.27	3	32.88	2.80
172	Квартира-студия	6	2	30.62	1	11.42	2.80
173	Квартира	6	2	45.08	2	26.13	2.80
174	Квартира	6	2	40.47	2	25.31	2.80
175	Квартира	6	2	61.02	3	35.01	2.80
176	Квартира	6	2	85.38	4	58.40	2.80
177	Квартира	6	2	58.38	3	43.75	2.80
178	Квартира	6	2	40.65	2	23.91	2.80
179	Квартира	6	2	40.61	2	23.06	2.80

180	Квартира	7	2	36.94	2	24.29	2.80
181	Квартира	7	2	48.78	3	33.46	2.80
182	Квартира	7	2	49.27	3	32.88	2.80
183	Квартира-студия	7	2	27.57	1	11.42	2.80
184	Квартира	7	2	42.24	2	26.13	2.80
185	Квартира	7	2	37.63	2	25.31	2.80
186	Квартира	7	2	55.23	3	35.01	2.80
187	Квартира	7	2	79.70	4	58.40	2.80
188	Квартира	7	2	55.47	3	43.75	2.80
189	Квартира	7	2	37.57	2	23.91	2.80
190	Квартира	7	2	37.77	2	23.06	2.80
191	Квартира	8	2	40.02	2	24.29	2.80
192	Квартира	8	2	51.62	3	33.46	2.80
193	Квартира	8	2	62.04	3	42.81	2.80
194	Квартира-студия	8	2	30.41	1	11.42	2.80
195	Квартира	8	2	45.08	2	26.13	2.80
196	Квартира	8	2	40.71	2	25.31	2.80
197	Квартира	8	2	58.05	3	34.79	2.80
198	Квартира	8	2	85.38	4	58.40	2.80
199	Квартира	8	2	58.31	3	43.75	2.80
200	Квартира	8	2	40.41	2	23.91	2.80
201	Квартира	8	2	40.85	2	23.06	2.80
202	Квартира	9	2	36.94	2	24.29	2.80
203	Квартира	9	2	48.78	3	33.46	2.80
204	Квартира	9	2	59.20	3	42.81	2.80
205	Квартира-студия	9	2	27.57	1	11.42	2.80
206	Квартира	9	2	42.24	2	26.13	2.80
207	Квартира	9	2	37.63	2	25.31	2.80

208	Квартира	9	2	55.21	3	34.79	2.80
209	Квартира	9	2	79.70	4	58.40	2.80
210	Квартира	9	2	55.47	3	43.75	2.80
211	Квартира	9	2	37.57	2	23.91	2.80
212	Квартира	9	2	37.77	2	23.06	2.80
213	Квартира	10	2	39.78	2	24.29	2.80
214	Квартира	10	2	51.62	3	33.46	2.80
215	Квартира	10	2	59.20	3	42.81	2.80
216	Квартира-студия	10	2	30.62	1	11.42	2.80
217	Квартира	10	2	45.08	2	26.13	2.80
218	Квартира	10	2	40.47	2	25.31	2.80
219	Квартира	10	2	41.07	2	25.36	2.80
220	Квартира	10	2	105.02	5	73.70	2.80
221	Квартира	10	2	58.38	3	43.75	2.80
222	Квартира	10	2	81.14	4	46.22	2.80
223	Квартира	11	2	36.94	2	24.29	2.80
224	Квартира	11	2	48.78	3	33.46	2.80
225	Квартира	11	2	59.20	3	42.81	2.80
226	Квартира-студия	11	2	27.57	1	11.42	2.80
227	Квартира	11	2	42.24	2	26.13	2.80
228	Квартира	11	2	37.63	2	25.31	2.80
229	Квартира	11	2	38.12	2	25.36	2.80
230	Квартира	11	2	96.50	5	73.70	2.80
231	Квартира	11	2	55.47	3	43.75	2.80
232	Квартира	11	2	75.22	4	46.22	2.80
233	Квартира	12	2	40.02	2	24.29	2.80
234	Квартира	12	2	51.62	3	33.46	2.80
235	Квартира	12	2	62.04	3	42.81	2.80

236	Квартира-студия	12	2	30.41	1	11.42	2.80
237	Квартира	12	2	45.08	2	26.13	2.80
238	Квартира	12	2	40.71	2	25.31	2.80
239	Квартира	12	2	40.96	2	25.36	2.80
240	Квартира	12	2	102.18	5	73.70	2.80
241	Квартира	12	2	58.31	3	43.75	2.80
242	Квартира	12	2	81.14	4	46.22	2.80
243	Квартира	13	2	36.94	2	24.29	2.80
244	Квартира	13	2	48.78	3	33.46	2.80
245	Квартира	13	2	59.20	3	42.81	2.80
246	Квартира-студия	13	2	27.57	1	11.42	2.80
247	Квартира	13	2	42.24	2	26.13	2.80
248	Квартира	13	2	37.63	2	25.31	2.80
249	Квартира	13	2	38.12	2	25.36	2.80
250	Квартира	13	2	96.50	5	73.70	2.80
251	Квартира	13	2	55.47	3	43.75	2.80
252	Квартира	13	2	75.22	4	46.22	2.80
253	Квартира	2	3	49.03	2	28.20	2.80
254	Квартира	2	3	77.46	4	56.13	2.80
255	Квартира	2	3	62.30	3	37.15	2.80
256	Квартира	2	3	67.94	3	41.51	2.80
257	Квартира	2	3	57.47	3	43.08	2.80
258	Квартира	2	3	34.55	1	10.10	2.80
259	Квартира	2	3	56.42	2	21.51	2.80
260	Квартира-студия	2	3	29.35	1	13.94	2.80
261	Квартира	3	3	48.61	2	28.20	2.80
262	Квартира	3	3	76.54	4	55.78	2.80
263	Квартира	3	3	61.68	3	37.15	2.80

264	Квартира	3	3	69.94	3	41.51	2.80
265	Квартира	3	3	59.42	3	43.08	2.80
266	Квартира	3	3	37.06	1	10.10	2.80
267	Квартира	3	3	59.11	2	21.51	2.80
268	Квартира-студия	3	3	28.47	1	13.94	2.80
269	Квартира	4	3	48.56	2	28.20	2.80
270	Квартира	4	3	76.54	4	55.78	2.80
271	Квартира	4	3	61.66	3	37.15	2.80
272	Квартира	4	3	70.76	3	41.51	2.80
273	Квартира	4	3	59.57	3	43.08	2.80
274	Квартира	4	3	37.04	1	10.10	2.80
275	Квартира	4	3	54.75	2	21.49	2.80
276	Квартира-студия	4	3	28.47	1	13.94	2.80
277	Квартира	5	3	48.56	2	28.20	2.80
278	Квартира	5	3	76.54	4	55.78	2.80
279	Квартира	5	3	61.66	3	37.15	2.80
280	Квартира	5	3	69.90	3	41.51	2.80
281	Квартира	5	3	59.40	3	43.08	2.80
282	Квартира	5	3	37.37	1	10.10	2.80
283	Квартира	5	3	59.39	2	21.51	2.80
284	Квартира-студия	5	3	28.47	1	13.94	2.80
285	Квартира	6	3	48.50	2	28.20	2.80
286	Квартира	6	3	76.54	4	55.78	2.80
287	Квартира	6	3	61.46	3	37.15	2.80
288	Квартира	6	3	70.68	3	41.51	2.80
289	Квартира	6	3	59.54	3	43.08	2.80
290	Квартира	6	3	34.18	1	10.10	2.80
291	Квартира	6	3	56.05	2	21.51	2.80

292	Квартира-студия	6	3	28.47	1	13.94	2.80
293	Квартира	7	3	48.50	2	28.20	2.80
294	Квартира	7	3	76.54	4	55.78	2.80
295	Квартира	7	3	61.46	3	37.15	2.80
296	Квартира	7	3	69.82	3	41.51	2.80
297	Квартира	7	3	59.37	3	43.08	2.80
298	Квартира	7	3	34.18	1	10.10	2.80
299	Квартира	7	3	56.05	2	21.51	2.80
300	Квартира-студия	7	3	28.47	1	13.94	2.80
301	Квартира	8	3	48.50	2	28.20	2.80
302	Квартира	8	3	76.54	4	55.78	2.80
303	Квартира	8	3	61.46	3	37.15	2.80
304	Квартира	8	3	70.68	3	41.51	2.80
305	Квартира	8	3	59.54	3	43.08	2.80
306	Квартира	8	3	34.18	1	10.10	2.80
307	Квартира	8	3	56.05	2	21.51	2.80
308	Квартира-студия	8	3	28.47	1	13.94	2.80
309	Квартира	9	3	48.50	2	28.20	2.80
310	Квартира	9	3	76.54	4	55.78	2.80
311	Квартира	9	3	61.46	3	37.15	2.80
312	Квартира	9	3	69.82	3	41.51	2.80
313	Квартира	9	3	57.60	2	30.18	2.80
314	Квартира	9	3	34.18	1	10.10	2.80
315	Квартира	9	3	56.05	2	21.51	2.80
316	Квартира-студия	9	3	28.47	1	13.94	2.80
317	Квартира	10	3	48.50	2	28.20	2.80
318	Квартира	10	3	76.54	4	55.78	2.80

319	Квартира	10	3	61.46	3	37.15	2.80
320	Квартира	10	3	67.90	3	34.60	2.80
321	Квартира	10	3	43.85	2	30.18	2.80
322	Квартира	10	3	34.18	1	10.10	2.80
323	Квартира	10	3	56.05	2	21.51	2.80
324	Квартира-студия	10	3	28.47	1	13.94	2.80
325	Квартира-студия	11	3	33.55	1	18.46	2.80
326	Квартира-студия	11	3	42.27	1	20.09	2.80
327	Квартира	11	3	43.85	2	30.18	2.80
328	Квартира	11	3	34.18	1	10.10	2.80
329	Квартира	11	3	56.05	2	21.51	2.80
330	Квартира-студия	11	3	28.47	1	13.94	2.80
331	Квартира-студия	12	3	33.55	1	18.46	2.80
332	Квартира-студия	12	3	34.68	1	20.09	2.80
333	Квартира	12	3	43.85	2	30.18	2.80
334	Квартира	12	3	34.18	1	10.10	2.80
335	Квартира	12	3	56.07	2	21.51	2.80
336	Квартира-студия	12	3	28.47	1	13.94	2.80
337	Квартира	2	4	35.43	2	23.89	2.80
338	Квартира	2	4	65.43	3	38.49	2.80
339	Квартира	2	4	54.23	2	21.40	2.80
340	Квартира	2	4	73.58	3	31.67	2.80
341	Квартира	2	4	75.65	4	46.65	2.80
342	Квартира	3	4	35.05	2	23.89	2.80

343	Квартира	3	4	64.88	3	38.49	2.80
344	Квартира	3	4	53.66	2	21.40	2.80
345	Квартира	3	4	54.34	2	22.62	2.80
346	Квартира	3	4	55.10	3	34.95	2.80
347	Квартира	3	4	45.53	2	22.79	2.80
348	Квартира	3	4	75.68	4	49.05	2.80
349	Квартира	4	4	72.93	4	47.87	2.80
350	Квартира	4	4	36.69	2	24.18	2.80
351	Квартира	4	4	36.37	1	12.70	2.80
352	Квартира	4	4	54.34	2	22.62	2.80
353	Квартира	4	4	55.05	3	35.28	2.80
354	Квартира	4	4	36.48	2	23.26	2.80
355	Квартира	4	4	75.98	4	47.39	2.80
356	Квартира	5	4	35.02	2	23.92	2.80
357	Квартира	5	4	70.53	3	44.17	2.80
358	Квартира	5	4	53.64	2	21.40	2.80
359	Квартира	5	4	59.20	2	27.02	2.80
360	Квартира	5	4	55.00	3	35.28	2.80
361	Квартира	5	4	45.27	2	23.12	2.80
362	Квартира	5	4	76.58	4	43.25	2.80
363	Квартира	6	4	34.96	2	23.92	2.80
364	Квартира	6	4	70.53	3	44.28	2.80
365	Квартира	6	4	53.54	2	21.40	2.80
366	Квартира	6	4	59.20	2	27.02	2.80
367	Квартира	6	4	55.05	3	34.95	2.80
368	Квартира	6	4	45.19	2	23.12	2.80
369	Квартира	6	4	69.99	4	43.25	2.80
370	Квартира	7	4	37.95	2	26.91	2.80
371	Квартира	7	4	70.92	3	38.45	2.80
372	Квартира	7	4	58.50	2	23.47	2.80

373	Квартира	7	4	60.14	2	22.41	2.80
374	Квартира	7	4	54.94	3	34.90	2.80
375	Квартира	7	4	45.19	2	23.12	2.80
376	Квартира	7	4	72.58	4	45.84	2.80
377	Квартира	8	4	37.95	2	26.91	2.80
378	Квартира	8	4	64.65	3	38.45	2.80
379	Квартира	8	4	58.50	2	23.47	2.80
380	Квартира	8	4	54.34	2	22.62	2.80
381	Квартира	8	4	54.94	3	34.90	2.80
382	Квартира	8	4	45.20	2	23.12	2.80
383	Квартира	8	4	72.58	4	45.84	2.80
384	Квартира	9	4	37.95	2	26.91	2.80
385	Квартира	9	4	64.65	3	38.45	2.80
386	Квартира	9	4	58.50	2	23.47	2.80
387	Квартира	9	4	54.34	2	22.62	2.80
388	Квартира	9	4	54.94	3	34.90	2.80
389	Квартира	9	4	45.19	2	23.12	2.80
390	Квартира	9	4	72.58	4	45.84	2.80
391	Квартира	10	4	37.95	2	26.91	2.80
392	Квартира	10	4	64.65	3	38.45	2.80
393	Квартира	10	4	58.50	2	23.47	2.80
394	Квартира	10	4	54.34	2	22.62	2.80
395	Квартира	10	4	54.94	3	34.90	2.80
396	Квартира	10	4	45.19	2	23.12	2.80
397	Квартира	10	4	72.58	4	45.84	2.80
398	Квартира	11	4	38.30	2	23.92	2.80
399	Квартира	11	4	64.69	3	38.47	2.80
400	Квартира	11	4	59.17	2	21.14	2.80
401	Квартира	11	4	54.34	2	22.62	2.80
402	Квартира	11	4	54.94	3	34.90	2.80

403	Квартира	11	4	45.19	2	23.12	2.80
404	Квартира	11	4	72.89	4	43.25	2.80
405	Квартира	12	4	34.96	2	23.92	2.80
406	Квартира	12	4	64.67	3	38.45	2.80
407	Квартира	12	4	53.54	2	21.40	2.80
408	Квартира	12	4	54.34	2	22.62	2.80
409	Квартира	12	4	54.94	3	34.90	2.80
410	Квартира	12	4	45.19	2	23.12	2.80
411	Квартира	12	4	69.99	4	43.25	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1мм	Машино-место	1	5	13.25	Машино-место	13.25	
2мм	Машино-место	1	5	13.25	Машино-место	13.25	
3мм	Машино-место	1	5	13.25	Машино-место	13.25	
4мм	Машино-место	1	5	13.25	Машино-место	13.25	
5мм	Машино-место	1	5	13.25	Машино-место	13.25	
6мм	Машино-место	1	5	13.25	Машино-место	13.25	
7мм	Машино-место	1	5	13.25	Машино-место	13.25	
8мм	Машино-место	1	5	13.25	Машино-место	13.25	
9мм	Машино-место	1	5	13.25	Машино-место	13.25	
10мм	Машино-место	1	5	13.25	Машино-место	13.25	
11мм	Машино-место	1	5	13.25	Машино-место	13.25	
12мм	Машино-место	1	5	13.25	Машино-место	13.25	
13мм	Машино-место	1	5	13.25	Машино-место	13.25	
14мм	Машино-место	1	5	13.25	Машино-место	13.25	
15мм	Машино-место	1	5	13.25	Машино-место	13.25	
16мм	Машино-место	1	5	13.25	Машино-место	13.25	

437мм	Машино-место	8	5	13.25	Машино-место	13.25	
438мм	Машино-место	8	5	13.25	Машино-место	13.25	
439мм	Машино-место	8	5	13.25	Машино-место	13.25	
440мм	Машино-место	8	5	13.25	Машино-место	13.25	
441мм	Машино-место	8	5	13.25	Машино-место	13.25	
442мм	Машино-место	8	5	13.25	Машино-место	13.25	
443мм	Машино-место	8	5	13.25	Машино-место	13.25	
444мм	Машино-место	8	5	13.25	Машино-место	13.25	
445мм	Машино-место	8	5	13.25	Машино-место	13.25	
446мм	Машино-место	8	5	13.25	Машино-место	13.25	
447мм	Машино-место	8	5	13.25	Машино-место	13.25	
448мм	Машино-место	8	5	13.25	Машино-место	13.25	
449мм	Машино-место	8	5	13.25	Машино-место	13.25	
450мм	Машино-место	8	5	13.25	Машино-место	13.25	
451мм	Машино-место	8	5	13.25	Машино-место	13.25	
452мм	Машино-место	8	5	13.25	Машино-место	13.25	
453мм	Машино-место	8	5	13.25	Машино-место	13.25	
454мм	Машино-место	8	5	13.25	Машино-место	13.25	
455мм	Машино-место	8	5	13.25	Машино-место	13.25	
456мм	Машино-место	8	5	13.25	Машино-место	13.25	
457мм	Машино-место	8	5	13.25	Машино-место	13.25	
458мм	Машино-место	8	5	13.25	Машино-место	13.25	
459мм	Машино-место	8	5	13.25	Машино-место	13.25	
1н	Нежилое помещение	1	5	130.91	Нежилое помещение	130.91	4.68
2н	Нежилое помещение	1	5	140.75	Нежилое помещение	140.75	4.68
3н	Нежилое помещение	1	5	77.94	Нежилое помещение	77.94	4.68
4н	Нежилое помещение	1	5	178.11	Нежилое помещение	178.11	4.68

5н	Нежилое помещение	1	5	160.22	Нежилое помещение	160.22	4.68
6н	Нежилое помещение	1	5	30.82	Нежилое помещение	30.82	4.68
7н	Нежилое помещение	1	5	26.69	Помещение охраны	19.36	3.10
					С/у	2.71	
					ПУИ	4.62	
8н	Нежилое помещение	1	4	86.53	Нежилое помещение	86.53	4.32
9н	Нежилое помещение	1	4	96.16	Нежилое помещение	96.16	4.32
10н	Нежилое помещение	1	4	55.15	Нежилое помещение	55.15	4.32
11н	Нежилое помещение	1	3	74.33	Нежилое помещение	74.33	4.32
12н	Нежилое помещение	1	3	102.79	Нежилое помещение	102.79	4.32
13н	Нежилое помещение	1	2	2217.51	Нежилое помещение	1,303.60	4.24
					Тамбур	16.35	
					Нежилое помещение	63.21	
					Нежилое помещение	47.63	
					Нежилое помещение	14.87	
					Нежилое помещение	34.25	
					Нежилое помещение	28.84	
					Нежилое помещение	47.67	
					Нежилое помещение	33.01	
					Нежилое помещение	4.11	
					ПУИ	4.07	
					С/у	3.02	

					С/у	11.08	
					С/у	11.19	
					Тамбур-шлюз	3.76	
					Тамбур	7.08	
					Нежилое помещение	125.40	
					Нежилое помещение	126.53	
					Нежилое помещение	27.38	
					Нежилое помещение	33.44	
					Нежилое помещение	52.68	
					Нежилое помещение	32.12	
					Коридор	186.22	
14н	Нежилое помещение	1	2	26.26	Нежилое помещение	26.26	4.24
15н	Нежилое помещение	1	2	27.24	Нежилое помещение	27.24	4.24
16н	Нежилое помещение	1	2	26.40	Нежилое помещение	26.40	4.24
17н	Нежилое помещение	1	2	27.03	Нежилое помещение	27.03	4.24
18н	Нежилое помещение	1	2	36.18	Нежилое помещение	36.18	4.24
19н	Нежилое помещение	1	2	36.28	Нежилое помещение	36.28	4.24
20н	Нежилое помещение	1	2	36.08	Нежилое помещение	36.08	4.24
21н	Нежилое помещение	1	2	82.62	Нежилое помещение	82.62	4.24
22н	Нежилое помещение	1	2	119.10	Нежилое помещение	119.10	4.24
23н	Нежилое помещение	1	1	94.47	Нежилое помещение	94.47	4.24

24н	Нежилое помещение	1	1	93.19	Нежилое помещение	93.19	4.32
25н	Нежилое помещение	1	1	93.21	Нежилое помещение	93.21	4.32
26н	Нежилое помещение	1	1	87.35	Нежилое помещение	87.35	4.32
27н	Нежилое помещение	1	1	70.64	Нежилое помещение	70.64	4.32
28н	Нежилое помещение	1	1	63.90	Нежилое помещение	63.90	4.32
29н	Нежилое помещение	1	1	65.52	Нежилое помещение	65.52	4.32
30н	Нежилое помещение	1	1	50.62	Нежилое помещение	50.62	4.32
31н	Нежилое помещение	1	1	108.30	Нежилое помещение	108.30	4.32

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	подземный, подъезд 1	Нежилое	18.82
2	Помещение связи	подземный, подъезд 1	Нежилое	18.31
3	Лестничная клетка	подземный, подъезд 1	Нежилое	7.78
4	Подвал	подземный, подъезд 1	Нежилое	362.09
5	Венткамера	подземный, подъезд 1	Нежилое	21.3
6	Электрощитовая	подземный, подъезд 1	Нежилое	33.52
7	Подвал	подземный, подъезд 1	Нежилое	407.65
8	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	5.75
9	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.19

10	Тамбур	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	7.89
11	Общий коридор	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	46.93
12	ПУИ	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	4.28
13	Тамбур	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	5.66
14	Колясочная	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	24.19
15	Общий коридор	2 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.07
16	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.11
17	Общий коридор	2 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.14
18	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.19
19	Общий коридор	3 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.41
20	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.11
21	Общий коридор	3 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.14
22	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.19
23	Общий коридор	4 этаж, подъезд 1	Нежилое	16.91
24	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.11
25	Общий коридор	4 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.14
26	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.19
27	Общий коридор	5 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.41
28	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.11
29	Общий коридор	5 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.14
30	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.19
31	Общий коридор	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.41
32	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.11
33	Общий коридор	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.14
34	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.19
35	Общий коридор	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.41
36	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.11
37	Общий коридор	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.14
38	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.19
39	Общий коридор	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.41

40	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.11
41	Общий коридор	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.14
42	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.19
43	Общий коридор	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.41
44	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.11
45	Общий коридор	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.14
46	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.19
47	Общий коридор	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.41
48	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.11
49	Общий коридор	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.14
50	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.19
51	Общий коридор	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.41
52	Лифтовой холл	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.11
53	Общий коридор	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.14
54	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.19
55	Общий коридор	12 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.41
56	Лифтовой холл	12 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.11
57	Общий коридор	12 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.14
58	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.19
59	Общий коридор	13 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.41
60	Лифтовой холл	13 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.11
61	Общий коридор	13 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.14
62	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.19
63	Общий коридор	14 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.41
64	Лифтовой холл	14 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.11
65	Общий коридор	14 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.14
66	Лестничная клетка	14 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.19
67	Общий коридор	15 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.41
68	Лифтовой холл	15 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.11
69	Общий коридор	15 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.14

70	Лестничная клетка	15 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.19
71	Лестничная клетка	подземный, подъезд 2	Нежилое	6.25
72	Венткамера	подземный, подъезд 2	Нежилое	32.51
73	Помещение связи	подземный, подъезд 2	Нежилое	20.88
74	Электрощитовая	подземный, подъезд 2	Нежилое	21.74
75	Водомерный узел	подземный, подъезд 2	Нежилое	38.75
76	Электрощитовая	подземный, подъезд 2	Нежилое	21.97
77	Водопроводная насосная станция (ВНС)	подземный, подъезд 2	Нежилое	77.13
78	Подвал	подземный, подъезд 2	Нежилое	1226.29
79	Коридор	подземный, подъезд 2	Нежилое	15.34
80	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	6.32
81	Колясочная	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.46
82	Общий коридор	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	46.29
83	Тамбур	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	6.75
84	Тамбур	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	5.84
85	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.56
86	ПУИ	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	2.07
87	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.92
88	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.11
89	Общий коридор	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	46.69
90	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.92
91	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.11
92	Общий коридор	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	46.69
93	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.92
94	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.11
95	Общий коридор	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	46.69
96	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.92
97	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.11
98	Общий коридор	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	46.69
99	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.92

100	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.11
101	Общий коридор	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	46.69
102	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.92
103	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.11
104	Общий коридор	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	46.69
105	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.92
106	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.11
107	Общий коридор	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	46.69
108	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.92
109	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.11
110	Общий коридор	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	46.69
111	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.92
112	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.11
113	Общий коридор	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	46.69
114	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.92
115	Лифтовой холл	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.11
116	Общий коридор	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	46.69
117	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.92
118	Лифтовой холл	12 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.11
119	Общий коридор	12 этаж, подъезд 2	Нежилое	46.69
120	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.92
121	Лифтовой холл	13 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.11
122	Общий коридор	13 этаж, подъезд 2	Нежилое	46.69
123	Электрощитовая	подземный, подъезд 3	Нежилое	20.15
124	Венткамера	подземный, подъезд 3	Нежилое	21.81
125	Помещение связи	подземный, подъезд 3	Нежилое	20.49
126	Лестничная клетка	подземный, подъезд 3	Нежилое	8.33
127	Венткамера	подземный, подъезд 3	Нежилое	21.86
128	ИТП	подземный, подъезд 3	Нежилое	126.32
129	Лестничная клетка	подземный, подъезд 3	Нежилое	23.36

130	УУТЭ	подземный, подъезд 3	Нежилое	28.75
131	Подвал	подземный, подъезд 3	Нежилое	1320.33
132	Общий коридор	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	28.04
133	ПУИ	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	4.3
134	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.23
135	Колясочная	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	20.28
136	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	6.03
137	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	8.25
138	Общий коридор	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	8.4
139	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	10.18
140	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.23
141	Общий коридор	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	25.72
142	Общий коридор	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	8.4
143	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	10.18
144	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.23
145	Общий коридор	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	25.72
146	Общий коридор	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	12.57
147	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	10.18
148	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.23
149	Общий коридор	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	25.72
150	Общий коридор	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	8.4
151	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	10.18
152	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.23
153	Общий коридор	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	25.72
154	Общий коридор	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	8.4
155	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	10.18
156	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.23
157	Общий коридор	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	25.72
158	Общий коридор	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	8.4
159	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	10.18

160	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.23
161	Общий коридор	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	25.72
162	Общий коридор	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	8.4
163	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	10.18
164	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.23
165	Общий коридор	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	25.72
166	Общий коридор	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	8.4
167	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	10.18
168	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.23
169	Общий коридор	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	25.72
170	Общий коридор	10 этаж, подъезд 3	Нежилое	8.4
171	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 3	Нежилое	10.18
172	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.23
173	Общий коридор	10 этаж, подъезд 3	Нежилое	25.72
174	Общий коридор	11 этаж, подъезд 3	Нежилое	8.4
175	Лифтовой холл	11 этаж, подъезд 3	Нежилое	10.18
176	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.23
177	Общий коридор	11 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.59
178	Общий коридор	12 этаж, подъезд 3	Нежилое	8.4
179	Лифтовой холл	12 этаж, подъезд 3	Нежилое	10.18
180	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.23
181	Общий коридор	12 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.59
182	Венткамера	подземный, подъезд 4	Нежилое	22.24
183	Подвал	подземный, подъезд 4	Нежилое	377.55
184	Лестничная клетка	подземный, подъезд 4	Нежилое	8.35
185	Тамбур	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	7.72
186	Тамбур	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	6.07
187	Колясочная	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	21.29
188	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	15.18
189	Общий коридор	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	42.06

190	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	6.02
191	Общий коридор	2 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.17
192	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.11
193	Общий коридор	2 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.37
194	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 4	Нежилое	15.18
195	Общий коридор	3 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.17
196	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.11
197	Общий коридор	3 этаж, подъезд 4	Нежилое	16.47
198	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 4	Нежилое	15.18
199	Общий коридор	4 этаж, подъезд 4	Нежилое	17.02
200	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.11
201	Общий коридор	4 этаж, подъезд 4	Нежилое	21.68
202	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 4	Нежилое	15.18
203	Общий коридор	5 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.17
204	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.11
205	Общий коридор	5 этаж, подъезд 4	Нежилое	16.47
206	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 4	Нежилое	15.18
207	Общий коридор	6 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.17
208	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.11
209	Общий коридор	6 этаж, подъезд 4	Нежилое	16.47
210	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 4	Нежилое	15.18
211	Общий коридор	7 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.17
212	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.11
213	Общий коридор	7 этаж, подъезд 4	Нежилое	16.47
214	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 4	Нежилое	15.18
215	Общий коридор	8 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.17
216	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.11
217	Общий коридор	8 этаж, подъезд 4	Нежилое	16.47
218	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 4	Нежилое	15.18
219	Общий коридор	9 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.17

220	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.11
221	Общий коридор	9 этаж, подъезд 4	Нежилое	16.47
222	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 4	Нежилое	15.18
223	Общий коридор	10 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.17
224	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.11
225	Общий коридор	10 этаж, подъезд 4	Нежилое	16.47
226	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 4	Нежилое	15.18
227	Общий коридор	11 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.17
228	Лифтовой холл	11 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.11
229	Общий коридор	11 этаж, подъезд 4	Нежилое	16.47
230	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 4	Нежилое	15.18
231	Общий коридор	12 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.17
232	Лифтовой холл	12 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.11
233	Общий коридор	12 этаж, подъезд 4	Нежилое	16.47
234	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 4	Нежилое	15.19
235	Технологическое помещение для прокладки коммуникаций	подземный, паркинг	Нежилое	116.69
236	Технологическое помещение для прокладки коммуникаций	подземный, паркинг	Нежилое	29.69
237	Технологическое помещение для прокладки коммуникаций	подземный, паркинг	Нежилое	655.44
238	Электрощитовая	подземный, паркинг	Нежилое	18.15
239	Электрощитовая	подземный, паркинг	Нежилое	27.59
240	Помещение связи	подземный, паркинг	Нежилое	25.64
241	Насосная АУПТ с размещением водомерного узла	подземный, паркинг	Нежилое	118.16
242	Коридор	подземный, паркинг	Нежилое	9.87
243	Лестничная клетка	подземный, паркинг	Нежилое	13.96
244	Лестничная клетка	подземный, паркинг	Нежилое	15.27
245	Венткамера	подземный, паркинг	Нежилое	87.39
246	Технологическое помещение для прокладки коммуникаций	подземный, паркинг	Нежилое	679.59

247	Лестничная клетка тип Н3	1 этаж, паркинг	Нежилое	19.82
248	Лестничная клетка	1 этаж, паркинг	Нежилое	13.96
249	Лифтовый холл	1 этаж, паркинг	Нежилое	8.26
250	Лестничная клетка	1 этаж, паркинг	Нежилое	15.27
251	Лестничная клетка тип Л1	1 этаж, паркинг	Нежилое	15.13
252	Тамбур-шлюз	2 этаж, паркинг	Нежилое	5.14
253	Лестничная клетка тип Н3	2 этаж, паркинг	Нежилое	15.34
254	Лестничная клетка тип Л1	2 этаж, паркинг	Нежилое	15.67
255	Тамбур-шлюз	3 этаж, паркинг	Нежилое	5.14
256	Лестничная клетка тип Н3	3 этаж, паркинг	Нежилое	15.34
257	Лестничная клетка тип Л1	3 этаж, паркинг	Нежилое	15.67
258	Тамбур-шлюз	4 этаж, паркинг	Нежилое	5.14
259	Лестничная клетка тип Н3	4 этаж, паркинг	Нежилое	15.34
260	Лестничная клетка тип Л1	4 этаж, паркинг	Нежилое	15.67
261	Тамбур-шлюз	5 этаж, паркинг	Нежилое	5.14
262	Лестничная клетка тип Н3	5 этаж, паркинг	Нежилое	15.34
263	Лестничная клетка тип Л1	5 этаж, паркинг	Нежилое	15.67
264	Тамбур-шлюз	6 этаж, паркинг	Нежилое	5.14
265	Лестничная клетка тип Н3	6 этаж, паркинг	Нежилое	15.34
266	Лестничная клетка тип Л1	6 этаж, паркинг	Нежилое	15.67
267	Тамбур-шлюз	7 этаж, паркинг	Нежилое	5.14
268	Лестничная клетка тип Н3	7 этаж, паркинг	Нежилое	15.34
269	Лестничная клетка тип Л1	7 этаж, паркинг	Нежилое	15.67
270	Тамбур-шлюз	8 этаж, паркинг	Нежилое	5.14
271	Лестничная клетка тип Н3	8 этаж, паркинг	Нежилое	15.34
272	Лестничная клетка тип Л1	8 этаж, паркинг	Нежилое	15.67

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1, 1-15 эт.;	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
	Секция 2, 1-13 эт.;		
	Секция 3, 1-12 эт.;		
	Секция 4, 1-14 эт.;		
	Паркинг, 1-8 эт.		
2	Секция 1, Подвальный этаж-Кровля;	Система электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Секция 2, Подвальный этаж-Кровля;		
	Секция 3, Подвальный этаж-Кровля;		
	Секция 4, Подвальный этаж-Кровля;		
	Паркинг, Подвальный этаж-Кровля;		
3	Секция 2.1, Подземный этаж	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение работы системы водоснабжения
	Секция 5, Подземный этаж		
4	Секция 1, 1-ый -15 этаж	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
	Секция 2.1, Подземный этаж, 1-ый - 13 этаж		
	Секция 2.2, 1-ый этаж		
	Секция 3, 1-ый - 12 этаж		
	Секция 4, 1-ый - последний этаж		
	Секция 5, 1-ый этаж		
5	Секция 1, 1-ый - 15 этаж	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
	Секция 2.1, Подземный этаж, 1-ый -13 этаж		

	Секция 2.2, 1-ый этаж		
	Секция 3, 1-ый - 12 этаж		
	Секция 4, 1-ый - 14 этаж		
	Секция 5, 1-ый этаж		
6	Секция 1, Подземный этаж	Система водоотведения	Отвод стоков
	Секция 2.1, Подземный этаж		
	Секция 2.2, Подземный этаж		
	Секция 3, Подземный этаж		
	Секция 4, Подземный этаж		
	Секция 5, Подземный этаж		
7	Секция 1, 1-15 эт.;	Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения	Подготовка теплоносителя. Обеспечение распределения теплоносителя и работы системы горячего водоснабжения
	Секция 2, 1-13 эт.;		
	Секция 3, 1-12 эт.;		
	Секция 4, 1-14 эт.;		
	Паркинг, 1-8 эт.		
	Секция 1, Подземный этаж		
	Секция 2.1, 2.2 Подземный этаж, 1й этаж		
	Секция 3 Подземный этаж		
	Секция 4 Подземный этаж		
	Паркинг Подземный этаж		
8	Секция 1, 1-15 эт.;	Система отопления	Обеспечение распределение теплоносителя
	Секция 2, 1-13 эт.;		
	Секция 3, 1-12 эт.;		
	Секция 4, 1-14 эт.;		
	Паркинг, 1-8 эт.		
	Секция 1, Подземный этаж		

	Секция 2.1, 2.2 Подземный этаж, 1й этаж		
	Секция 3 Подземный этаж		
	Секция 4 Подземный этаж		
	Паркинг Подземный этаж		
9	Секция 1, Подземный этаж, кровля	Оборудование системы вытяжной вентиляции	Обеспечение требований воздухообмена
	Секция 2.1, 2.2 Подземный этаж, кровля		
	Секция 3 Подземный этаж, кровля		
	Секция 4 Подземный этаж, кровля		
	Паркинг Подземный этаж, кровля		
10	Секция 1, 1-15 эт.;	Система вытяжной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
	Секция 2, 1-13 эт.;		
	Секция 3, 1-12 эт.;		
	Секция 4, 1-14 эт.;		
	Паркинг, 1-8 эт.		
	Секция 1, Подземный этаж		
	Секция 2.1, 2.2 Подземный этаж, 1й этаж		
	Секция 3 Подземный этаж		
	Секция 4 Подземный этаж		
	Паркинг Подземный этаж		
11	Секция 1, Подземный этаж, кровля	Оборудование противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Секция 2.1, 2.2 Подземный этаж, кровля		

	Секция 3 Подземный этаж, кровля		
	Секция 4 Подземный этаж, кровля		
	Паркинг Подземный этаж, кровля		
12	Секция 1, 1-15 эт.;	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Секция 2, 1-13 эт.;		
	Секция 3, 1-12 эт.;		
	Секция 4, 1-14 эт.;		
	Паркинг, 1-8 эт.		
	Секция 1, Подземный этаж		
	Секция 2.1, 2.2 Подземный этаж, 1й этаж		
	Секция 3 Подземный этаж		
	Секция 4 Подземный этаж		
	Паркинг Подземный этаж		
13	Секция 1, Подвальный этаж;	Оборудование систем пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Секция 2, Подвальный этаж;		
	Секция 3, Подвальный этаж;		
	Секция 4, Подвальный этаж;		
	Паркинг, Подвальный этаж-Кровля		
14	Секция 1, Подвальный этаж-Кровля;	Оборудование сетей связи	Обеспечение работы сетей связи
	Секция 2, Подвальный этаж;		

	Секция 3, Подвальный этаж;		
	Секция 4, Подвальный этаж;		
	Паркинг, Подвальный этаж-8 этаж;		
15	Секция 1, Подвальный этаж-Кровля;	Сети связи	Обеспечение работы сетей связи
	Секция 2, Подвальный этаж;		
	Секция 3, Подвальный этаж;		
	Секция 4, Подвальный этаж;		
	Паркинг, Подвальный этаж-8 этаж;		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 23.05.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 384 915 899,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900800051430
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001

		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 338 766 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 72 598 575,50 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 266 167 424,50 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 8 338 766 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 72:23:0427001:25508

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 000 000,00 руб.
---------------------------------------------------------------------	--------	------------------------------------------------------------------------------------------

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Срок передачи:в течение 90 (девяноста) рабочих дней с момента выдачи разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию, но не позднее 23.05.2025.2.Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в метрах не указана, согласно ГПЗУ максимальное количество надземных этажей-16.3.Технические условия на подключение к системе теплоснабжения обеспечиваются заключением ООО СЗ"СТРАНА ЗАПАД"Договора №ВГ/ТЦЮ-100/468/22 от 18.02.2022 о подключении к сети газораспределения.4.Технические условия на подключение к системе энергоснабжения обеспечиваются заключением ООО СЗ"СТРАНА ЗАПАД с АО"СУЭНКО"Договора №ТЮ-22-1836-200 от 25.08.2022 и ТУ для присоединения к электрическим сетям №ТЮ-22-1836-300 от 25.08.2022.5.В п 12.2.9.от имени РФ действует Акционерное общество"ДОМ.РФ"в качестве агента, о чем внесена запись в Единый государственный реестр недвижимости.5.Целевой кредит, указанный в п.19.6, п.20.1 выдан для целей строительства третьей очереди жилого комплекса, состоящей из объектов капитального строительства ГП-8, ГП-9п, ГП-10, ГП-11, ГП-12, ГП-18
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1120323334785314903488032857638818453106

Владелец: ООО СЗ "СТРАНА ЗАПАД", Миллер Ольга Витальевна, Тюмень

Действителен: с 14.11.2022 по 14.11.2023