

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000928 от 10.01.2023

«Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А.Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п "Плеханово". Жилой дом ГП-5»

Дата первичного размещения: 30.05.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРАНА ЗАПАД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СТРАНА ЗАПАД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625048
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шиллера
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д22
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: пом2оф1
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (345) 256-55-30
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@strana.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.strana.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Бородин
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович

	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Индивидуальный предприниматель
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Бородин Андрей Александрович
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720303436060
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Страна-девелопмент Страна Девелопмент СТРАНА
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203518337
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1217200005681
	2.1.3	Дата регистрации: 06.04.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Элит Строй"

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204090319
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 95 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Божедомов
	3.3.2	Имя: Артем
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 075-916-162 90
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720205071967

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Божедомов
	3.4.2	Имя: Артем
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 075-916-162 90
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720205071967
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО СЗ"Страна Запад"

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Бутаков
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 47,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-400-882 52
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772800656938
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель (участник) ООО "Элит Строй"

<p>3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Гайдуков</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Александр</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Олегович</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 47,5 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 133-937-859 93</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720318525964</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель (участник) ООО"Элит Строй"</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна М 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9726011457
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700217040

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна М 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9726011440
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700217030
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Т 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203535420
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200004954
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Т 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203535396
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200004921
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Е 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685198381
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226600017049
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Страна Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703073513
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700086503
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Остров"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801709497
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800023307
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Городок"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203312417
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147232033310
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна М 4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703112579
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700650154
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна М 3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703112561
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700650066
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Ульянова"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703059300
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200018793
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Элит Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204090319
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057200676818
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИРИАН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204108421
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077203017143
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛОГИСТИК-Сервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724395116
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746462978
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Зеленый мыс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203183521
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067203358694
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА.72"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203495922
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200000116
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Страна-Эталон"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203526962
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200016197
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Нагорная"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703034680
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700224940
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "К2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204190698
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232032728
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА НАГАТИНО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703036744
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700265815
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НА МИНСКОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203275451
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232013380
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРОЙТРАНС №1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203341834
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157232016380
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна.78"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841086048
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847175096
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7717007323
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739138426
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА.ЗВЁЗДНЫЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503806
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200009180
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Беринга"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841094169
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800075460
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА ДОМОДЕДОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5009129424
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000111040
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Озерная"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729299441
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700313908
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Билянский Олег Григорьевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 720401071890
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 320723200032994
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Божедомов Артем Сергеевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 720205071967
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 317723200017254
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бутаков Илья Игоревич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 770973459988
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 318774600319425
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Колтунов Дмитрий Анатольевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 720208951180
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 319723200002473
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Комарницкий Денис Сергеевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 772776909159
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 320774600064014
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Пархоменко</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 119</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома, расположенные в границах улиц Магнитогорская-Пархоменко-Транспортная-Невская. Жилой дом ГП-1"</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-155-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Невская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 109

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома, расположенные в границах улиц Магнитогорская-Пархоменко-Транспортная-Невская. Жилой дом ГП-2"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-156-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г.Тюмени.Жилой дом ГП-2 с встроенно-пристроенными помещениями"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-82-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тимофея Чаркова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 83
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу:г.Тюмень, ул.Тимофея Чаркова, район пос.Матмасы.Жилой дом ГП-1"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-27-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

<p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 73; Корпус: 3</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г.Тюмени.Жилой дом ГП-8"</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-83-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73; Корпус: 4

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г.Тюмени.Жилой дом ГП-9"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-84-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г.Тюмени.Многоэтажный паркинг ГП-10"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-85-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Алматинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу:г.Тюмень, ул.Тимофея Чаркова, район пос.Матмасы.Жилой дом ГП-5"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-16-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

<p>4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Первооткрывателей</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 14</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Московский тракт, объездная дорога (Тюмень).Жилой дом ГП-1"</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-25-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ю.-Р.Г.Эрвье
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г.Тюмени.Жилой дом ГП-11"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-48-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Первооткрывателей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Московский тракт, объездная дорога (Тюмень). Многоэтажная стоянка автомобилей ГП-2"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-54-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Первооткрывателей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Московский тракт, объездная дорога (Тюмень). Жилой дом ГП-3"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-64-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

<p>4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Алматинская</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 2</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу:г.Тюмень, ул.Тимофея Чаркова, район пос.Матмасы.Многоэтажная автомобильная стоянка ГП-3"</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-123-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Алматинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу:г.Тюмень, ул.Тимофея Чаркова, район пос.Матмасы.Жилой дом ГП-4"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-125-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Духовской
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Апартаменты с подземной автостоянкой по адресу: Москва, ЮАО, Донской, Духовской пер.вл.17А
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.04.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-128000-010045-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Двинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Двинская, 6
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.02.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-05-02-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

<p>4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Первооткрывателей</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 2</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Колумб".ЖК"Колумб"."Колумб".жилой квартал"Колумб"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Московский тракт, объездная дорога (Тюмень).Жилой дом ГП-4</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.07.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-14-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Харьковская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 74

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Сердце Сибири
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц: Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г.Тюмень.» Жилой дом ГП-1 с многоэтажной стоянкой автомобилей
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-96-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тимофея Чаркова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 83; Строение: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Звёздный".ЖК"Звёздный".жилой комплекс"Звёздный". "Звёздный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу:г.Тюмень, ул.Тимофея Чаркова, район пос.Матмасы.Многоэтажная автомобильная стоянка ГП-2»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-34-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

<p>4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Индивидуальный жилой дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Тимофея Чаркова</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 87</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Звёздный".ЖК"Звёздный".жилой комплекс"Звёздный"."Звёздный"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу:г.Тюмень, ул.Тимофея Чаркова, район пос.Матмасы.Жилой дом ГП-6»</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-36-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Харьковская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 76

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Сердце Сибири", Жилой квартал"Сердце Сибири", ЖК"Сердце Сибири", "Сердце Сибири", "Сердце Сибири.Кварталы на Харьковской"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц:Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г.Тюмень.Жилой дом ГП-2 с многоэтажной стоянкой автомобилей»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-35-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 105
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Домашний".Домашний.Микрорайон на Мос ковс ком.Ж илой комплекс"Домашний".Ж К"Домашний"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлёвская-А.Кореневского-Восстания г.Тюмени, район а/п «Плеханово».Жилой дом ГП-1»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-61-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

<p>4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Первооткрывателей</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 4</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Колумб".ЖК"Колумб"."Колумб".жилой квартал"Колумб"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Московский тракт, объездная дорога (Тюмень).Многоэтажная стоянка автомобилей ГП-5»</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-22-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -80 173,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 127 928,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 567 862,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Электронный адрес ivedomlenie@strana.com является официальным адресом ООО СЗ"Страна Запад", используемым для направления сообщения о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта долевого строительства к передаче
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Новоселов
	9.2.11	Дом: 103
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 19 703,07 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Стены наружные, трехслойные: стеновые керамзитобетонные блоки, утеплитель, силикатный кирпич)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 995,16 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 064,06 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 059,22 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ФИРМА "ПРОГНОЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203018574
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202018726
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СТУДИО-ТА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728706891
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.02.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-1-009635-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.02.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-010302-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Микрорайон "Домашний".Домашний.Микрорайон на Московском.Жилой комплекс "Домашний".ЖК "Домашний".Дом "Спортивный"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПКФ РЕГИОН
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6670470997

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-45-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.02.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
---	--------	--

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.07.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.07.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: "ДОМ.РФ"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0427001:25500
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 955,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 30
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка детская в дворовом пространстве.Малые архитектурные формы игрового назначения
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка спортивная в дворовом пространстве и на участке бульвара.Малые архитектурные формы спортивного назначения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Ззаглубленных контейнера на площадке для сбора ТБО (с юго-восточной стороны проектируемого здания)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В соответствии с проектом
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории в темное время суток (Без выдачи технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проектной документации

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА ЗАПАД"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203518337
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-06082021-004
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-06082021-004
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА ЗАПАД"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203518337
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЛИФТКОМ-ИМПОРТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204205129
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РУССКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РУССКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РУССКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 274
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	24.72	1	15.31	2.60
2	Квартира	2	1	39.15	2	21.24	2.60
3	Квартира	2	1	62.01	3	40.49	2.60
4	Квартира	2	1	57.40	3	35.86	2.60
5	Квартира	2	1	54.35	2	22.77	2.60
6	Квартира-студия	2	1	21.62	1	14.28	2.60
7	Квартира	2	1	69.61	3	40.13	2.60
8	Квартира	2	1	56.36	2	22.63	2.60
9	Квартира	2	1	35.72	1	11.65	2.60
10	Квартира	2	1	70.31	3	38.87	2.60
11	Квартира	2	1	56.03	3	32.81	2.60
12	Квартира-студия	3	1	23.71	1	15.31	2.60
13	Квартира	3	1	38.60	2	21.24	2.60

14	Квартира	3	1	71.66	3	45.90	2.60
15	Квартира	3	1	77.68	4	56.25	2.60
16	Квартира	3	1	53.34	2	22.77	2.60
17	Квартира-студия	3	1	20.92	1	13.64	2.60
18	Квартира	3	1	68.64	3	40.13	2.60
19	Квартира	3	1	55.06	2	22.63	2.60
20	Квартира	3	1	34.84	1	11.65	2.60
21	Квартира	3	1	69.58	3	38.90	2.60
22	Квартира	3	1	55.17	3	32.81	2.60
23	Квартира-студия	4	1	23.71	1	15.31	2.60
24	Квартира	4	1	38.60	2	21.24	2.60
25	Квартира	4	1	71.66	3	45.90	2.60
26	Квартира	4	1	77.68	4	56.25	2.60
27	Квартира	4	1	53.34	2	22.77	2.60
28	Квартира-студия	4	1	20.92	1	13.64	2.60
29	Квартира	4	1	68.64	3	40.13	2.60
30	Квартира	4	1	55.06	2	22.63	2.60
31	Квартира	4	1	34.84	1	11.65	2.60
32	Квартира	4	1	69.58	3	38.90	2.60
33	Квартира	4	1	55.17	3	32.81	2.60
34	Квартира-студия	5	1	23.71	1	15.31	2.60
35	Квартира	5	1	38.60	2	21.24	2.60
36	Квартира	5	1	71.66	3	45.90	2.60
37	Квартира	5	1	77.68	4	56.25	2.60
38	Квартира	5	1	53.34	2	22.77	2.60
39	Квартира-студия	5	1	20.92	1	13.64	2.60

40	Квартира	5	1	68.64	3	40.13	2.60
41	Квартира	5	1	55.06	2	22.63	2.60
42	Квартира	5	1	34.84	1	11.65	2.60
43	Квартира	5	1	69.58	3	38.90	2.60
44	Квартира	5	1	55.17	3	32.81	2.60
45	Квартира-студия	6	1	23.71	1	15.31	2.60
46	Квартира	6	1	38.60	2	21.24	2.60
47	Квартира	6	1	71.66	3	45.90	2.60
48	Квартира	6	1	77.68	4	56.25	2.60
49	Квартира	6	1	53.34	2	22.77	2.60
50	Квартира-студия	6	1	20.92	1	13.64	2.60
51	Квартира	6	1	68.64	3	40.13	2.60
52	Квартира	6	1	55.06	2	22.63	2.60
53	Квартира	6	1	34.84	1	11.65	2.60
54	Квартира	6	1	69.58	3	38.90	2.60
55	Квартира	6	1	55.17	3	32.81	2.60
56	Квартира-студия	7	1	23.71	1	15.31	2.60
57	Квартира	7	1	38.60	2	21.24	2.60
58	Квартира	7	1	71.67	3	45.90	2.60
59	Квартира	7	1	77.68	4	56.25	2.60
60	Квартира	7	1	53.34	2	22.77	2.60
61	Квартира-студия	7	1	20.92	1	13.64	2.60
62	Квартира	7	1	68.64	3	40.13	2.60
63	Квартира	7	1	55.06	2	22.63	2.60
64	Квартира-студия	8	1	23.71	1	15.31	2.60
65	Квартира	8	1	38.60	2	21.24	2.60

66	Квартира	8	1	71.67	3	45.90	2.60
67	Квартира	8	1	77.68	4	56.25	2.60
68	Квартира	8	1	53.34	2	22.77	2.60
69	Квартира-студия	8	1	20.92	1	13.64	2.60
70	Квартира	8	1	68.64	3	40.13	2.60
71	Квартира	8	1	55.06	2	22.63	2.60
72	Квартира-студия	9	1	23.71	1	15.31	2.60
73	Квартира	9	1	38.60	2	21.24	2.60
74	Квартира	9	1	71.67	3	45.90	2.60
75	Квартира	9	1	77.68	4	56.25	2.60
76	Квартира	9	1	53.34	2	22.77	2.60
77	Квартира-студия	9	1	20.92	1	13.64	2.60
78	Квартира	9	1	68.64	3	40.13	2.60
79	Квартира	9	1	55.06	2	22.63	2.60
80	Квартира-студия	10	1	23.71	1	15.31	2.60
81	Квартира	10	1	38.60	2	21.24	2.60
82	Квартира	10	1	71.67	3	45.90	2.60
83	Квартира	10	1	77.68	4	56.25	2.60
84	Квартира	10	1	53.34	2	22.77	2.60
85	Квартира-студия	10	1	20.92	1	13.64	2.60
86	Квартира	10	1	68.64	3	40.13	2.60
87	Квартира	10	1	55.06	2	22.63	2.60
88	Квартира-студия	11	1	23.71	1	15.31	2.60
89	Квартира	11	1	38.60	2	21.24	2.60
90	Квартира	11	1	71.67	3	45.90	2.60

91	Квартира	11	1	77.68	4	56.25	2.60
92	Квартира	11	1	53.34	2	22.77	2.60
93	Квартира-студия	11	1	20.92	1	13.64	2.60
94	Квартира	11	1	68.64	3	40.13	2.60
95	Квартира	11	1	55.06	2	22.63	2.60
96	Квартира-студия	12	1	23.71	1	15.31	2.60
97	Квартира	12	1	38.60	2	21.24	2.60
98	Квартира	12	1	71.67	3	45.90	2.60
99	Квартира	12	1	77.68	4	56.25	2.60
100	Квартира	12	1	53.34	2	22.77	2.60
101	Квартира-студия	12	1	20.92	1	13.64	2.60
102	Квартира	12	1	68.64	3	40.13	2.60
103	Квартира	12	1	55.06	2	22.63	2.60
104	Квартира-студия	13	1	23.71	1	15.31	2.60
105	Квартира	13	1	38.60	2	21.24	2.60
106	Квартира	13	1	71.67	3	45.90	2.60
107	Квартира	13	1	77.68	4	56.25	2.60
108	Квартира	13	1	53.34	2	22.77	2.60
109	Квартира-студия	13	1	20.92	1	13.64	2.60
110	Квартира	13	1	68.64	3	40.13	2.60
111	Квартира	13	1	55.06	2	22.63	2.60
112	Квартира-студия	14	1	23.71	1	15.31	2.60
113	Квартира	14	1	38.60	2	21.24	2.60
114	Квартира	14	1	71.67	3	45.90	2.60
115	Квартира	14	1	77.68	4	56.25	2.60

116	Квартира	14	1	53.34	2	22.77	2.60
117	Квартира-студия	14	1	20.92	1	13.64	2.60
118	Квартира	14	1	68.64	3	40.13	2.60
119	Квартира	14	1	55.06	2	22.63	2.60
120	Квартира-студия	15	1	23.71	1	15.31	2.60
121	Квартира	15	1	38.60	2	21.24	2.60
122	Квартира	15	1	71.67	3	45.90	2.60
123	Квартира	15	1	77.68	4	56.25	2.60
124	Квартира	15	1	53.34	2	22.77	2.60
125	Квартира-студия	15	1	20.92	1	13.64	2.60
126	Квартира	15	1	68.64	3	40.13	2.60
127	Квартира	15	1	55.06	2	22.63	2.60
128	Квартира-студия	16	1	23.71	1	15.31	2.60
129	Квартира	16	1	38.60	2	21.24	2.60
130	Квартира	16	1	71.67	3	45.90	2.60
131	Квартира	16	1	77.68	4	56.25	2.60
132	Квартира	16	1	53.34	2	22.77	2.60
133	Квартира-студия	16	1	20.92	1	13.64	2.60
134	Квартира	16	1	68.64	3	40.13	2.60
135	Квартира	16	1	55.06	2	22.63	2.60
136	Квартира	2	2	34.90	2	19.99	2.60
137	Квартира-студия	2	2	18.27	1	11.10	2.60
138	Квартира	2	2	60.21	3	32.00	2.60
139	Квартира	2	2	59.79	3	32.00	2.60

140	Квартира-студия	2	2	18.71	1	11.13	2.60
141	Квартира	2	2	37.80	1	12.23	2.60
142	Квартира	2	2	36.19	1	10.13	2.60
143	Квартира	2	2	29.80	1	10.35	2.60
144	Квартира	2	2	42.48	2	22.06	2.60
145	Квартира	2	2	47.31	2	24.94	2.60
146	Квартира	2	2	47.58	2	24.94	2.60
147	Квартира	2	2	75.47	3	34.76	2.60
148	Квартира	2	2	34.35	2	20.29	2.60
149	Квартира	3	2	37.50	2	23.16	2.60
150	Квартира-студия	3	2	18.73	1	12.02	2.60
151	Квартира	3	2	62.82	3	36.14	2.60
152	Квартира	3	2	62.82	3	36.14	2.60
153	Квартира-студия	3	2	19.24	1	12.08	2.60
154	Квартира	3	2	40.48	1	13.63	2.60
155	Квартира	3	2	38.87	1	11.43	2.60
156	Квартира	3	2	31.94	1	11.71	2.60
157	Квартира	3	2	43.26	2	21.06	2.60
158	Квартира	3	2	48.74	2	24.94	2.60
159	Квартира	3	2	48.74	2	24.94	2.60
160	Квартира	3	2	80.00	3	38.79	2.60
161	Квартира	3	2	36.58	2	23.48	2.60
162	Квартира	4	2	37.50	2	23.16	2.60
163	Квартира-студия	4	2	18.73	1	12.02	2.60
164	Квартира	4	2	62.82	3	36.14	2.60
165	Квартира	4	2	62.82	3	36.14	2.60

166	Квартира-студия	4	2	19.24	1	12.08	2.60
167	Квартира	4	2	40.48	1	13.63	2.60
168	Квартира	4	2	38.87	1	11.43	2.60
169	Квартира	4	2	31.94	1	11.71	2.60
170	Квартира	4	2	43.26	2	21.06	2.60
171	Квартира	4	2	48.74	2	24.94	2.60
172	Квартира	4	2	48.74	2	24.94	2.60
173	Квартира	4	2	80.00	3	38.79	2.60
174	Квартира	4	2	36.58	2	23.48	2.60
175	Квартира	5	2	37.50	2	23.16	2.60
176	Квартира-студия	5	2	18.73	1	12.02	2.60
177	Квартира	5	2	62.82	3	36.14	2.60
178	Квартира	5	2	62.82	3	36.14	2.60
179	Квартира-студия	5	2	19.24	1	12.08	2.60
180	Квартира	5	2	40.48	1	13.63	2.60
181	Квартира	5	2	38.87	1	11.43	2.60
182	Квартира	5	2	31.94	1	11.71	2.60
183	Квартира	5	2	43.26	2	21.06	2.60
184	Квартира	5	2	48.74	2	24.94	2.60
185	Квартира	5	2	48.74	2	24.94	2.60
186	Квартира	5	2	80.00	3	38.79	2.60
187	Квартира	5	2	36.58	2	23.48	2.60
188	Квартира	6	2	37.50	2	23.16	2.60
189	Квартира-студия	6	2	18.73	1	12.02	2.60
190	Квартира	6	2	62.82	3	36.14	2.60
191	Квартира	6	2	62.82	3	36.14	2.60

192	Квартира-студия	6	2	19.24	1	12.08	2.60
193	Квартира	6	2	40.48	1	13.63	2.60
194	Квартира	6	2	38.87	1	11.43	2.60
195	Квартира	6	2	31.94	1	11.71	2.60
196	Квартира	6	2	43.26	2	21.06	2.60
197	Квартира	6	2	48.74	2	24.94	2.60
198	Квартира	6	2	48.74	2	24.94	2.60
199	Квартира	6	2	80.00	3	38.79	2.60
200	Квартира	6	2	36.58	2	23.48	2.60
201	Квартира	7	2	37.50	2	23.16	2.60
202	Квартира-студия	7	2	18.73	1	12.02	2.60
203	Квартира	7	2	62.82	3	36.14	2.60
204	Квартира	7	2	62.82	3	36.14	2.60
205	Квартира-студия	7	2	19.24	1	12.08	2.60
206	Квартира	7	2	40.48	1	13.63	2.60
207	Квартира	7	2	38.87	1	11.43	2.60
208	Квартира	7	2	31.94	1	11.71	2.60
209	Квартира	7	2	43.26	2	21.06	2.60
210	Квартира	7	2	48.74	2	24.94	2.60
211	Квартира	7	2	48.74	2	24.94	2.60
212	Квартира	7	2	80.00	3	38.79	2.60
213	Квартира	7	2	36.58	2	23.48	2.60
214	Квартира	8	2	37.50	2	23.16	2.60
215	Квартира-студия	8	2	18.73	1	12.02	2.60
216	Квартира	8	2	62.82	3	36.14	2.60
217	Квартира	8	2	62.82	3	36.14	2.60

218	Квартира-студия	8	2	19.24	1	12.08	2.60
219	Квартира	8	2	40.48	1	13.63	2.60
220	Квартира	8	2	38.87	1	11.43	2.60
221	Квартира	8	2	31.94	1	11.71	2.60
222	Квартира	8	2	43.26	2	21.06	2.60
223	Квартира	8	2	48.74	2	24.94	2.60
224	Квартира	8	2	48.74	2	24.94	2.60
225	Квартира	8	2	80.00	3	38.79	2.60
226	Квартира	8	2	36.58	2	23.48	2.60
227	Квартира	9	2	37.50	2	23.16	2.60
228	Квартира-студия	9	2	18.73	1	12.02	2.60
229	Квартира	9	2	62.82	3	36.14	2.60
230	Квартира	9	2	62.82	3	36.14	2.60
231	Квартира-студия	9	2	19.24	1	12.08	2.60
232	Квартира	9	2	40.48	1	13.63	2.60
233	Квартира	9	2	38.87	1	11.43	2.60
234	Квартира	9	2	31.94	1	11.71	2.60
235	Квартира	9	2	43.26	2	21.06	2.60
236	Квартира	9	2	48.74	2	24.94	2.60
237	Квартира	9	2	48.74	2	24.94	2.60
238	Квартира	9	2	80.00	3	38.79	2.60
239	Квартира	9	2	36.58	2	23.48	2.60
240	Квартира	10	2	37.50	2	23.16	2.60
241	Квартира-студия	10	2	18.73	1	12.02	2.60
242	Квартира	10	2	62.82	3	36.14	2.60
243	Квартира	10	2	62.82	3	36.14	2.60

244	Квартира-студия	10	2	19.24	1	12.08	2.60
245	Квартира	10	2	40.48	1	13.63	2.60
246	Квартира	10	2	38.87	1	11.43	2.60
247	Квартира	10	2	31.94	1	11.71	2.60
248	Квартира	10	2	43.26	2	21.06	2.60
249	Квартира	10	2	48.74	2	24.94	2.60
250	Квартира	10	2	48.74	2	24.94	2.60
251	Квартира	10	2	80.00	3	38.79	2.60
252	Квартира	10	2	36.58	2	23.48	2.60
253	Квартира	11	2	37.50	2	23.16	2.60
254	Квартира-студия	11	2	18.73	1	12.02	2.60
255	Квартира	11	2	62.82	3	36.14	2.60
256	Квартира	11	2	62.82	3	36.14	2.60
257	Квартира-студия	11	2	19.24	1	12.08	2.60
258	Квартира	11	2	40.48	1	13.63	2.60
259	Квартира	11	2	38.87	1	11.43	2.60
260	Квартира	11	2	31.94	1	11.71	2.60
261	Квартира	11	2	58.35	2	21.06	2.60
262	Квартира	11	2	94.69	3	38.79	2.60
263	Квартира	11	2	36.58	2	23.48	2.60
264	Квартира	12	2	37.50	2	23.16	2.60
265	Квартира-студия	12	2	18.73	1	12.02	2.60
266	Квартира	12	2	62.82	3	36.14	2.60
267	Квартира	12	2	62.82	3	36.14	2.60
268	Квартира-студия	12	2	19.24	1	12.08	2.60
269	Квартира	12	2	40.48	1	13.63	2.60

270	Квартира	12	2	38.87	1	11.43	2.60
271	Квартира	12	2	31.94	1	11.71	2.60
272	Квартира	12	2	43.26	2	21.06	2.60
273	Квартира	12	2	80.00	3	38.79	2.60
274	Квартира	12	2	36.58	2	23.48	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1н	Нежилое помещение	1	2	45.33	Нежилое помещение	45.33	3
2н	Нежилое помещение	1	2	51.38	Нежилое помещение	51.38	3
3н	Нежилое помещение	1	2	86.35	Нежилое помещение	86.35	3
4н	Нежилое помещение	1	2	86.21	Нежилое помещение	86.21	3
5н	Нежилое помещение	1	2	81.52	Нежилое помещение	81.52	3
6н	Нежилое помещение	1	2	84.04	Нежилое помещение	84.04	3
7н	Нежилое помещение	1	2	87.62	Нежилое помещение	87.62	3
8н	Нежилое помещение	1	1	85.06	Нежилое помещение	85.06	3
9н	Нежилое помещение	1	1	456.55	Нежилое помещение	456.55	3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подвальный этаж, подъезд 1		Нежилое	27.59
2	Водомерный узел/Насосная/ТП	Подвальный этаж, подъезд 1		Нежилое	37.96
3	Пространство для прокладки инж.коммуникаций	Подвальный этаж, подъезд 1		Нежилое	17.95
4	Помещение электросвязи	Подвальный этаж, подъезд 1		Нежилое	23.16
5	Электрощитовая	Подвальный этаж, подъезд 1		Нежилое	19.52
6	Коридор	Подвальный этаж, подъезд 1		Нежилое	7.25
7	Пространство для прокладки инж.коммуникаций	Подвальный этаж, подъезд 1		Нежилое	540
8	Пространство для прокладки инж.коммуникаций	Подвальный этаж, подъезд 1		Нежилое	20.16
9	Лифтовой холл	1 этаж, подъезд 1		Нежилое	15.41
10	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1		Нежилое	14.46
11	Тамбур	1 этаж, подъезд 1		Нежилое	21.08
12	Тамбур	1 этаж, подъезд 1		Нежилое	7.03
13	Тамбур	1 этаж, подъезд 1		Нежилое	7.87
14	Велосипедная, колясочная	1 этаж, подъезд 1		Нежилое	34.41
15	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, подъезд 1		Нежилое	4.87
16	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1		Нежилое	3.99
17	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 1		Нежилое	15.33
18	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 1		Нежилое	14.49
19	Коридор	2 этаж, подъезд 1		Нежилое	60.62
20	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 1		Нежилое	15.33
21	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 1		Нежилое	14.49
22	Коридор	3 этаж, подъезд 1		Нежилое	60.62
23	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 1		Нежилое	15.33
24	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 1		Нежилое	14.49
25	Коридор	4 этаж, подъезд 1		Нежилое	60.62
26	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 1		Нежилое	15.33
27	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 1		Нежилое	14.49

28	Коридор	5 этаж, подъезд 1	Нежилое	60.62
29	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.33
30	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.49
31	Коридор	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	60.62
32	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.33
33	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.49
34	Коридор	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	50.48
35	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.33
36	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.49
37	Коридор	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	50.48
38	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.33
39	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.49
40	Коридор	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	50.48
41	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.33
42	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.49
43	Коридор	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	50.48
44	Лифтовой холл	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.33
45	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.49
46	Коридор	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	50.48
47	Лифтовой холл	12 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.33
48	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.49
49	Коридор	12 этаж, подъезд 1	Нежилое	50.48
50	Лифтовой холл	13 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.33
51	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.49
52	Коридор	13 этаж, подъезд 1	Нежилое	50.48
53	Лифтовой холл	14 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.33
54	Лестничная клетка	14 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.49
55	Коридор	14 этаж, подъезд 1	Нежилое	50.48
56	Лифтовой холл	15 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.33
57	Лестничная клетка	15 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.49

58	Коридор	15 этаж, подъезд 1	Нежилое	50.48
59	Лифтовой холл	16 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.33
60	Лестничная клетка	16 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.49
61	Коридор	16 этаж, подъезд 1	Нежилое	50.48
62	Лестничная клетка	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	9.45
63	Коридор	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	54.32
64	ИТП	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	57.31
65	Электрощитовая	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	19.52
66	Помещение электросвязи	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	12.78
67	Электрощитовая нежилых помещений	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	10.86
68	Пространство для прокладки инж.коммуникаций	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	216.84
69	Коридор	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	22.64
70	Пространство для прокладки инж.коммуникаций	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	123.76
71	Пространство для прокладки инж.коммуникаций	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	128.79
72	Узел учета тепловой энергии	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	10.79
73	Тамбур	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	34.36
74	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.36
75	Тамбур	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	7.06
76	Тамбур	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	7.69
77	Велосипедная, колясочная	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	24.25
78	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	2.25
79	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	4.62
80	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	11.39
81	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.55
82	Коридор	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	31.56
83	Коридор	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.49
84	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	11.39
85	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.55
86	Коридор	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	31.56
87	Коридор	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.49

88	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	11.39
89	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.55
90	Коридор	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	31.56
91	Коридор	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.49
92	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	11.39
93	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.55
94	Коридор	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	31.56
95	Коридор	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.49
96	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	11.39
97	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.55
98	Коридор	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	31.56
99	Коридор	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.49
100	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	11.39
101	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.55
102	Коридор	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	31.56
103	Коридор	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.49
104	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	11.39
105	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.55
106	Коридор	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	31.56
107	Коридор	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.49
108	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	11.39
109	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.55
110	Коридор	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	31.56
111	Коридор	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.49
112	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	11.39
113	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.55
114	Коридор	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	31.56
115	Коридор	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.49
116	Лифтовой холл	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	11.39
117	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.55

118	Коридор	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	25.76
119	Коридор	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.49
120	Лифтовой холл	12 этаж, подъезд 2	Нежилое	11.39
121	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.55
122	Коридор	12 этаж, подъезд 2	Нежилое	25.76
123	Коридор	12 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.49

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1 (Подъезд 1) (1-16 эт.)	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
	Секция 2 (Подъезд 2) (1-12 эт.)		
2	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж)	Оборудование системы электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж)		
3	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-13 эт.)	Система электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-10 эт.)		
4	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение работы системы водоснабжения
5	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-16 эт.)	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-12 эт.)		
6	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-16 эт.)	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой

	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-12 эт.)		
7	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-16 эт., кровля)	Система водоотведения	Отвод стоков
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-12 эт., кровля)		
8	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж)	Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения	Подготовка теплоносителя. Обеспечение распределения теплоносителя и работы системы горячего водоснабжения
9	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-16 эт.)	Система отопления	Обеспечение распределение теплоносителя
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-12 эт.)		
10	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-16 эт., кровля)	Система вытяжной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-12 эт., кровля)		
11	Секция 1 (Подъезд 1) (1-16 эт., кровля)	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Секция 2 (Подъезд 2) (1-12 эт., кровля)		
12	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-16 эт.)	Оборудование систем пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-12 эт.)		
13	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж)	Оборудование сетей связи	Обеспечение работы сетей связи
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж)		

14	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-16 эт., кровля)	Сети связи	Обеспечение работы сетей связи
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-12 эт., кровля)		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.04.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.04.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 073 253 776,34 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900800051430
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 269 466 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 976 930 597,83 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 292 535 402,17 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2029
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Элит Строй
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7204090319
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 250 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 134 646 800,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 115 353 200,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 269 466 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 72:23:0427001:25500

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 000 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Срок передачи:в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с момента выдачи разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию, но не позднее 05.04.2024.2.Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в метрах не указана, согласно ГПЗУ максимальное количество надземных этажей-16.3.Технические условия на подключение к системе теплоснабжения обеспечиваются заключением ООО СЗ"СТРАНА ЗАПАД"Договора №ВГ/ТЦЮ-100/468/22 от 18.02.2022 о подключении к сети газораспределения.4.Технические условия на подключение к системе энергоснабжения обеспечиваются заключением ООО СЗ"СТРАНА ЗАПАД с АО"СУЭНКО"Договора №ТЮ-21-4191-200 от 20.01.2022 и ТУ для присоединения к электрическим сетям №ТЮ-21-4191-300 от 20.01.2022.5.В п 12.2.9.от имени РФ действует Акционерное общество"ДОМ.РФ"в качестве агента, о чем внесена запись в Единый государственный реестр недвижимости.6.Целевой кредит и займ, указанные в п.19.6 и 20.1, выданы для целей строительства второй очереди жилого комплекса, состоящей из объектов капитального строительства ГП-2, ГП-3п, ГП-4, ГП-5, ГП-6, ГП-7	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	11.10.2022	Раздел 1. Пояснительная записка	Откорректирован КН и площадь земельного участка. Кадастровый номер земельного участка - 72:23:0427001:25500 (взамен 72:23:0427001:202). Площадь земельного участка — 7955 м2 (было 510072 м2). Градостроительный план земельного участка № РФ-72-3-04-0-00-2022-0231 заменен на Градостроительный план земельного участка № РФ-72-3-04-0-00-2022-3281. Приложения дополнены Договором безвозмездного пользования земельными участками №21/5443-22

2	11.10.2022	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Откорректирован КН и площадь земельного участка. Кадастровый номер земельного участка - 72:23:0427001:25500 (взамен 72:23:0427001:202). Площадь земельного участка — 7955 м2 (было 510072 м2). Градостроительный план земельного участка № РФ-72-3-04-0-00-2022-0231 заменен на Градостроительный план земельного участка № РФ-72-3-04-0-00-2022-3281
3	11.10.2022	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Откорректирован баланс парковок

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1120323334785314903488032857638818453106

Владелец: ООО СЗ "СТРАНА ЗАПАД", Миллер Ольга Витальевна, Тюмень

Действителен: с 14.11.2022 по 14.11.2023