

005/53926

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью «Транс-Сибирская

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Нефтяная Компания»

полное наименование организации – для

625000, Тюменская область, г. Тюмень

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Хохрякова, д. 45

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**Дата 19.06.2017№ 72-304-473-2017**Администрация города Тюмени**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирные жилые дома, расположенные в границах улиц Рылеева, Курчатова, Тюменская. Первый этап строительства Жилые дома ГП1, ГП2»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Энергия-2»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы от 30.05.2017 № 72-2-1-2-0003-17
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0208002:4562

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0208002	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 21.03.2017 №RU72304000-589, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ 2001», шифр 1/2016-ПР-1	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией «Жилой дом ГП1»:		
	Общая площадь (кв. м):	9247,32	Площадь участка (кв. м): 9078
	Объем (куб. м):	31528,45	в том числе подземной части (куб. м): 1387,58
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м): 56,210
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	659,29	
	Иные показатели:	С инженерными сетями. Общая площадь подсобных помещений для жильцов, расположенных в подвале – 210,36 кв.м. Общая площадь помещений офисного назначения – 406,73 кв.м.	
5	Адрес (местоположение) объекта «Жилой дом ГП1»:	Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Ботаническая, дом 1	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	

Срок д
проект

А

(л
выда

" 19

М.П.

Дейс
прод

А

вы,

" 19

М.П.

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до “ 19 ” сентября 2018 г. в соответствии с разделом
проектной документации «Проект организации строительства», шифр 1/2016-ПР-1-ПОС, 2016

Заместитель Главы
 Администрации города
 Тюмени

(должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)


 (подпись)

Р.Н. Кухарук
 (расшифровка подписи)

“ 19 ” июня 2017 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
 продлено до “ 19 ” сентября 2019 г.

*Заместитель Главы
 Администрации города Тюмени*


 (подпись)

У.А. Бошинская
 (расшифровка подписи)

(должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

“ 19 ” сентября 2017 г.

М.П.





Прошнуровано и скреплено
печатью 3 (три) листа
Заместитель Главы
Администрации города Томска
*
Р.Н. Кухарук